

## ACTA 3 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

**Expediente:** NGEU\_PAS\_001/2024

**Objeto:** Servicio de obra de ejecución del proyecto “Reforma de Cocina del Hotel Escuela Santa Brígida”, para Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

**Órgano Contratación:** Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

**Procedimiento:** Abierto simplificado

**Fecha, lugar y hora:** 7 de agosto de 2024 a las 10:30 horas

### Mesa de Contratación:

**Presidenta:** D<sup>a</sup> Ana Isabel Lara. Directora Financiera

**Vocales:** D. Orlando China. Coordinador de Obras e Inversiones

D. Alejandro Ventura. Jefe de Mantenimiento Hotel escuela Santa Brígida.

D<sup>a</sup>. María del Pino Martín. Técnico del Dpto. Jurídico

**Secretaría:** D<sup>a</sup>. Águeda González. Técnico Dpto. Contratación.

### Orden del día

---

**1.- Acto de valoración de ofertas anormalmente bajas (art. 149)**

**2.- Propuesta de Adjudicación**

**Se Expone,**

**1.- Acto de valoración de ofertas anormalmente bajas (art. 149):**

En fecha 2 de agosto, la Mesa de Contratación concluyó aplicar el artículo 149 de la LCSP por considerar la existencia de la oferta anormalmente baja de la empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.** y tras recibir la justificación de la viabilidad de su oferta en tiempo y forma, con desglose de costes, la mesa de contratación valida plenamente la viabilidad de la misma.

**2.- Propuesta de Adjudicación:**

A la vista de lo acordado en el apartado anterior, la relación de ofertas queda como sigue:

## PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

CRITERIOS DE ADJUDICACION		BETANCOR TORRES OBRAS Y SERVICIOS, S.L	CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.
<b>CRITERIO ECONÓMICO</b>				
<b>Oferta economica</b>		228.943,42 €	228.819,71 €	203.563,22 €
<b>Puntuacion de oferta economica</b>	HASTA 30 PUNTOS	26,67 PUNTOS	26,69 PUNTOS	30 PUNTOS
<b>CRITERIOS CUALITATIVOS</b>				
<b>Adscripción de medios personales a la ejecución del contrato.</b>	HASTA 10 PUNTOS	4 PERSONAS ADSCRITAS / 5 PUNTOS	MÁS DE 5 PERSONAS ADSCRITAS / 10 PUNTOS	MÁS DE 5 PERSONAS ADSCRITAS / 10 PUNTOS
<b>Estabilidad laboral.</b>	HASTA 10 PUNTOS	25% CONTRATOS TEMPORALES / 0 PUNTOS	19,71% CONTRATOS TEMPORALES/ 3 PUNTOS	7,82% CONTRATOS TEMPORALES/10 PUNTOS
<b>Ampliación del plazo de garantía de instalación y materiales.</b>	HASTA 15 PUNTOS	NO HAY PLAZO DE GARANTÍA / 0 PUNTOS	5 AÑOS DE PLAZO DE GARANTÍA /15 PUNTOS	4 AÑOS DE PLAZO DE GARANTÍA/ 12 PUNTOS
<b>Minimización de generación de residuos.</b>	0 / 10 PUNTOS	SI / 10 PUNTOS	SI / 10 PUNTOS	SI / 10 PUNTOS
<b>Minimización del impacto medioambiental.</b>	0 / 5 PUNTOS	SI / 5 PUNTOS	SI / 5 PUNTOS	SI / 5 PUNTOS
<b>Reducción plazos de entrega de las obras.</b>	HASTA 20 PUNTOS	NO / 0 PUNTOS	15 DÍAS DE REDUCCIÓN DE PLAZOS / 20 PUNTOS	16 DÍAS DE REDUCCIÓN DE PLAZOS / 20 PUNTOS
<b>PUNTUACIÓN TOTAL</b>		<b>46,67 PUNTOS</b>	<b>89,69 PUNTOS</b>	<b>97 PUNTOS</b>

En conclusión y con lo expuesto, la Mesa de Contratación propone elevar al Órgano de Contratación la propuesta de adjudicación a la empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.**, para atender el Servicio de obra de ejecución del proyecto "Reforma de Cocina del Hotel Escuela Santa Brígida", para Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

Dña. Águeda González  
Secretaria