



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **T2024.02**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-08-2024 a las 22:12 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de la Fundación SEPI**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 9 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** http://www.fundacionsepi.es/conozcanos/perfil_contratante.asp

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=teLNPyPy%2BCEQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avenida de Burgos, 8-B, planta 14.

→ (28036) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** 915488351

→ **Correo Electrónico** licitaciones@fundacionsepi.es

Objeto del Contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo integral de las instalaciones de sus centros y del mantenimiento básico del edificio del Colegio Mayor, así como la reparación de maquinaria de hostelería de sus centros.

→ **Descripción** Los centros en los que se realizarán los servicios son: Edificio del Colegio Mayor Universitario Fundación SEPI, situado en la Avda. Gregorio del Amo, 2 –Madrid. Instalaciones del Campus los Peñascales que se encuentra situado en la calle Gabriel Enríquez de la Orden, 35, Torrelodones, Madrid.

→ **Valor estimado del contrato** 210.901,94 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 157.609,11 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 130.255,46 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50532000 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50880000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de hostelería y restaurante.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Observaciones:** Lote 1: Duración original de 2 años Lote 2: Duración original de 1 año

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Madrid

→ **Código de Subentidad Territorial** ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo integral de las instalaciones de sus centros y mantenimiento básico del edificio del Colegio Mayor.

- [Descripción](#) Mantenimiento preventivo y correctivo integral de las instalaciones de sus centros y mantenimiento básico del edificio del Colegio Mayor.
- [Valor estimado del contrato](#) 184.298,38 EUR.
- [Presupuesto base de licitación](#)
 - [Importe](#) 148.667,36 EUR.
 - [Importe \(sin impuestos\)](#) 122.865,58 EUR.
- [Lugar de ejecución](#)
 - [Subentidad Nacional](#) Madrid
 - [Código de Subentidad Territorial](#) ES300
 - [Dirección Postal](#)
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

[Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas](#)

- [Plazo de resolución de contingencias](#)
 - [Subtipo Criterio](#) : Otros
 - [Ponderación](#) : 0.5
 - [Cantidad Mínima](#) : 0
 - [Cantidad Máxima](#) : 0.5
- [Precio del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones](#)
 - [Subtipo Criterio](#) : Precio
 - [Ponderación](#) : 5
 - [Cantidad Mínima](#) : 0
 -

Cantidad Máxima : 5

- Precio por hora de la categoría de un operario auxiliar de mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 0.25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 0.25

- Precio por hora de la categoría de un operario de mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 0.25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 0.25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de calidad del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Propuesta de organización y descripción de las actividades objeto del contrato
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3

Adjudicado

Adjudicatario

- **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**
- NIF A60470127
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 16,5 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 19,96 EUR.

Motivación

- **Motivación** El importe de adjudicación consignado es erróneo. La cantidad correcta es 90.572,36 € (IVA excluido).
- **Fecha del Acuerdo** 14/08/2024
- **Plazo de Formalización** Del 06/09/2024 al 10/09/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 16,5 EUR.

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Mantenimiento técnico de maquinaria de hostelería y otros elementos de cocina.

→ Descripción Mantenimiento técnico de maquinaria de hostelería y otros elementos de cocina.

→ Valor estimado del contrato 26.603,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.941,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.389,88 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio por cada desplazamiento

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 2.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Precio por hora del servicio de mantenimiento técnico

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5.5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Relación de personal que se puede destinar al servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

Adjudicado

Adjudicatario

→ MAINLA S.A.

→ NIF A28904548

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ CONSTANCIA 16

→ (28002) MDRID España

Contacto

→ Teléfono +91 4154362

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 25 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 30,25 EUR.

Motivación

→ Motivación Mejor oferta relación calidad-precio.

→ Fecha del Acuerdo 14/08/2024

→ Plazo de Formalización Del 06/09/2024 al 10/09/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 25 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 25 EUR.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento abierto ordinario

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/06/2024 a las 09:00

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 24/06/2024 a las 10:00 horas

→ Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

→ Avenida de Burgos, 8-B, planta 14

→ (28036) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 24/06/2024 a las 10:00 horas

Lugar

Dirección Postal

→ Apertura de documentación administrativa

→ Avenida de Burgos, 8-B, planta 14

→ (28036) Madrid España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D4pn3SOkH8hrSd8_H4b2soA%3D%3D