



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2024/CTT\_01/000070**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-05-2024 a las 14:00 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Marchena**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.marchena.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZhLtyUo27y4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1  
→ (41620) Marchena España  
→ ES618

### Contacto

→ Teléfono +34 955321010  
→ Fax +34 955321011  
→ Correo Electrónico [contratacion@marchena.org](mailto:contratacion@marchena.org)

**Objeto del Contrato: Contrato de obras denominadas RECUPERACIÓN DE LA ANTIGUA CÁRCEL PARA SEDE DEL MUSEO ARQUEOLÓGICO DE MARCHENA (Sevilla), con cargo al Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos de las comunidades y ciudades autónomas, Orden TMA/178/2022 (PIREP).**

→ **Descripción** El objeto del presente contrato es la ejecución de las obras incluidas en los proyectos denominados "PROYECTO BÁSICO DE RECUPERACIÓN DE LA ANTIGUA CÁRCEL PARA SEDE DEL MUSEO ARQUEOLÓGICO DE MARCHENA (Sevilla)" y "PROYECTO DE EJECUCIÓN DE RECUPERACIÓN DE LA ANTIGUA CÁRCEL PARA SEDE DEL MUSEO ARQUEOLÓGICO DE MARCHENA (Sevilla)". Dichas obras se concretan en: La conversión como Museo Arqueológico del antiguo edificio de la Cárcel histórica de Marchena, la apertura de la antigua calle contigua y la recuperación del casón adyacente. Se pretende la recuperación de un edificio patrimonial del siglo XVI, edificio hasta ahora cerrado y sin uso, y ubicar en él la sede del Museo Arqueológico de Marchena.

→ **Valor estimado del contrato** 2.493.591,5 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 3.017.245,72 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 2.493.591,5 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45212313 - Trabajos de construcción de museos.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 18 Mes(es)

→ **Lugar de ejecución**

→ Calle Cristóbal de Morales 6

→ **Subentidad Nacional** Sevilla

→ **Código de Subentidad Territorial** ES618

## Dirección Postal

→ Cristóbal de Morales 6  
→ (41620) Marchena España

→ Adjudicación del contrato de obras denominadas RECUPERACIÓN DE LA ANTIGUA CÁRCEL PARA SEDE DEL MUSEO ARQUEOLÓGICO DE MARCHENA (Sevilla), con cargo al Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos de las comunidades y ciudades autónomas, Orden TMA/178/2022 (PIREP).

## Condiciones de Licitación

→ **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE  
→ **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia  
→ **Descripción de Programas de Financiación** Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos de las comunidades y ciudades autónomas, Orden TMA/178/2022 (PIREP)

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **ARCOBELTIA CONSTRUCCIONES SL**  
→ NIF B91959254  
→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Licenciado Camacho Carrasco, 9-1  
→ (41620) Marchena España

#### Contacto

→ Teléfono 630028024  
→ Correo Electrónico gerencia@arcobeltia.com

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.091.939,18 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.531.246,4 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** 1º . ARCOBELTIA CONTRUCCIONES, S.L., reúne todos los requisitos exigidos en los pliegos, en la fase procedimental en la que nos encontramos.  
2º. ARCOBELTIA CONTRUCCIONES, S.L., ha obtenido la puntuación más alta: 99,70 puntos.  
3º. La oferta presentada por ARCOBELTIA CONTRUCCIONES, S.L., ha resultado ser ventajosa para este Ayuntamiento.  
→ **Fecha del Acuerdo** 22/05/2024  
→ **Plazo de Formalización**  
→ Observaciones: En el plazo máximo de cinco días tras la notificación de la adjudicación

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas → Precio de la oferta más baja 2.519.400,17 EUR.

No

→ Precio de la oferta más alta 2.987.073,25 EUR.

→ Ofertas recibidas 6

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 6

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 6

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

## Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Excmo. Ayuntamiento de Marchena**

Dirección Postal

→ Albañilería 7

→ (41620) Marchena España

## Proceso de Licitación

→ La tramitación del presente contrato se ajustará a las disposiciones de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/05/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/05/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

→ Sociedad de Desarrollo Económico de Marchena

- Apertura sobre oferta económica
- El día 07/05/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento,
- (41620) Marchena España

## Otros eventos

### Apertura de ofertas económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 10/05/2024 a las 11:30 horas
- Fecha provisional sujeta a posibles cambios.

#### Lugar

- Sociedad de Desarrollo Económico de Marchena

#### Dirección Postal

- Albañilería 7
- (41620) Marchena España

## Tipo de Acto : Público

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 07/05/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- Sociedad de Desarrollo Económico de Marchena

#### Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento,
- (41620) Marchena España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

#### → CRITERIO 1: EL PRECIO MÁS BAJO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación :  $PO_i = \text{Max P} * (MO/O_i)$  Siendo, \* PO i: Puntos de la Oferta i \* Max P: máximo de puntos que puede otorgar el criterio que se valora \* MO: MO=mejor oferta. Oferta más baja \* O i: oferta i que se trata de valorar

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

#### → CRITERIO 2: PLAZO DE GARANTÍA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación :  $PO_i = \text{Max P} \times [(O_i - P_{\text{mín}})/(MO - P_{\text{mín}})]$  Siendo, • POi: puntos de la oferta i • Max P: máximo de puntos que puede otorgar el criterio que se valora • Oi: Oferta i; plazo en meses ofertados • MO: Mejor oferta; mayor plazo ofertado por encima del mínimo. (MO >=13) • Pmín: Plazo de garantía mínimo exigido en los pliegos (12 meses)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 22

#### → CRITERIO 3: PLAZO DE EJECUCIÓN.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación :  $PO_i = \text{MaxP} \times O_i / MO$  Siendo, • POi: puntos de la oferta i • MaxP: máximo de puntos que puede otorgar el criterio que se valora • Oi: Oferta i; plazo expresado en número de días naturales de reducción de

plazo. • MO: Mejor Oferta, expresada en número de días naturales de reducción de plazo. (Para aplicar la fórmula, el valor mínimo de MO será 1)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ CRITERIO 4. - CRITERIO MEDIOAMBIENTAL

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Se valorará el cumplimiento de los niveles de emisiones del estándar EURO 6 o superior en los vehículos utilizados en la ejecución de la obra, a razón de 1 punto por vehículo de cada tipo que el licitador adscriba a la ejecución de la obra

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=lr%2FwjFjQeipVk TabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lr%2FwjFjQeipVk TabT%2FRM8A%3D%3D)