



Excelentísimo  
AYUNTAMIENTO  
de ELCHE

**INMACULADA MORA MADRID, CONCEJALA SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE ELCHE.**

CERTIFICO: Que La Junta de Gobierno Local en su sesión del día 18 de abril de 2024 adoptó el siguiente acuerdo:

#### **51. CONTRATACIÓN.**

**Referencia: 2024/33652A.**

Aprobar el inicio de expediente de licitación del contrato de las Obras de Ejecución de los Trabajos de Creación y Mejora de Zonas Verdes en Polígono Industrial de Carrús (2 lotes) financiado por el IVACE.

### **RESOLUCIÓN DE INICIO DE EXPEDIENTE**

Visto el expediente que se tramita para la adjudicación del **contrato de las OBRAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE CREACIÓN Y MEJORA DE ZONAS VERDES EN POLÍGONO INDUSTRIAL DE CARRÚS (2 LOTES) FINANCIADO POR EL IVACE**, y

#### **RESULTANDO**

**PRIMERO:** Que este expediente se inicia de acuerdo con lo establecido en el Libro II “De los contratos de las Administraciones Públicas”, Título I “ Disposiciones Generales”, Capítulo “De las actuaciones relativas a la contratación de las Administraciones Públicas”, Sección 1ª “De la preparación de los contratos de las Administraciones Públicas” y Sección 2ª “De la adjudicación de los contratos de las Administraciones Públicas”, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP).

**SEGUNDO:** Que el Proyecto de las obras indicadas, con sus documentos integrantes, ha sido redactado por el Graduado en Paisajismo D. Germán Lozano García, habiéndose informado favorablemente por el Jefe de la Sección Técnica de Parques y Jardines, D. Antonio Bolívar Aznar, con fecha 12 de abril de 2024, concluyendo que “... *El Proyecto que se informa, tal y como se presenta, define una obra completa, susceptible de ser entregada al uso público, de acuerdo con el artículo 125 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.*

*Por tanto, procede, desde el punto de vista técnico, su aprobación a los efectos del artículo 235 “Supervisión de proyectos” de la LCSP 9/2017 y del artículo 134 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de*





**Excelentísimo  
AYUNTAMIENTO  
de ELCHE**

octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones.”. Dicho proyecto debe aprobarse mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local.

**TERCERO:** Que el **presupuesto base de licitación** es de **173.442,11 euros**, IVA incluido, desglosándose en un presupuesto de ejecución material de **120.454,28 euros**, más 15.659,06 euros de gastos generales (13%); 7.227,26 euros de beneficio industrial (6%) y la cantidad de 30.101,52 euros en concepto del 21% de IVA, siendo su **valor estimado de 143.340,59 euros**, lo que determina que el procedimiento de adjudicación a seguir, según el artículo 159, sea el procedimiento abierto simplificado. El contrato no está sujeto a Regulación Armonizada al no superar el umbral de 5.538.000 euros, establecido en el artículo 20.1 de la LCSP.

Por otro lado, en la Memoria justificativa, consta la justificación de la división en 2 lotes, siendo los que a continuación se detallan y desglosa el presupuesto por lotes, no existiendo límite de número máximo de lotes a los que los licitadores podrán presentar ofertas:

| Ref                       | Calles                                                                                                            | PEM                 | PEM+GG+BI           | PBL                 |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Lote 1</b>             | Creación de parterres ajardinados, plantaciones y redes de riego de drenaje                                       | 27.194,86 €         | 32.361,88 €         | <b>39.157,87 €</b>  |
| <b>Lote 2</b>             | Suministro e instalación red eléctrica, luminaria, juegos infantiles, mobiliario, soleras y extensión de zahorra. | 93.259,42 €         | 110.978,71 €        | <b>134.284,24 €</b> |
| <b>Total, presupuesto</b> |                                                                                                                   | <b>120.454,28 €</b> | <b>143.340,59 €</b> | <b>173.442,11 €</b> |

El contrato no está sujeto a regulación armonizada al no superar el umbral de 5.538.000 euros establecido en el artículo 20.1 de la LCSP.

**CUARTO:** Asimismo, en el expediente se encuentra justificada la elección de los criterios de adjudicación en relación con el objeto del contrato, el método del cálculo del precio y la aplicación de la obligatoria condición especial de ejecución de los contratos.

**QUINTO:** Respecto a la elección del procedimiento de licitación, atendido su valor estimado por un importe de **143.340,59 euros**, el procedimiento de adjudicación a seguir, según el artículo 159, es el procedimiento abierto simplificado. El anuncio de licitación precisará únicamente de publicación en el perfil de contratante de este Ayuntamiento, estableciéndose que, el plazo de presentación de proposiciones, es de **20 días naturales**, a contar desde el siguiente a su publicación en el perfil.

**SEXTO:** Que con fecha 17 de abril de 2024 se ha emitido informe de fiscalización por la Intervención de Fondos en el que, entre otras cosas, se indica que “(...) Que en el presupuesto municipal para el ejercicio 2024 se incluye la aplicación presupuestaria 1.081/21/24 “PLAN DE MEJORA DE PARQUES Y





JARDINES”, a la que se le ha practicado retención de crédito número 2.931 por un importe de 36.000,00 euros tal y como consta certificado en el expediente, cantidad suficiente y adecuada para atender en el presente ejercicio las obligaciones que se deriven de este contrato en la parte financiada mediante recursos propios de la entidad local, así como su disponibilidad, conforme artículos 172 y 176 TRLRHL.”

Por otro lado, de acuerdo con el epígrafe 7 del informe de intervención “(...) 7.- Al tratarse de un gasto de tramitación anticipada puesto que su financiación depende de una subvención solicitada a otra administración pública, conforme la Disposición Adicional Tercera, apartado segundo, de la LCSP, la ejecución del gasto queda condicionada la condición suspensiva de existencia de crédito en el ejercicio que corresponda efectuar la ejecución del mismo.

(.../...)”

Y concluye diciendo que: “con las observaciones manifestadas anteriormente, revisados los documentos existentes en el expediente, se considera que puede continuarse con la tramitación del mismo.”

#### CONSIDERANDO

**PRIMERO:** Que el artículo 117.1 de la LCSP dispone que, completado el expediente de contratación, se dictará resolución motivada por el órgano de contratación aprobando el mismo y disponiendo la apertura del procedimiento de adjudicación. Dicha resolución implicará también la aprobación del gasto, salvo en el supuesto excepcional de que el presupuesto no hubiera podido ser establecido previamente, o que las normas de desconcentración o el acto de delegación hubiesen establecido lo contrario, en cuyo caso deberá recabarse la aprobación del órgano competente. Esta resolución deberá ser objeto de publicación en el perfil de contratante.

El artículo 231, establece que la adjudicación de un contrato de obras requerirá la previa elaboración, supervisión, aprobación y replanteo del correspondiente proyecto, y que la aprobación de dicho proyecto corresponderá al órgano de contratación, salvo que tal competencia esté específicamente atribuida a otro órgano por una norma jurídica.

**SEGUNDO:** Que es competencia de la Junta de Gobierno Local el conocimiento y resolución del presente expediente, de conformidad con lo preceptuado en el apartado 4 de la disposición adicional 2ª de la LCSP, que establece que en los municipios de gran población a que se refiere el artículo 121 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, las competencias que se describen en los apartados anteriores se ejercerán por la Junta de Gobierno Local, cualquiera que sea el importe del contrato o la duración del mismo.

Vistos los preceptos legales expuestos y demás de general aplicación, por el presente se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente **ACUERDO:**





Excelentísimo  
AYUNTAMIENTO  
de ELCHE

**PRIMERO:** Aprobar el “Proyecto de adecuación paisajística en el Polígono Industrial del Carrús (Elche)”, sus mediciones y presupuesto redactado por el Graduado en Paisajismo D. Germán Lozano García.

**SEGUNDO:** Aprobar el inicio del expediente y la **tramitación anticipada** para la adjudicación del contrato de **OBRAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE CREACIÓN Y MEJORA DE ZONAS VERDES EN POLÍGONO INDUSTRIAL DE CARRÚS (2 LOTES) FINANCIADO POR EL IVACE**, de tramitación ordinaria, de conformidad con el artículo 117 de la LCSP, disponiendo la apertura del **Procedimiento Abierto Simplificado** a seguir para su adjudicación.

**TERCERO:** Aprobar el gasto que comporta la ejecución de este contrato, el expediente de contratación, así como el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la licitación y ordenar que se proceda a la publicación de la correspondiente convocatoria de licitación por plazo de **20 días naturales**, a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio de convocatoria en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Elche, alojado en la Plataforma de Contratación del Estado.

La Junta de Gobierno Local acuerda aprobar la presente propuesta.

Y para que conste, extendiendo la presente a resultados de la aprobación del acta correspondiente, de conformidad con lo establecido en el art. 206 del ROFRJ de las Entidades Locales, aprobado por RD 2568/1986, con el visto bueno del Sr. Alcalde-Presidente.

Visto bueno

