

EXPEDIENTE Nº: 11/2021 (2021004405) GESTIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO, RED DE ALCANTARILLADO Y DEPURACIÓN (CICLO DEL AGUA) DEL AYUNTAMIENTO DE SANXENXO, MEDIANTE CONCESIÓN.

ASUNTO: MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

El artículo 26.1. a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del Régimen Local (en adelante, LBRL), establece como prestación obligatoria para los municipios, entre otros, los servicios de abastecimiento domiciliario de agua potable y alcantarillado.

Dichos servicios se encuentran reservados a las Entidades Locales, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 86.2 LBRL.

La gestión del servicio de abastecimiento de agua potable y saneamiento del Ayuntamiento de Sanxenxo, está siendo prestado por Espina y Delfín S.L., que en virtud de lo acordado por el Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el 29 de junio de 2021 continuará prestando el servicio, durante el período necesario para realizar la tramitación de las actuaciones previas al nuevo expediente de contratación, así como durante el desarrollo del expediente hasta la formalización del nuevo contrato, debido a la finalización del contrato administrativo anteriormente suscrito entre el Ayuntamiento de Sanxenxo y Espina y Delfín SL.

De la propia exposición de antecedentes realizada, resulta evidente la oportunidad de proceder a tramitar un nuevo expediente de contratación que permita substituir a la situación actual de prestación de servicio, de carácter estrictamente provisional y vinculada a la propia tramitación del expediente de contratación que de lugar a la adjudicación del nuevo contrato de concesión.

Antes de iniciar el procedimiento de contratación del ciclo integral del agua, fue necesario realizar unos trámites previos. En virtud de lo dispuesto en el artículo 285.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), estos actos son:

- Elaborar un estudio de viabilidad económica-financiera del servicio. Documento que fue aprobado por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 26 de julio de 2022.
- Debido a que este contrato de concesión de este servicio comprende la ejecución de obras, fue elaborado el anteproyecto de las mismas cuya aprobación fue acordada por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 11 de mayo de 2022.

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 9.7 del Real Decreto 55/2017, de 3 de febrero por el que se desarrolla la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española y debido a que el precio de este contrato supera los cinco millones de euros se elabora la estructura de costes de la actividad asociada a este servicio aprobada por resolución de la alcaldía de fecha 06 de mayo de 2022.

La prestación del servicio mediante gestión indirecta a través del correspondiente contrato de concesión de servicios no genera riesgo alguno para la sostenibilidad financiera del conjunto de la Hacienda Local, pues al ser una gestión indirecta mediante contrato de concesión, el riesgo operacional se transmite del Ayuntamiento al Concesionario; por lo que su impacto en las cuentas municipales es nulo, sin que en ningún caso suponga por ello que el Concello deje de ser el titular del Servicio.

De lo que se deduce la idoneidad de proceder a la incoación del expediente de contratación de concesión de servicios, modalidad de contrato para la que ya se realizaron las tramitaciones previas previstas en la legislación contractual y de desindexación, que permitieron comprobar entre otras cuestiones la viabilidad financiera y operativa de este tipo de contrato para satisfacer las necesidades que forman parte del núcleo del futuro contrato, que como quedó reseñado además, se realiza bajo el prisma del riesgo operacional del futuro contratista.

Finalmente, el ámbito del futuro contrato de concesión cubre las necesidades que tiene el Ayuntamiento para una adecuada prestación de los servicios de suministro de agua y alcantarillado, puesto que , el concesionario gestionará las instalaciones que componen el servicio de abastecimiento de agua potable alcantarillado (que incluye tanto la red unitaria como la red separativa de aguas residuales y pluviales) y depuración, incluidas las instalaciones eléctricas, mecánicas o de otro tipo relacionadas con el objeto del contrato cuya titularidad ostente el Órgano de Contratación, así como aquellos trabajos u obras accesorias o complementarias de ampliación, renovación o mejora que resulten necesarias para la adecuada explotación de las mismas.

El objeto de este contrato es, por lo tanto, la concesión del servicio del ciclo integral del agua del municipio de Sanxenxo, en los términos y con el alcance establecido en los Pliegos y en el resto de la documentación que tenga carácter contractual y que regirán esta contratación.

De manera más específica, se indica que el objeto del contrato corresponde a los códigos 360011 y 37001 de la Clasificación Estadística de Productos por Actividades aprobada por el Reglamento (UE) nº 1209/2014 de la Comisión, de 29 de octubre de 2014, por el que se modifica el Reglamento (CE) nº 451/2008 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se establece una nueva clasificación estadística de productos por actividades (CPA) y a los siguientes

códigos de clasificación del Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV-2008):

65100000-4 Distribución de agua y servicios conexos

65111000-4 Distribución de agua potable

65120000-0 Explotación de una planta depuradora de agua

65130000-3 Explotación del suministro de agua

90400000-1 Servicios de alcantarillado

90410000-4 Servicios de retirada de aguas residuales

90420000-7 Servicios de tratamiento de aguas residuales

90480000-5 Servicios de gestión de alcantarillado

90481000-2 Explotación de una planta de tratamiento de aguas residuales

Por todo lo citado, se considera acreditada la oportunidad, idoneidad y necesidad de tramitación del contrato para satisfacer las necesidades que constituyen su objeto, todo lo que se hace constar a los efectos de lo dispuesto en el artículo 28.1 de la LCSP, debiendo incorporarse esta memoria en el expediente de contratación antes de iniciar el procedimiento encaminado a su adjudicación.

En Sanxenxo, *(documento firmado electrónicamente)*

El presidente de Terra, Telmo Martín González



EXPEDIENTE Nº: 11/2021 (2021004405) XESTIÓN DO SERVIZO DE ABASTECIMENTO, REDE DE REDE DE SUMIDOIROS E DEPURACIÓN (CICLO DA AUGA) DO CONCELLO DE SANXENXO, MEDIANTE CONCESIÓN.

ASUNTO: MEMORIA XUSTIFICATIVA DA NECESIDADE E IDONEIDADE DO CONTRATO

O artigo 26.1. a) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local (en diante, LBRL), establece como prestación obrigatoria para os municipios, entre outros, os servizos de abastecemento domiciliario de auga potable e rede de sumidoiros.

Devanditos servizos atópanse reservados ás Entidades Locais, de acordo co disposto polo artigo 86.2 da LBRL.

A xestión do servizo de abastecemento de auga potable e saneamento do Concello de Sanxenxo, está a ser prestado por Espina e Delfín S.L., que en virtude do acordado polo Pleno da Corporación Municipal, en sesión celebrada o 29 de xuño de 2021 continuará prestando o servizo, durante o período necesario para realizar a tramitación das actuacións previas do novo expediente de contratación, así como durante o desenvolvemento do expediente ata a formalización do novo contrato, debido á finalización do contrato administrativo anteriormente suscrito entre o Concello de Sanxenxo e Espina e Delfín SL.

Da propia exposición de antecedentes realizada, resulta evidente a oportunidade de proceder a tramitar un novo expediente de contratación que permita substituír á situación actual de prestación de servizo, de carácter estrictamente provisional e vinculada á propia tramitación do expediente de contratación que dé lugar á adxudicación do novo contrato de concesión.

Antes de iniciar o procedemento de contratación do ciclo integral da auga, foi necesario realizar uns trámites previos. En virtude do disposto no artigo 285.2 da Lei 9/2017, do 8 de novembro de Contratos do Sector Público (en diante LCSP), estes actos son:

- Elaborar un estudo de viabilidade económica-financeira do servizo. Documento que foi aprobado polo Pleno da Corporación en sesión celebrada o 26 de xullo de 2021.
- Debido a que este contrato de concesión deste servizo comprende a execución de obras, foi elaborado o anteproxecto das mesmas cuxa aprobación foi acordada polo Pleno da Corporación en sesión celebrada o 11 de maio de 2022.

En cumprimento co disposto no artigo 9.7 do Real Decreto 55/2017, do 3 de febreiro polo que se desenvolve a Lei 2/2015, do 30 de marzo, de desindexación da economía española e debido a que o prezo deste contrato supera os cinco millóns de euros elabórase a estrutura de custos da actividade asociada a este servizo aprobada por resolución da alcaldía de data 06 de maio de 2022.

A prestación do servizo mediante xestión indirecta a través do correspondente contrato de concesión de servizos non xera risco algún para a sustentabilidade financeira do conxunto da Facenda Local, pois ao ser unha xestión indirecta mediante contrato de concesión, o risco operacional transmítese do Concello ao Concesionario; polo que o seu impacto nas contas municipais é nulo, sen que en ningún caso supoña por iso que o Concello deixe de ser o titular do Servizo.

Do que se deduce a idoneidade de proceder á incoación do expediente de contratación de concesión de servizos, modalidade de contrato para a que xa se realizaron as tramitacións previas previstas na lexislación contractual e de desindexación, que permitiron comprobar entre outras cuestións a viabilidade financeira e operativa deste tipo de contrato para satisfacer as necesidades que forman parte do núcleo do futuro contrato, que como quedou apuntado ademais, realízase baixo o prisma do risco operacional do futuro contratista.

Finalmente, o ámbito do futuro contrato de concesión cobre as necesidades que ten o Concello para unha adecuada prestación dos servizos de subministración de auga e rede de sumidoiros, debido a que , o concesionario xestionará as instalacións que compoñen o servizo de abastecemento de auga potable rede de sumidoiros (que inclúe tanto a rede unitaria como a rede separativa de augas residuais e pluviais) e depuración, incluídas as instalacións eléctricas, mecánicas ou doutro tipo relacionadas co obxecto do contrato cuxa titularidade ostente o Órgano de Contratación, así como aqueles traballos ou obras accesorias ou complementarias de ampliación, renovación ou mellora que resulten necesarias para a adecuada explotación das mesmas.

O obxecto deste contrato é, por tanto, a concesión do servizo do ciclo integral da auga do municipio de Sanxenxo, nos termos e co alcance establecido nos Pregos e no resto da documentación que teña carácter contractual e que rexerán esta contratación.

De maneira máis específica, indícase que o obxecto do contrato corresponde aos códigos 360011 e 37001 da Clasificación Estatística de Produtos por Actividades aprobada polo Regulamento (UE) nº 1209/2014 da Comisión, do 29 de outubro de 2014, polo que se modifica o Regulamento (CE) nº 451/2008 do Parlamento Europeo e do Consello, polo que se establece unha nova clasificación estatística de produtos por actividades (CPA) e aos seguintes



códigos de clasificación do Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV-2008):

65100000-4 Distribución de auga e servizos conexos
65111000-4 Distribución de auga potable
65120000-0 Explotación dunha planta depuradora de auga
65130000-3 Explotación da subministración de auga
90400000-1 Servizos de rede de sumidoiros
90410000-4 Servizos de retirada de augas residuais
90420000-7 Servizos de tratamento de augas residuais
90480000-5 Servizos de xestión de rede de sumidoiros
90481000-2 Explotación dunha planta de tratamento de augas residuais

Por todo o citado, considérase acreditada a oportunidade, idoneidade e necesidade de tramitación do contrato para satisfacer as necesidades que constitúen o seu obxecto; todo o que se fai constar aos efectos do disposto no artigo 28.1 da LCSP, debendo incorporarse esta memoria no expediente de contratación antes de iniciar o procedemento encamiñado á súa adxudicación.

En Sanxenxo, (documento asinado electronicamente)
O presidente de Terra, Telmo Martín González

