



Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural:  
Europa invierte en las zonas rurales

# MEMORIA VALORADA SUSTITUCIÓN DE BÁSCULA MUNICIPAL EN GRAJA DE CAMPALBO (CUENCA)

**ARQUITECTO:** SONIA SÁIZ HERRÁIZ  
C/ TINTES nº 13, local bajo derecha  
CUENCA  
Teléfono y Fax: 969 231723

**PROMOTOR:** AYUNTAMIENTO DE GRAJA DE CAMPALBO  
C/ MAYOR nº 9  
(16339) GRAJA DE CAMPALBO (CUENCA)

**FECHA:** ENERO 2022

La arquitecto que suscribe, doña Sonia Sáiz Herráiz, colegiada nº 4142 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha, ha redactado esta documentación, que contempla la sustitución de la báscula existente apta para el pesaje de vehículos medios: tractores por otra de mayores prestaciones para el pesaje también de camiones en la calle Pajares nº 3 de Graja de Campalbo (Cuenca).

Contiene como documentos integrantes la Memoria Justificativa y el Presupuesto de las obras, siguiendo el siguiente índice:

## 1.-MEMORIA JUSTIFICATIVA

- IDENTIFICACIÓN DEL TRABAJO.  
OBJETO DEL ENCARGO  
TÉCNICO REDACTOR
- SITUACIÓN Y CARACTERÍSTICAS.  
NATURALEZA DE LA OBRA Y OBJETO DEL PROYECTO  
EMPLAZAMIENTO  
DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN
- OBRA PROYECTADA.
- PLAZO DE EJECUCIÓN Y PLAZO DE GARANTÍA.

## 2.- MEDICIÓN Y PRESUPUESTO

- **IDENTIFICACIÓN DEL TRABAJO.**

**OBJETO DEL ENCARGO**

Se redacta la presente documentación por encargo del Ayuntamiento de Graja de Campalbo. Tiene por objeto definir los condicionantes técnicos para la sustitución de la báscula actual por otra de mayores prestaciones de pesaje en la localidad de Graja de Campalbo (Cuenca).

**TÉCNICO REDACTOR**

La presente memoria valorada está redactada por doña Sonia Sáiz Herráiz, arquitecto colegiada nº 4142 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha.

A efectos de consultas y notificaciones, se establece la siguiente dirección y teléfono:

<b>Calle:</b>	Tintes nº 13, local bajo derecha
<b>Código Postal:</b>	16001
<b>Localidad:</b>	Cuenca
<b>Provincia:</b>	Cuenca
<b>Teléfono:</b>	969231723 / 661230761 1
<b>Fax:</b>	969231723
<b>Correo electrónico:</b>	vallejo.saiz@telefonica.net
<b>N.I.F.:</b>	04.588.866-K

- **SITUACIÓN Y CARACTERÍSTICAS.**

**NATURALEZA DE LA OBRA Y OBJETO DEL PROYECTO**

Este documento servirá de base para la definición de los tipos constructivos, justificando sus dimensiones y estética, para que puedan ser adjudicados, por cualquiera de los procedimientos previstos en la Ley de Contratación de las Administraciones Públicas, a una empresa constructora y/o instaladora para su ejecución.

**EMPLAZAMIENTO**

La báscula se sitúa en el límite suroeste del casco urbano consolidado de la localidad, junto a la zona de almacenes (pajares) y el polígono industrial.





- **OBRA PROYECTADA.**

La báscula puente metálica empotrada será totalmente electrónica y con tecnología analógica/digital. Se podrán pesar camiones de hasta sesenta toneladas, cumpliendo todas las reglamentaciones legales vigentes.

Sus características técnicas son las siguientes:

- \_estructura interior reforzada
- \_montaje rápido
- \_excelente precisión de las células por su protección
- \_cómodo y rápido acceso a las células a través de registros laterales
- \_vigas laterales para mayor protección
- \_posible carga y descarga automática de camiones sobre báscula
- \_apta para instalación en zonas para productos con riesgo de explosión (certificados ATEX opcionales)
- \_ancho útil: 3 m
- \_la estructura es de acero pintado, chapa lisa, pintura anticorrosión RAL 6029, dos vigas longitudinales IP-500 y seis u ocho células de carga de acero inoxidable bajo las vigas longitudinales.

- **PLAZO DE EJECUCIÓN Y PLAZO DE GARANTÍA.**

Dada la naturaleza y características de la obra, se estima como plazo suficiente para su ejecución el de TRES MESES, a partir de la fecha de replanteo y, como plazo de garantía, DOCE MESES, contados a partir de la fecha de recepción provisional de las obras.

La empresa instaladora presentará un cronograma de la realización de los trabajos, que servirá de referencia para la obra. La empresa constructora podrá presentar otro cronograma alternativo que deberá contar con la aprobación expresa del Organismo correspondiente.

En cuanto a la operatividad en obra, ésta no ofrecerá otras dificultades que las de contar con buen acceso y distribución para todos los puntos del interior de la obra.

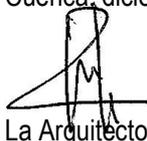
## **MEDICIÓN Y PRESUPUESTO**

Se adjunta medición y presupuesto, por capítulos, a continuación.

La base de datos utilizada para la realización del mismo es la disponible en el programa de medición de CYPE, Arquímedes, para la zona centro, y las ofertas de empresas especializadas en este tipo de instalaciones.

Con lo anteriormente expuesto y demás documentos complementarios, se da por terminada la redacción de la presente memoria.

Cuenca, diciembre de dos mil veintidós.



La Arquitecto: Sonia Sáiz Herráiz

**Obra: SUSTITUCIÓN DE BÁSCULA****Presupuesto**

<b>Código</b>	<b>Tipo</b>	<b>Ud</b>	<b>Resumen</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
<b>SUSTITUCIÓN DE BÁSCULA</b>						
<b>1</b>	<b>Capítulo</b>		<b>DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>		<b>6.807,74</b>	<b>6.807,74</b>
	Partida	m2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA EMPOTRADA (BÁSCULA), i. gestión de residuos y seguridad y salud	1,000	6.343,74	6.343,74
	Partida	ud	LEVANTADO DE INSTALACIONES VARIAS	1,000	200,00	200,00
	Partida	m2	PICADO DE REVESTIMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES	40,000	4,20	168,00
	Partida	ud	LEVANTADO DE CARPINTERÍA EXTERIOR	2,000	30,00	60,00
	Partida	m2	DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO	4,000	9,00	36,00
<b>2</b>	<b>Capítulo</b>		<b>ALBAÑILERÍA</b>		<b>1.334,00</b>	<b>1.334,00</b>
	Partida	m2	REVESTIMIENTO DE MORTERO DE CEMENTO HIDRÓFUGO INTERIOR Y EXTERIOR	40,000	12,30	492,00
	Partida	m2	PINTURA PLÁSTICA SOBRE ENFOSCADO DE CEMENTO	40,000	6,25	250,00
	Partida	m2	SOLADO DE PLAQUETA DE GRES PARA EXTERIORES ANTIDESLIZANTE	4,000	48,00	192,00
	Partida	ud	CARPINTERIA METÁLICA EXTERIOR, i. acristalamiento en su caso y cierres de seguridad	2,000	200,00	400,00
<b>3</b>	<b>Capítulo</b>		<b>INSTALACIONES</b>		<b>25.450,00</b>	<b>25.450,00</b>
	Partida	m2	BÁSCULA METÁLICA EMPOTRADA 18000 X 3000 X 400 MM., i. control de calidad y seguridad y salud	1,000	25.150,00	25.150,00
	Partida	ud	INSTALACIÓN ELECTRICA DE CONEXIÓN	1,000	300,00	300,00
	<b>P.E.M.</b>				<b>25.450,00</b>	<b>25.450,00</b>
					<b>33.591,74</b>	<b>33.591,74</b>

I.V.A. 21,00% 7.054,27

**PRESUPUESTO 40.646,01**