



Documento de Pliegos

Número de Expediente **DO HORACIO NELSON_2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-08-2024 a las 10:44 horas.



Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras contenidas en el Proyecto de Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 44.744,69 EUR.

→ **Importe** 47.876,82 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 44.744,69 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 11 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO I.docx**

→ **ANEXO II.docx**

→ **ANEXO III.docx**

→ **ANEXO IV.docx**

→ **ANEXO V.docx**

→ **ANEXO VI.docx**

→ **ANEXO VII.docx**

→ **ANEXO VIII.docx**

→ **ANEXO X.docx**

→ **ANEXO XII.docx**

→ **ANEXO XIII.docx**

→ **Documento adicional**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** La finalidad del contrato es eliminar las deficiencias existentes en el inmueble propiedad del Cabildo Insular de Tenerife, en lo referente a problemas estructurales, de accesibilidad, de habitabilidad y salubridad, así como recuperar su estado óptimo de conservación maximizando el uso de los espacios.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=drPwDjCL5QY7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Dirección Insular de Hacienda del Cabildo Insular de Tenerife

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.tenerife.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5uvTNP3CCjymq21ux_hbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES709

Contacto

→ Teléfono 901501901

→ Correo Electrónico apoyo.eadmin@tenerife.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección Insular de Hacienda del Cabildo Insular de Tenerife

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/09/2024 a las 23:59 [\[1\]](#)

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ Correo Electrónico aastpm@tenerife.es

Recepción de Ofertas

→ Dirección Insular de Hacienda del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ Correo Electrónico aastpm@tenerife.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/09/2024 a las 23:59 [\[2\]](#)

→ Observaciones: Debe tenerse en cuenta que el HORARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS es PENINSULAR por lo que, la fecha final de presentación de ofertas en CANARIAS tiene lugar a las 22:59 horas

Proveedor de Información adicional

→ Dirección Insular de Hacienda del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ Correo Electrónico aastpm@tenerife.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo Electrónico 1

- Apertura sobre oferta económica
- El día 05/09/2024 a las 09:00 horas
- Apertura de Archivo Electrónico 1

Lugar

- Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

- Plaza de España SN
- (38001) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Se procederá a la apertura del AE nº 2, en acto privado, siempre que la apertura del AE nº 1 (en privado) se produzca satisfactoriamente. La información sobre las condiciones de celebración de las sesiones será debidamente publicada en la Plataforma.

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras contenidas en el Proyecto de Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife.

→ Descripción del procedimiento

Dirección facultativa de las obras e instalaciones. Coordinación de Seguridad y Salud. Legalización de las obras, instalaciones y uso del inmueble y Libro del Edificio.

→ Valor estimado del contrato 44.744,69 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 47.876,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 44.744,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Plazo de Ejecución

→ 11 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Conforme a lo estipulado en la cláusula 21 del PCAP.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme a lo estipulado en la cláusula 21 del PCAP.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Prevención y control de la contaminación

Contratación social

→ Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

→ Condiciones de trabajo justas

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme a Cláusula 4 del PCAP

Motivos de exclusión

- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Corrupción - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Quiebra - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Fraude - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Bienes administrados por un liquidador - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Participación en una organización criminal - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Pago de tasas - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Las actividades comerciales están suspendidas - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Insolvencia - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Acuerdo con los acreedores - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Culpable de falta profesional grave - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Conforme a los artículos 57 y ss. de la Directiva 2014/24/EU

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Conforme a Cláusula 4.3.3. b) del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme a Cláusula 4.3.3.a)

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Evento de Apertura Archivo Electrónico 1

→

Descripción DECLARACIÓN RESPONSABLE Y CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES, PARA LA ADJUDICACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, DE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DIRECCIÓN DE LAS OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD CONTENIDAS EN EL PROYECTO DE MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON 34, SANTA CRUZ DE TENERIFE

Preparación de oferta

→ **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** CRITERIOS OBJETIVOS, VALORABLES MEDIANTE FÓRMULAS O PORCENTAJES, PARA LA ADJUDICACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, DE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DIRECCIÓN DE LAS OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD CONTENIDAS EN EL PROYECTO DE MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON 34, SANTA CRUZ DE TENERIFE

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Modelado digital del edificio

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 6

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 45

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Cabildo Insular de Tenerife**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de España SN

→ (38001) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ **Correo Electrónico** aastpm@tenerife.es

Presentación de recursos

→ **Cabildo Insular de Tenerife**

Dirección Postal

→ Plaza de España SN

→ (38001) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ **Correo Electrónico** aastpm@tenerife.es

Arbitraje

→ **Cabildo Insular de Tenerife**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→

Contacto

→

Plaza de España SN
→ (38001) Santa Cruz de Tenerife España

Correo Electrónico aastpm@tenerife.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 17/08/2024' ahora se dice ' 03/09/2024'

→ [2] Se añade información en

[Hora de Finalización 23:59](#)

ID 0000014004262 | UUID 2024-000892410 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 19 Aug 2024 10:44:18:894 CEST N.Serie
33820306135750820871470990591351651741 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023