Concello da Laracha
Praza do Concello, s/n - 15145 A Laracha - A Coruña
Tlf.: 981 605 001 / Fax: 981 606 331
Sede Electrónica: https://sede.alaracha.es

R.E.L. Nº 01150413
C.I.F. P-1504200-E
www.alaracha.es

ACTA DE VALORACIÓN DO SOBRE B, APERTURA DO SOBRE C E VALORACIÓN DAS OFERTAS DO CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS: "HABILITACIÓN E MELLORA DAS INFRAESTRUCTURAS DO PARQUE EMPRESARIAL DA LARACHA"

Na Laracha, sendo as 10:40 horas do día 28 de agosto de 2024, reúnese a Mesa de Contratación na Sala de Xuntas do Concello. Sendo a apertura por medios electrónicos non é necesario que sexa en acto público.

Asiste o arquitecto técnico do Concello da Laracha para dar conta do informe elaborado polos servizos técnicos do Concello para a valoración das ofertas presentadas no Sobre B, o cal é o seguinte:

"En atención ao disposto pola Mesa de Contratación en relación ás ofertas relativas ao procedemento de contratación das obras de "HABILITACIÓN E MELLORA DE INFRAESTRUCTURAS DO PARQUE EMPRESARIAL DA LARACHA" informo sobre a valoración da documentación aportada conforme ao PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HABERÁN DE REXER PARA A CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDEMENTO ABERTO SIMPLIFICADO (CON PLURALIDADE DE CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN CON APLICACIÓN DE XUÍZOS DE VALOR E CRITERIOS DE APRECIACIÓN AUTOMÁTICA)"

- Criterios de valoración.

  De acordo ao establecido no ANEXO Nº III: IDENTIFICACIÓN DO ARQUIVO OU SOBRE ELECTRÓNICO, contén os aspectos que se valorarán, así como o número máximo de páxinas de cada apartado de acordo ao seguinte cadro:

Criterio de valoración / Documento		**Nº páxinas máximo**
1	- *Análise correcta do ámbito de actuación con indicación de posibles afeccións ao medio circundantes, servizos preexistentes ou persoas. Identificación das zonas de traballo e descrición das características concretas ou especias para cada unha a ter en conta durante a execución. Valorarase especialmente a adecuación aos traballos que se van realizar.* - *Grao de detalle na descrición de tarefas* - *Esquemas, bocexos e documentos gráficos, incluídas fotografías que acrediten o coñecemento da obra, da contorna, condicións particulares etc.* - *Descrición técnica adecuada dos traballos que se van a realizar, con indicación por cada unidade de obra de:* • *Duración temporal estimada* • *Medios asignados*	***6***
2	- *Sistemas e metodoloxía propia da empresa para a protección do medio ambiente.* - *Acreditación de dispoñer de selo ou sistema recoñecido que permita a empresa demostrar o compromiso asumido coa protección do medio*	***4***

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

	ambiente. - *Proposta para a xestión de residuos, sistemas de reciclaxe, valoración ou reutilización.*	

O ANEXO IV: CRITERIOS DE VALORACIÓN describe os criterios para a adxudicación do procedemento de acordo ao seguinte cadro:

FASE I.: Criterios non valorables de forma automática.

Nº	***Denominación do Criterio***	***Xustificación de que e como se vai a valorar , exposta de forma clara , motivada e completa***		***Puntos***
		Contido. Ponderación	***Puntuación máxima expresada en %***	
1	*PROGRAMA DE TRABALLO*	*Ofertas que presenten un programa de traballo completo e que se axuste ás características da obra.*	*75 a 100%*	***17***
		Ofertas que presenten un programa de traballo suficiente que se axuste ás características da obra.	*55 a 74,99%*	
		Ofertas que presenten un programa de traballo suficiente ou completo que non se axuste ás características da obra.	*30 a 54,99%*	
		Ofertas que presenten un programa de traballo incompleto que non se axuste ás características da obra.	*0 a 29,99%*	
2	*ACTUACIÓNS MEDIOAMBIENTAIS*	*Ofertas que presenten un documento de actuacións medioambientais completo e que se axuste ás características da obra.*	*75 a 100%*	***8***
		Ofertas que presenten un documento de actuacións medioambientais suficiente que se axuste ás características da obra.	*55 a 74,99%*	
		Ofertas que presenten un documento de actuacións medioambientais suficiente ou completo que non se axuste ás características da obra.	*30 a 54,99%*	
		Ofertas que presenten un documento de actuacións medioambientais incompleto que non se axuste ás características da obra.	*0 a 29,99%*	

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Puntuación mínima esixible para pasar á FASE II: 50 % do total de puntos da fase I

Para levar a cabo a valoración non se tomaron criterios distintos dos indicados máis arriba.

Asignouse unha valoración a cada un dos ítems preestablecidos e ponderouse en función das porcentaxes establecidas, redondeando as puntuacións as dous decimais segundo corresponda por exceso ou por defecto.

Tamén se tiveron en conta as características concretas da obra e do proxecto, a súa entidade, distribución espacial, orzamento etc.

1. Análise das ofertas presentadas.

Valóranse as ofertas que constan no expediente e que son as seguintes:

	LICITADOR
1	*CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.*
2	*CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.*
3	*MANTIDO, S.L*
4	*FRANCISCO GÓMEZ Y CIA, S.L.*
5	*EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L*
6	*SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A*

Tras a revisión da documentación achegada polas distintas empresas licitadoras informo sobre a súa adecuación ao requirido nos pregos e as características das obras:

A) Programa obra

	LICITADOR	***Motivación***	***Puntuación proposta (de 0 a 17 puntos)***	
1	*CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.*	*A oferta achega un programa de traballo que presenta unha definición completa con suficiente adaptación á obra Valórase especialmente a análise do ámbito e a acreditación do coñecemento da obra*	***13,18***	*77,50%*
2	*CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.*	*A oferta achega un programa de traballo que presenta unha definición completa con suficiente adaptación á obra Valórase especialmente a descrición de tarefas con asignación de recursos materiais e humanos.*	***12,75***	*75%*
3	*MANTIDO, S.L*	*A oferta achega un programa de traballo que presenta unha definición completa con suficiente adaptación á obra. Considerouse*	***13,18***	*77,50%*

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

		pouco detallada a descrición de tarefas con asignación de recursos materiais e humanos, se ben se valorou especialmente o grao de coñecemento das obras acreditado.		
4	*FRANCISCO GÓMEZ Y CIA, S.L.*	*A oferta achega un programa de traballo que presenta unha definición completa con suficiente adaptación á obra Valórase especialmente a descrición e análise do ámbito.*	***14,03***	*82,50%*
5	*EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L*	*A oferta achega un programa de traballo que presenta unha definición completa con suficiente adaptación á obra Valórase moi especialmente a descrición de tarefas con asignación de recursos materiais e humanos.*	***13,18***	*77,50%*
6	*SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A*	*A oferta achega un un programa de traballo suficiente que se axusta ás características da obra. Considerouse moi pouco detallada a descrición de tarefas con asignación de recursos materiais e humanos, se ben se valorou especialmente o grao de coñecemento das obras acreditado.*	***10,63***	*62,50%*

B) Actuacións medioambientais

	LICITADOR	***Motivación***	***Puntuación proposta (de 0 a 8 puntos)***	
1	*CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.*	*A oferta contén un documento de actuacións medioambientais completo e que se axusta ás características da obra. Valórase especialmente o sistema e metodoloxía da empresa e a proposta de xestión de residuos contida na documentación presentada.*	***6,40***	*80%*
2	*CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.*	*A oferta contén un documento de actuacións medioambientais suficiente e que se axusta ás características da obra. Valórase especialmente o sistema e metodoloxía da empresa e a proposta de xestión de residuos contida na documentación presentada, se ben acreditou dispor de políticas propias da organización en canto a xestión*	***5,60***	*70%*

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

		medioambiental.		
3	*MANTIDO, S.L*	*A oferta contén un documento de actuacións medioambientais suficiente e que se axusta ás características da obra. Non acreditou dispor de políticas propias da organización en canto a xestión medioambiental.*	***4,80***	*60%*
4	*FRANCISCO GÓMEZ Y CIA, S.L.*	*A oferta contén un documento de actuacións medioambientais completo e que se axusta ás características da obra. Valórase especialmente o sistema e metodoloxía da empresa e a proposta de xestión de residuos contida na documentación presentada e a existencia de selos que acreditan dispor de políticas propias da organización en canto a xestión medioambiental.*	***6,93***	*86,67%*
5	*EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L*	*A oferta contén un documento de actuacións medioambientais suficiente e que se axusta ás características da obra. Non acreditou dispor de políticas propias da organización en canto a xestión medioambiental.*	***5,33***	*66,67%*
6	*SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A*	*A oferta contén un documento de actuacións medioambientais completo e que se axusta ás características da obra. Valórase especialmente a existencia de selos que acreditan dispor de políticas propias da organización en canto a xestión medioambiental.*	***6,40***	*80%*

2. Resumo das valoracións.

Á vista da análise efectuada, e unha vez sumadas as puntuacións de cada apartado obtéñense as seguintes puntuacións totais:

	LICITADOR	***PT***	***PAM***	***TOTAL***
1	*CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.*	13,18	6,4	19,58
2	*CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.*	12,75	5,6	18,35
3	*MANTIDO, S.L*	13,18	4,8	17,98
4	*FRANCISCO GÓMEZ Y CIA, S.L.*	14,03	6,93	20,96
5	*EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L*	13,18	5,33	18,51
6	*SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A*	10,63	6,4	17,03

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

3. E en conclusión:

Avaliouse a documentación presentada polas empresas indicadas e que consta no expediente.
Todas as empresas superaron a puntuación mínima esixible.
A puntuación total obtida de xeito decrecente é a seguinte:

	LICITADOR	*TOTAL*
1	*FRANCISCO GÓMEZ Y CIA, S.L.*	20,96
2	*CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.*	19,58
3	*EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L*	18,51
4	*CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.*	18,35
5	*MANTIDO, S.L*	17,98
6	*SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.A*	17,03

Na Laracha, na data que figura na sinatura electrónica.

Ramón Soengas Gómez
Arquitecto técnico municipal”

Os membros da Mesa de contratación deciden aceptar as puntuacións do sobre B e procédese á apertura do sobre C.

As empresas presentaron as seguintes ofertas:

Prezo de Licitación (sen ive): 212.761,38 €

LICITADOR	OFERTA REDUCIÓN DE PRAZO	OFERTA ECONÓMICA
EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL, S.L.	20	159746,87
CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.	0	171439,96
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L	20	167237,48
SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	20	163720,76
FRANCISCO GÓMEZ Y CÍA, S.L.	20	166780,3

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

MANTIDO SL	5	164160,35

Ningunha empresa se atopa en baixa temeraria. Realizada a valoración das ofertas as empresas acadan a seguinte puntuación:

LICITADOR	PUNTUACIÓN REDUCIÓN DE PRAZO	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA
EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL, S.L.	20	55,00
CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.	0	51,25
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L	20	52,54
SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	20	53,67
FRANCISCO GÓMEZ Y CÍA, S.L.	20	52,68
MANTIDO SL	5	53,52

Tendo en conta a valoracións dos sobres B e C a puntuación total da licitación é a seguinte:

LICITADOR	SOBRE B	SOBRE C	TOTAL
EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL, S.L.	18,51	75,00	93,51
CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.	19,58	51,25	70,83
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L	18,35	72,54	90,89
SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	17,03	73,67	90,70
FRANCISCO GÓMEZ Y CÍA, S.L.	20,96	72,68	93,64
MANTIDO SL	17,98	58,52	76,50

Polo tanto, e visto todo o anterior, esta Mesa de Contratación propón o seguinte:

PRIMEIRO.- Clasificar as empresas por orde decrecente de puntuación total:

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

CLASIFICACIÓN	LICITADOR	PUNUTACIÓN OFERTA ECONÓMICA
1	FRANCISCO GÓMEZ Y CÍA, S.L.	93,64
2	EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL, S.L.	93,51
3	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L	90,89
4	SUCCESS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	90,70
5	MANTIDO SL	76,50
6	CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.	70,83

SEGUNDO.- Requirir a FRANCISCO GÓMEZ Y CÍA, S.L.**.,** primeira clasificada, para que presente a documentación requirida no Prego de Cláusulas Administrativas no prazo de sete días hábiles para a adxudicación da obra. Dita documentación terá que ser remitida a través da sede electrónica do Concello da Laracha: https://sede.alaracha.gal/sxc/es/

Non habendo máis asuntos que tratar, pola presidencia declárase levantado o acto acordando a redacción da presente acta que estendo eu, Secretaria da Mesa, asinando dixitalmente, todos os membros da Mesa.

CVD: qLGQYrupc3Yj31xKfXNq
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.