



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO-2019/81**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-11-2019 a las 12:31 horas.



Arrendamiento de local para la oficina de la Unidad Territorial de Úbeda del Servicio Provincial de Gestión y Recaudación Tributaria de la Diputación Provincial de Jaén

- Valor estimado del contrato 177.975,36 EUR.
- Importe 107.675,04 EUR.
- Importe (sin impuestos) 88.987,68 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 4 Año(s)
- Clasificación CPV
 - 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [deuc.pdf](#)
- [deuc.xml](#)
- [Guia licitadores presentacion proposiciones.pdf](#)
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Arrendamiento de inmuebles
- Lugar de ejecución ES616 Jaén Ver Pliego de Prescripciones Técnicas

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cOTZ4do0q8B7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Presidencia del Servicio Provincial de Gestión y Recaudación**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8iNJ%2BQ9RqkMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza San Francisco, 2
- (23071) Jaén España
- ES616

Contacto

- Teléfono +95 3248110
- Fax +95 3248011
- Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es

Proveedor de Pliegos

- Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios.

Proveedor de Información adicional

- Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/12/2019 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco, 2
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ [Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es](mailto:negociado_contratacion@dipujaen.es)

Recepción de Ofertas

→ Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía,
Hacienda y Asistencia a Municipios.

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco, 2
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ [Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es](mailto:negociado_contratacion@dipujaen.es)

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/12/2019 a las 23:59

→ Observaciones: Solo se admitirán ofertas presentadas a través de la herramienta de preparación y presentación que facilita la PLACSP. Para cualquier tipo de duda o incidencia con la descarga, uso y manejo de dicha herramienta, póngase en contacto con los responsables de la Plataforma a través del correo-e licitacionE@hacienda.gob.es, en horario de lunes a jueves de 9:00 a 19:00 y viernes de 9:00 a 15:00, indicando el número de expediente, órgano de contratación y detalle del error, adjuntando captura de pantalla si es posible

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de contratación

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/12/2019 a las 09:30 horas
→ Fecha y hora estimadas sujetas a cambios por parte de la mesa de contratación. El acto tendrá carácter público, por lo que se convocará a los licitadores con la debida antelación a través de un anuncio en el perfil del contratante.

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco, 2
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ [Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es](mailto:negociado_contratacion@dipujaen.es)

Lugar

→ Diputación Provincial de Jaén. Area de Economía,
Hacienda y Asistencia a Municipios. Servicio de Gestión
y Contratación

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco
→ (23071) Jaén España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Hasta completar aforo

Objeto del Contrato: Arrendamiento de local para la oficina de la Unidad Territorial de Úbeda del Servicio Provincial de Gestión y Recaudación Tributaria de la Diputación Provincial de Jaén

- Valor estimado del contrato 177.975,36 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 107.675,04 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 88.987,68 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.
- Plazo de Ejecución
 - 4 Año(s)
- Lugar de ejecución
 - Ver Pliego de Prescripciones Técnicas
 - Condiciones Ver Pliego de Prescripciones Técnicas
 - Subentidad Nacional Jaén
 - Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

- España

Opciones y prórrogas

- Descripción: Ver apartado 16 del anexo I del PCAP
- Plazo
 - Descripción: 4 años

Condiciones de ejecución del contrato

- Se aceptará factura electrónica : Sí

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Sólo podrán contratar con la Diputación las personas naturales o jurídicas españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar. A efectos de concurrir a la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable que se ajusta al DEUC
- No prohibición para contratar - Los licitadores no podrán estar incurso a la fecha de conclusión del plazo de presentación de proposiciones, en ninguna de las prohibiciones para contratar con el sector público establecidas en el art. 71 de la LCSP . Tampoco deberán estar incurso en tal situación cuando se proceda a la adjudicación del contrato. No obstante, a efectos de concurrir en la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable DEUC
- No estar incurso en incompatibilidades - Los licitadores deberán declarar que no se hallan incurso en alguna causa de incompabilidad, especialmente cuando, habiendo participado en la elaboración del PPT y /o en alguna consulta preliminar de mercado objeto del presente contrato, su participación pueda falsear uobstaculizar una efectiva competencia. No obstante, a efectos de concurrir en la licitación este requisito se considerará cumplido mediante la declaración responsable DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - No procede

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta
- Descripción Documentación acreditativa de los criterios de adjudicación no cuantificables automáticamente

Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta
- Descripción Documentación acreditativa de los criterios de adjudicación cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 55
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55
- Utilización inmediata
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Localización del inmueble
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal de Contratos de la Junta de Andalucía.**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Barcelona, nº 4-6
- (41001) Sevilla España

Contacto

- Correo Electrónico
tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Presentación de recursos

→ **Registro General de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía**

Dirección Postal

→ Juan Antonio Vizarrón, s/n
→ (41071) Sevilla España

Contacto

→ **Correo Electrónico**
tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

→ **Se aceptará factura electrónica**

ID 0000004666111 | UUID 2019-543474 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 20 Nov 2019 12:31:24:098 CET N.Serie
75389007203246212658145122880679219977 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016