



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023/290**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-03-2024 a las 13:08 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Almáchar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nKFny1uM36R7h85%2Fpmsfw%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle Almería nº 14  
→ (29718) Almáchar España  
→ ES617

### Contacto

→ Correo Electrónico [secretario@almachar.es](mailto:secretario@almachar.es)

**Objeto del Contrato: Concesión administrativa de uso privativo de un bien de dominio público mediante procedimiento abierto pública concurrencia apartahoteles y meson restaurante municipales de Almáchar (Málaga)**

→ **Descripción** Constituye el objeto del contrato la CONCESIÓN ADMINISTRATIVA de uso privativo de un bien de dominio público para uso exclusivo como explotación turística, que tiene las siguientes características: Bien patrimonial inmuebles "Apartahoteles y Mesón Restaurante Municipales de Almáchar", que consta de un Mesón Restaurante, y cinco Apartahoteles, situados los Apartahoteles en Calle Barakaldo nº 25 y 27 y el Mesón Municipal en Calle Cornellá de Llobregat nº 25, cuyas referencias catastrales son, 1647127UF9714N0002DY y 1647129UF9714N0002IY, respectivamente. El contrato definido tiene la calificación de contrato privado, tal y como establece el artículo 9 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

→ **Valor estimado del contrato** 50.000 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 25.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 25.000 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55110000 - Servicios de alojamiento hotelero.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Año(s)

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Málaga

→ **Código de Subentidad Territorial** ES617

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **RESTAURANTE REDONDO.S S.COOP.AND**

→ NIF F93544237

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 7.212 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 7.212 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2023/290

→ Fecha de Formalización 29/02/2024

#### Contrato

→ Firmado\_Contrato administrativo 2023\_290 CONCESION MESON Y APARTAHOTELES.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn\\_tname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=94ee6654-ce61-482d-8a04-dc8831e02e2d](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn_tname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=94ee6654-ce61-482d-8a04-dc8831e02e2d)

#### Motivación

→ **Motivación** Se requiere documentación a la empresa que ha quedado en segundo lugar como mejor oferta, por haber presentado renuncia la empresa que quedó en primer lugar conforme establece el artículo 150 de la Ley de Contratos , por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 22/02/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Precio de la oferta más baja 7.212 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 8.500 EUR.

→ Ofertas electrónicas recibidas 2

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 16/01/2024 a las 23:59
- Observaciones: Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/01/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

#### Dirección Postal

- Calle Almería, 14
- (29718) Almáchar España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEv=ykLW9e26ely9Hd5zqvq9cg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=ykLW9e26ely9Hd5zqvq9cg%3D%3D)