

PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S.M.E., S.A.

CERTIFICACIÓN.

DÑA. MARÍA DEL MAR SEBASTIÁN MERINO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y DE LA JUNTA DE “PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S.M.E., S.A.”

CERTIFICO:

PRIMERO.- Que el 29 de febrero de 2024 la Sociedad Estatal celebró Consejo de Administración, en la en la sede social, calle José Abascal 2-4, 6ª planta en Madrid, iniciándose la reunión a las 9:00 horas y finalizando en el mismo día a las 10:30 horas.

Presidió el consejo Dña. Raquel Sánchez Jiménez y asistieron a dicha reunión los Consejeros Dña. María Teresa Santolaria Solano, Dña. Lara Arranz Faz, D. Angel Montero Cabrera, Dña. Maria Isabel Martín Benítez, D. Omar Francisco Rodríguez Cabrera, Dña. Laura Minguito Gil, Dña. Ana Isabel Mateo Lozano, D. Manuel Cavanilles Barcina, Dña. Isabel León Palacios, D. Francisco Valencia Alonso, D. Manuel Vicente Rodríguez Díez y D. Francisco Javier Fernández Gutiérrez.

El Consejero D. José María Martínez López delegó en la Presidenta-Consejera Delegada.

Que el acta de dicha reunión fue aprobada por unanimidad al finalizar la misma y en ella, entre otros extremos consta:

“Orden del día

1º.- Informe de la Presidenta-Consejera Delegada.

2º.-Otorgamiento de poderes a favor de la nueva Directora de Comunicación, Relaciones Institucionales y Marca.

3º.- Información sobre el pago a la Alta Dirección y máximo responsable de la sociedad del incremento del 0,5 % en las retribuciones del personal al servicio del sector público

en aplicación de lo previsto en art 19.Dos.2.b) de la Ley 31/2022 de 23 de diciembre, de Presupuesto Generales del Estado para el año 2023.

4º.- Información sobre gastos superiores a 300.000 €.

5º.- Acuerdos en materia de contratación:

-Contratación del suministro de panes regionales secos de la zona centro, con destino al Parador de Turismo de Gredos (Avila).

-Contratación del suministro de flores y plantas, con destino al Parador de Turismo de Alcalá de Henares (Madrid).

-Contratación del servicio de jardinería en los Paradores de Turismo de Ciudad Rodrigo (Salamanca) y Santillana Gil Blas y Santillana del Mar (Cantabria).

-Informe para declarar desierta la contratación de las obras de segunda fase de sustitución de carpinterías, en el Parador de Turismo de Carmona (Sevilla).-

-Informe para declarar desierta la contratación del servicio de lavandería externa, mediante la modalidad tradicional, en los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

-Informe para resolver el contrato de suministro de equipamiento del área de Alojamiento, con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A., en sus Lotes nº 2: "Carro camarera con motor", nº 3: "Secadores de cabello", nº 4: "Espejos de aumento", nº 5: "Hervidores de agua" y nº 9: "Carros de alojamiento básicos".

6º.- Acuerdos sobre licitación de contratos:

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras de instalación de aerotermia para climatización y agua caliente sanitaria, en el Parador de Turismo de Carmona (Sevilla).

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras de sustitución de tuberías, fancoils, climatizadores, enfriadoras y B.M.S., en el Parador de Turismo de Limpias (Cantabria).

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras de acondicionamiento de diferentes actuaciones a realizar en el Parador de Turismo de Olite (Navarra).

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de quesos regionales de Canarias, con destino a varios establecimientos de Paradores de Turismo de España S.M.E., S.A.

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de flores y plantas, con destino a los Paradores de Turismo de Chinchón (Madrid), Lorca (Murcia) y Zafra (Badajoz).

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de artículos de bienvenida (Amenities), con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de mantenimiento correctivo de las centrales telefónicas instaladas en los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de lavandería externa, mediante la modalidad tradicional, en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de socorrismo, en el Parador de Turismo de Carmona (Sevilla).

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de estética, cosméticos, masaje y/o cuidado personal, en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

7º.- Ruegos y preguntas.

8º.- Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión..”

El Consejo de Administración por unanimidad, adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

“PUNTO SEXTO.- Acuerdos sobre licitación de contratos:

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras de instalación de aerotermia para climatización y agua caliente sanitaria, en el Parador de Turismo de Carmona (Sevilla).

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras de sustitución de tuberías, fancoils, climatizadores, enfriadoras y B.M.S., en el Parador de Turismo de Limpias (Cantabria).

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras de acondicionamiento de diferentes actuaciones a realizar en el Parador de Turismo de Olite (Navarra).**
- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de quesos regionales de Canarias, con destino a varios establecimientos de Paradores de Turismo de España S.M.E., S.A.**
- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de flores y plantas, con destino a los Paradores de Turismo de Chinchón (Madrid), Lorca (Murcia) y Zafra (Badajoz).**
- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de artículos de bienvenida (Amenities), con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**
- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de mantenimiento correctivo de las centrales telefónicas instaladas en los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**
- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de lavandería externa, mediante la modalidad tradicional, en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**
- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de socorrismo, en el Parador de Turismo de Carmona (Sevilla).**
- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de estética, cosméticos, masaje y/o cuidado personal, en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

El Consejo de Administración acuerda, por unanimidad, aprobar las siguientes licitaciones abiertas:

(...)

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de lavandería externa, mediante la modalidad tradicional, en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

NECESIDAD DE LA CONTRATACIÓN: Ante la ausencia de medios propios para acometer dicho servicio y dada la naturaleza especializada de los trabajos y considerando necesaria la Dirección de Comercialización y Experiencia de Cliente, la contratación del “Servicio de lavandería externa, mediante la modalidad tradicional, en los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.”, para poder realizar su actividad diaria con normalidad con los medios materiales, organizativos y humanos necesarios y con los estándares de calidad marcados por Paradores, según lo establecido en la memoria adjunta.

Debido a que se ha llevado a cabo la contratación del servicio de lavandería externa en diferentes establecimientos de la red de Paradores, al superar el conjunto de las mismas el umbral de competencias de dicho órgano, aprobándose dichas contrataciones por el Consejo de Administración, y ante la previsión de acometer, próximamente, dicho servicio en el resto de los Paradores que requieran la necesidad de realizar los mismos, se somete al Consejo de Administración la aprobación, de dicha licitación en cuestión.

OBJETO: Contratación del servicio de lavandería externa (€/kg y €/prendas) mediante la modalidad tradicional en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

El objeto de este contrato está dividido en 10 lotes distribuidos por zonas geográficas, que se adjudicarán de forma independiente. La división de lotes es la siguiente:

- Lote 1.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Argómaniz (Álava).
- Lote 2.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Ayamonte (Huelva).
- Lote 3.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Cádiz.
- Lote 4.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Cangas de Onís (Asturias).
- Lote 5.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Corias (Asturias).
- Lote 6.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Hondarribia (Guipúzcoa).
- Lote 7.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Limpias y Santillana (Cantabria).
- Lote 8.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Mazagón (Huelva).
- Lote 9.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Tortosa (Tarragona).
- Lote 10.- Servicio Lavandería tradicional para el Parador de Verín y Monterrei (Orense).

PROCEDIMIENTO: Licitación abierta electrónica.

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS: 21 días naturales desde el día siguiente a la publicación en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de 1.468.090,94 € (UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVENTA EUROS, CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS DE EURO, SIN IVA) correspondiente al importe del contrato más la posible prórroga expresa, y las posibles modificaciones de la lista de servicios contratados.

Para los servicios objeto de este contrato se establece como base de licitación los precios unitarios de cada servicio por prenda o kg, por lote.

CRITERIOS DE VALORACIÓN: Se valorarán y puntuarán los siguientes aspectos, para todos los lotes, sobre un total de 100 puntos:

PROPUESTA TÉCNICA: 20 puntos

PROPUESTA ECONÓMICA: 80 puntos

DURACIÓN DEL CONTRATO: Un año y una posible prórroga de un año de duración. Debido a la actual situación inflacionista provocada por una evolución al alza e inestabilidad en los precios, principalmente de la energía y materias primas, no consideramos adecuado, en aras de conseguir una mayor concurrencia en las contrataciones, que la duración del contrato y sus prórrogas sea mayor.

SEGURO DE DAÑOS: Póliza de Responsabilidad Civil frente a terceros que les permita cubrir cualquier riesgo, incluidos los derivados de los productos, en su caso, así como los deterioros causados directa o indirectamente por su personal, con una cobertura mínima por siniestro de 600.000,00 € (SEISCIENTOS MIL DE EUROS), con un sublímite por víctima no inferior a 300.000,00 € (TRESCIENTOS MIL EUROS).

GARANTÍA: 5% del precio estimado anual de adjudicación del contrato por lote (IVA excluido), mediante aval bancario.

(...)"

Y para que conste y surta los efectos oportunos expido la presente certificación en Madrid a la fecha de la firma electrónica, con efectos de la fecha de la última firma electrónica incorporada a la misma.

Vº Bº

LA SECRETARIA

LA PRESIDENTA-CONSEJERA DELEGADA

Fdo. María del Mar Sebastián Merino Fdo. Raquel Sánchez Jiménez