



Documento de Pliegos

Número de Expediente **84/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-05-2020 a las 13:04 horas.



Reforma parcial del Ayuntamiento de Lloret de Vistalegre situado en el conjunto del convento de Nuestra Señora de Loreto

→ Valor estimado del contrato 166.818,18 EUR.

→ Importe 201.850 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 166.818,18 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES532 Mallorca Casa Consistorial Lloret de Vistalegre

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jxfiiE4AftOmQ21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Lloret de Vistalegre**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ajlloretdevistalegre.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RmsFWhiaB24SugstA BGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Costas des Pou, 3

→ (07518) Lloret de Vistalegre España

→ ES532

Contacto

→ Teléfono +34 971524189

→ Fax +34 971524265

→ Correo Electrónico secretaria@ajlloretdevistalegre.net

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Lloret de Vistalegre

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Lloret de Vistalegre

Plazo de Obtención de Pliegos

Dirección Postal

→ Hasta el 12/06/2020 a las 19:00.[1]

→ Costas des Pou, 3
→ (07518) Lloret de Vistalegre España

Dirección Postal

→ Costas des Pou, 3
→ (07518) Lloret de Vistalegre España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Lloret de Vistalegre

Dirección Postal

→ Costas des Pou, 3
→ (07518) Lloret de Vistalegre España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/06/2020 a las 19:00.[2]

→ Observaciones: Ampliación del plazo de licitación debido a la suspensión del cómputo por la declaración del estado de alarma.[3]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 24/06/2020 a las 12:00 horas.[4]
→ Apertura de proposiciones económicas y mejoras evaluables mediante fórmula

Lugar

→ Sala de Plenos

Dirección Postal

→ Costa es Pou 3
→ (07518) Lloret de Vistalegre España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Reforma parcial del Ayuntamiento de Lloret de Vistalegre situado en el conjunto del convento de Nuestra Señora de Loreto

→ Valor estimado del contrato 166.818,18 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 201.850 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 166.818,18 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Casa Consistorial

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ Costa des Pou 3 i 5

→ (07518) Lloret de Vistalegre España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - La señalada con las letras M2 y F7 del cuadro de características del contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Las señaladas con la letra M del cuadro de características del contrato

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución. Estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las cuales se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; si procede, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. La acreditación de la solvencia técnica se efectuará mediante la relación de obras ejecutadas en los últimos cinco años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes en diferentes subgrupos, el importe anual acumulado de los cuales el año de

mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad mediana del contrato. No será aplicable la concurrencia de este criterio si el contratista es una empresa que tenga una antigüedad inferior a cinco años. En este caso tendrá que acreditarse intermediando: - Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los cuales esta disponga para la ejecución de las obras acompañada de los documentos acreditativos correspondientes cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación

→ Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Se exige la presentación de una declaración sobre la parte del contrato que el licitador tenga previsto subcontratar en los términos del artículo 215.2.a) de la LCSP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al cual se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 170.000'00 €

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Sobre documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura de ofertas económicas

→ Descripción Sobre oferta económica y criterios evaluables mediante fórmula

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Disminución del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : $PM \times OV / OM$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Oferta mejora señalada con la letra A del Anexo III

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : Compromiso del adjudicatario asumiendo los costes de la mejora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

→ Oferta mejora señalada con la letra B del Anexo III

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Compromiso del adjudicatario asumiendo los costes de la mejora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Oferta mejora señalada con la letra C del Anexo III

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Expresión de evaluación : Compromiso del adjudicatario asumiendo los costes de la mejora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→

Oferta mejora señalada con la letra D del Anexo III

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : Compromiso del adjudicatario asumiendo los costes de la mejora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ Se exige la presentación de una declaración sobre la parte del contrato que el licitador tenga previsto subcontratar en los términos del artículo 215.2.a) de la LCSP

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 13:33' ahora se dice ' 12:00'

→ [1] Donde se decía ' 06/04/2020' ahora se dice ' 12/06/2020'

→ [2] Donde se decía ' 06/04/2020' ahora se dice ' 12/06/2020'

→ [3] Se añade información en

Ampliación del plazo de licitación debido a la suspensión del cómputo por la declaración del estado de alarma

→ [4] Donde se decía ' 08/04/2020' ahora se dice ' 24/06/2020'

ID 0000005233174 | UUID 2020-967237 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 20 May 2020 13:04:45:343 CEST N.Serie
133338783662774839076753108326566270184 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016