

**INFORME DE VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN INCLUIDA EN EL SOBRE B (CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN BASADOS EN JUICIOS DE VALOR) EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL “SERVICIOS DE LIMPIEZA DE LA RED DE SANEAMIENTO GENERAL Y DE DETERMINADAS REDES DE RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES DE LA UNIDAD ALIMENTARIA MERCAMADRID Y DE LA AMPLIACIÓN DE MERCAMADRID”**REF<sup>a</sup>.: PC-MER/2020/00017-ORD**1.- OBJETO.**

El objeto del presente informe es la valoración de la documentación incluida en el Sobre B (criterios de adjudicación basados en juicios de valor) por las empresas licitadoras y la determinación de la puntuación asignada a cada una de ellas.

De conformidad con lo establecido en el Anuncio de licitación, se presentan en tiempo y forma antes de las 10:00 horas del día 9 de julio de 2020, las siguientes ofertas:

- ALSERTRANS SL - CIF: B33225095.
- CONTRATAS Y SERVICIOS COSERSA SA - CIF: A80933179
- PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L.- B85187292
- SOCAMEX S.A.U. - CIF: A47211214
- SERVICIOS TÉCNICOS DE LIMPIEZAS INDUSTRIALES MIGUEL ARIAS, S.L. - CIF: B28822153

**2.- BAREMACIÓN.**

- B) Criterios de adjudicación basados en juicios de valor (hasta 25 puntos), según el Apartado 18. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN del Anexo I del Pliego de Cláusulas Particulares.

**ALSERTRANS SL**

<b>B.- CRITERIOS BASADOS EN JUICIOS DE VALOR.</b>		<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.- PROPUESTA TÉCNICA O EJECUTIVA.</b>		<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.1.- MEMORIA TÉCNICA DE TRABAJO, ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACIÓN.</b>		<b>Hasta 15 puntos</b>
<b>ASPECTOS GENERALES DE LA PROPUESTA TÉCNICA</b>		
Aportan memoria técnica que recoge de una manera organizada el planteamiento de trabajo y explicada técnicamente.		
Planificación y organización general de servicios con detalle de su compatibilización con el normal desarrollo de la actividad.		Hasta 3 puntos
<b>SERVICIOS ORDINARIOS</b> Se plantean los servicios realizando una detallada descripción cronográfica de las tareas. <b>SERVICIOS EXTRAORDINARIOS</b> Se plantea un trabajo mínimo de 100 horas anuales, con una respuesta de resolución en un tiempo inferior a 3 horas.		2
Procedimientos, metodología y técnicas utilizadas para la prestación de los servicios con detalle de la asignación de medios, turnos, horarios y tareas específicas para los trabajos de la zona definida, así como las pautas aplicadas para asegurar la prevención y control de los riesgos higiénicos asociados a su ejecución.		Hasta 10 puntos
Se detalla una metodología de trabajo convenientemente segura y compatible con el funcionamiento de Mercamadrid,S.A, del mismo modo se considera que existe una adecuada planificación que cubre prevención y control de los riesgos asociados en su ejecución. Aunque no se realiza una exposición lo suficientemente clara y respaldada.		5
Procedimientos y metodología propuestos para el control y la supervisión de la prestación de los servicios.		Hasta 2 puntos
Se propone plena coordinación con el responsable de contrato de Mercamadrid,S.A con una programación que será actualizada mensualmente según necesidades. Se implantará una aplicación informática con el objeto de realizar una trazabilidad de las ordenes de trabajo, aunque no se realiza una descripción precisa.		1
	<b>Total B.1.1.:</b>	<b>8 puntos</b>
<b>B.1.2.- DETALLE Y CALIDAD TÉCNICA DE RECURSOS TÉCNICOS Y AUXILIARES DEDICADOS AL CONTRATO.</b>		<b>Hasta 10 puntos</b>
Relación y características técnicas de medios, vehículos, máquinas y equipos asignados.		Hasta 8 puntos
Describen vehículos y simplemente enumeran personal asignado sin entrar en detalle, no aportan experiencia del personal.		5
Plan de sustitución en caso de avería de los vehículos, máquinas y equipos asignados (reserva, tiempo de sustitución, etc.).		Hasta 2 puntos
Describe la los equipos previstos para sustitución pero no especifica tiempos, ni mecanismos específicos.		1
	<b>Total B.1.2.:</b>	<b>6 puntos</b>
<b>TOTAL PUNTUACIÓN CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (B.1.1. + B.1.2.):</b>		<b>14 puntos</b>

**CONTRATAS Y SERVICIOS COSERSA SA**

<b>B.- CRITERIOS BASADOS EN JUICIOS DE VALOR.</b>		<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.- PROPUESTA TÉCNICA O EJECUTIVA.</b>		<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.1.- MEMORIA TÉCNICA DE TRABAJO, ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACIÓN.</b>		<b>Hasta 15 puntos</b>
<b>ASPECTOS GENERALES DE LA PROPUESTA TÉCNICA</b> Realizan una propuesta técnica conforme al ANEXO I del pliego de condiciones particulares		
Planificación y organización general de servicios con detalle de su compatibilización con el normal desarrollo de la actividad.		Hasta 3 puntos
<b>SERVICIOS ORDINARIOS-</b> servicio descrito con detalle. <b>SERVICIOS EXTRAORDINARIOS-</b> no detallan específicamente ningún servicio innovador que complemente el servicio.		1,5
Procedimientos, metodología y técnicas utilizadas para la prestación de los servicios con detalle de la asignación de medios, turnos, horarios y tareas específicas para los trabajos de la zona definida, así como las pautas aplicadas para asegurar la prevención y control de los riesgos higiénicos asociados a su ejecución.		Hasta 10 puntos
<b>Plantean una planificación específica frente SARS-COV-2, SISTEMA DE GESTIÓN ISO-14001.</b> <b>Formación específica de operarios.</b> <b>Una amplia información sobre prevención de riesgos laborales.</b>		10
Procedimientos y metodología propuestos para el control y la supervisión de la prestación de los servicios.		Hasta 2 puntos
<b>Realizan una planificación detallada de la supervisión y respaldan su gestión con la certificación en UNE-EN ISO 9001</b>		2
	<b>Total B.1.1.:</b>	<b>13,5 puntos</b>
<b>B.1.2.- DETALLE Y CALIDAD TÉCNICA DE RECURSOS TÉCNICOS Y AUXILIARES DEDICADOS AL CONTRATO.</b>		<b>Hasta 10 puntos</b>
Relación y características técnicas de medios, vehículos, máquinas y equipos asignados.		Hasta 8 puntos
<b>Pormenorizada descripción de medios y equipos adscritos al servicio.</b>		8
Plan de sustitución en caso de avería de los vehículos, máquinas y equipos asignados (reserva, tiempo de sustitución, etc.).		Hasta 2 puntos
<b>Garantizan mantenimiento y sustitución inmediata.</b>		2
	<b>Total B.1.2.:</b>	<b>10 puntos</b>
<b>TOTAL PUNTUACIÓN CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (B.1.1. + B.1.2.):</b>		<b>23,5 puntos</b>

## PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L

<b>B.- CRITERIOS BASADOS EN JUICIOS DE VALOR.</b>		<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.- PROPUESTA TÉCNICA O EJECUTIVA.</b>		<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.1.- MEMORIA TÉCNICA DE TRABAJO, ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACIÓN.</b>		<b>Hasta 15 puntos</b>
<p><b>ASPECTOS GENERALES DE LA PROPUESTA TÉCNICA</b> Realizan una propuesta técnica de una forma concisa y clara, dando respuesta a los puntos planteados en el pliego.</p>		
Planificación y organización general de servicios con detalle de su compatibilización con el normal desarrollo de la actividad.		Hasta 3 puntos
<p><b>SERVICIOS ORDINARIOS</b>-Realiza una descripción detallada de los servicios a realizar</p> <p><b>SERVICIOS EXTRAORDINARIOS</b>-Descripción de los servicios extraordinarios con un servicio de atención 24 horas con teléfono de servicio y respuesta en 3 horas.</p>		3
Procedimientos, metodología y técnicas utilizadas para la prestación de los servicios con detalle de la asignación de medios, turnos, horarios y tareas específicas para los trabajos de la zona definida, así como las pautas aplicadas para asegurar la prevención y control de los riesgos higiénicos asociados a su ejecución.		Hasta 10 puntos
<p><b>Detalla los procedimientos y técnicas a utilizar así como los marcos horarios idóneos para su realización.</b></p> <p><b>Garantiza la gestión de residuos y describe la gestión de la prevención de riesgos laborales en los trabajos a realizar.</b></p>		10
Procedimientos y metodología propuestos para el control y la supervisión de la prestación de los servicios.		Hasta 2 puntos
<p><b>Proponen un sistema de supervisión de servicio y la puesta en marcha de una aplicación informática que resulta bien descrito con informes mensuales y diarios.</b></p>		2
<b>Total B.1.1.:</b>		<b>15 puntos</b>
<b>B.1.2.- DETALLE Y CALIDAD TÉCNICA DE RECURSOS TÉCNICOS Y AUXILIARES DEDICADOS AL CONTRATO.</b>		<b>Hasta 10 puntos</b>
Relación y características técnicas de medios, vehículos, máquinas y equipos asignados.		Hasta 8 puntos
<b>Describe perfectamente flota, mantenimiento y tiempos de sustitución así como del equipo humano.</b>		8
Plan de sustitución en caso de avería de los vehículos, máquinas y equipos asignados (reserva, tiempo de sustitución, etc.).		Hasta 2 puntos
<b>Describe perfectamente flota y tiempos de sustitución.</b>		2
<b>Total B.1.2.:</b>		<b>10 puntos</b>
<b>TOTAL PUNTUACIÓN CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (B.1.1. + B.1.2.):</b>		<b>25 puntos</b>

**SOCAMEX S.A.U**

<b>B.- CRITERIOS BASADOS EN JUICIOS DE VALOR.</b>	<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.- PROPUESTA TÉCNICA O EJECUTIVA.</b>	<b>Hasta 25 puntos</b>
<b>B.1.1.- MEMORIA TÉCNICA DE TRABAJO, ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACIÓN.</b>	<b>Hasta 15 puntos</b>
<b>ASPECTOS GENERALES DE LA PROPUESTA TÉCNICA</b>	
Realizan una propuesta técnica esforzándose en la coordinación con la actividad normal de Mercamadrid,S.A	
Planificación y organización general de servicios con detalle de su compatibilización con el normal desarrollo de la actividad.	Hasta 3 puntos
Se evalúa la planificación y organización de la oferta de servicios. <b>SERVICIOS ORDINARIOS- quedan descritos</b>  <b>SERVICIOS EXTRAORDINARIOS- no describen ninguna actividad extraordinaria.</b>	1,5
Procedimientos, metodología y técnicas utilizadas para la prestación de los servicios con detalle de la asignación de medios, turnos, horarios y tareas específicas para los trabajos de la zona definida, así como las pautas aplicadas para asegurar la prevención y control de los riesgos higiénicos asociados a su ejecución.	Hasta 10 puntos
<b>El funcionamiento de la empresa y por tanto la prestación del servicio viene respaldada por la implantación de la certificación ISO 9001.</b> Descripción de los procedimientos de prevención de los riesgos laborales. <b>Se garantiza la gestión de residuos y el funcionamiento sostenible de la empresa viene respaldado por la implantación de la certificación ISO 14001.</b>	10
Procedimientos y metodología propuestos para el control y la supervisión de la prestación de los servicios.	Hasta 2 puntos
<b>Protocolo de seguimiento con descripción de índices. Lo cual garantiza un control de los servicios de una forma eficaz.</b> Tienen implantado un sistema de análisis de procesos para corregir errores en la gestión de avisos o en el funcionamiento en general de la empresa. Utilizan un sistema de gestión de mejora continua para garantizar la optimización constante de la empresa.	2
<b>Total B.1.1.:</b>	<b>13,5 puntos</b>
<b>B.1.2.- DETALLE Y CALIDAD TÉCNICA DE RECURSOS TÉCNICOS Y AUXILIARES DEDICADOS AL CONTRATO.</b>	<b>Hasta 10 puntos</b>
Relación y características técnicas de medios, vehículos, máquinas y equipos asignados.	Hasta 8 puntos
<b>Descripción de los recursos humanos y maquinaria a utilizar.</b>	8
Plan de sustitución en caso de avería de los vehículos, máquinas y equipos asignados (reserva, tiempo de sustitución, etc.).	Hasta 2 puntos
<b>Describe un plan de mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria y vehículos.</b> <b>Del mismo modo describe un sistema de sustitución describiendo los vehículos y el tiempo de sustitución en 24 horas.</b>	2
<b>Total B.1.2.:</b>	<b>10 puntos</b>
<b>TOTAL PUNTUACIÓN CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (B.1.1. + B.1.2.):</b>	<b>23,5 puntos</b>

## SERVICIOS TÉCNICOS DE LIMPIEZAS INDUSTRIALES MIGUEL ARIAS, S.L

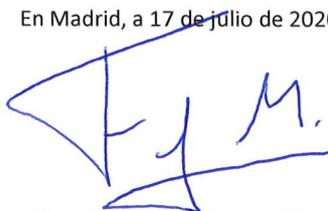
B.- CRITERIOS BASADOS EN JUICIOS DE VALOR.		Hasta 25 puntos
<b>B.1.- PROPUESTA TÉCNICA O EJECUTIVA.</b>		Hasta 25 puntos
<b>B.1.1.- MEMORIA TÉCNICA DE TRABAJO, ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACIÓN.</b>		Hasta 15 puntos
<b>ASPECTOS GENERALES DE LA PROPUESTA TÉCNICA</b> Realizan una propuesta técnica con buen fundamento y un desarrollo de la organización de los servicios con mucho detalle		
Planificación y organización general de servicios con detalle de su compatibilización con el normal desarrollo de la actividad.		Hasta 3 puntos
Se realiza una valoración de la planificación y de la organización de los servicios distinguiendo. <b>SERVICIOS ORDINARIOS-</b> Se cubren los servicios descritos en el pliego de manera detallada y con clara exposición. <b>SERVICIOS EXTRAORDINARIOS-</b> Se describen servicios extraordinarios basados en la atención a incidencias.		3
Procedimientos, metodología y técnicas utilizadas para la prestación de los servicios con detalle de la asignación de medios, turnos, horarios y tareas específicas para los trabajos de la zona definida, así como las pautas aplicadas para asegurar la prevención y control de los riesgos higiénicos asociados a su ejecución.		Hasta 10 puntos
Los procedimientos y metodología utilizada detalla turnos y momentos de intervención para no interferir en el funcionamiento de la unidad alimentaria. Cuenta con la certificación ISO 9001 para respaldar el correcto funcionamiento de la empresa de cara al servicio. Realiza una descripción de los procesos de prevención de riesgos laborales para respaldar la garantía de seguridad de los trabajadores y cuenta con la certificación ISO 14001 que respalda una gestión y actividad sostenible.		8
Procedimientos y metodología propuestos para el control y la supervisión de la prestación de los servicios.		Hasta 2 puntos
Realizan una propuesta de control y supervisión de la prestación de servicios que viene descrita en los procedimientos de trabajo, cuenta con como mecanismos de apoyo -GPS en vehículos asignados al servicio. -Gestión inmediata de la información mediante tablets.		1
	<b>Total B.1.1.:</b>	12 puntos
<b>B.1.2.- DETALLE Y CALIDAD TÉCNICA DE RECURSOS TÉCNICOS Y AUXILIARES DEDICADOS AL CONTRATO.</b>		Hasta 10 puntos
Relación y características técnicas de medios, vehículos, máquinas y equipos asignados.		Hasta 8 puntos
Descripción pormenorizada de los equipos a utilizar. Descritos recursos humanos.		8
Plan de sustitución en caso de avería de los vehículos, máquinas y equipos asignados (reserva, tiempo de sustitución, etc.).		Hasta 2 puntos
Realiza una descripción de un plan de sustitución, aunque el tiempo de sustitución depende la cercanía de los equipos en el momento de la incidencia. No realizando un compromiso de gestión del tiempo de sustitución.		0,5
	<b>Total B.1.2.:</b>	8,5 puntos
<b>TOTAL PUNTUACIÓN CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (B.1.1. + B.1.2.):</b>		<b>20,5 puntos</b>

**3.- CONCLUSIONES.**

Valoradas las propuestas técnicas presentadas por los licitadores, se establece el cuadro resumen expuesto a continuación, de lo que se informa a la Mesa de Contratación a los efectos que procedan en desarrollo del presente Procedimiento de Contratación.

	TOTAL PUNTUACIÓN
	B.1.1 + B.1.2
ALSERTRANS,S.L.	14 puntos
CONTRATAS Y SERVICIOS CODERSA,S.A.	23,5 puntos
PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL,S.L.	25 puntos
SOCAMEX S.A.U.	23,5 puntos
SERVICIOS TÉCNICOS DE LIMPIEZAS INDUSTRIALES MIGUEL ARIAS,S.L.	20,5 puntos

En Madrid, a 17 de julio de 2020



Francisco Javier Moreno Díaz  
 Área de Sostenibilidad y Riesgos Laborales  
 Dirección de Infraestructuras e Innovación