

Referencia: PRY.URBSEO

Expediente de contratación: SEMEU/16/2021

Ayuntamiento de Valladolid

Área de Movilidad y Espacio Urbano
Servicio de Espacio Público e Infraestructuras
Centro de Proyectos y Obra Civil
Código 235



SECRETARÍA EJECUTIVA DEL ÁREA DE MOVILIDAD Y ESPACIO URBANO

ASUNTO: Informe de valoración de ofertas presentadas en el sobre B (criterios evaluables mediante juicio de valor) para la adjudicación del contrato de servicios para la redacción del proyecto de urbanización de la calle Seo.

En sesión telemática de 23 de junio de 2021, tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores, la mesa de contratación concluyó admitir a los siguientes licitadores:

L1	Bobillo y Asociados Arquitectos S.L.P.
L2	CONSULTING DE INGENIERÍA CIVIL S.L.P.
L3	DYNAQUA MEDIO AMBIENTE S.L.
L4	INCIDEC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.L.
L5	INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S.A.U. (INCOSA)
L6	IPROGES CONSULTING S.L.
L7	Star Project Consulting S.L.

En la misma sesión, la mesa de contratación procedió a la apertura de los sobres que contienen la documentación objeto de valoración basada en juicios de valor. A petición de la Secretaría Ejecutiva del Área de Movilidad y Espacio Urbano se emite el presente informe de valoración de las ofertas no evaluables mediante fórmula matemática (sobre B).

Valoración de los criterios no matemáticos:

Conforme al punto L.2. del Cuadro de Características Particulares del contrato, correspondiente a los CRITERIOS NO MATEMÁTICOS DE VALORACIÓN DE OFERTAS (cláusula 17.D), a la mejor cualificación, adecuación y experiencia del equipo humano que vaya a ejecutar el contrato, le corresponderán un máximo de 40 puntos. Se valorará en conjunto, de acuerdo a la mayor formación de ese personal en trabajos directamente relacionados con los que son objeto del contrato de que se trata, y la mayor experiencia de ese personal en la ejecución de los trabajos que son objeto del contrato que se licita. Se deberá acreditar mediante los correspondientes títulos y vida laboral del personal que el contratista compromete aportar a la ejecución del contrato, así como, en particular, mediante fichas resumen de los proyectos similares al objeto del contrato redactados y dirigidos por ese personal, que resuman someramente sus características, cifras y resultado económico.

La distribución de la puntuación de acuerdo con la calificación será la siguiente:

MUY BUENA	40 p
BUENA	de 30 p a 40 p
REGULAR	de 20 p a 30p
MALA	de 10 p a 20 p
MUY MALA	0 p

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Firmado por:

EDUARDO
ENCABO LLORENTE

Fecha Firma: 06/07/2021 14:19

SUSANA

POYATOS MINGUELA

Fecha Firma: 06/07/2021 14:14

FRANCISCO ANDRES

PEREZ NIETO

Fecha Firma: 07/07/2021 08:27

Fecha Copia: 07/07/2021 08:31

Código seguro de verificación(CSV): 1d5ca1453213dba31b407231c49d835abc779afc

Permite la verificación de la integridad del documento visualmente en <https://www.valladolid.gob.es/verificacion-documentos>

Análisis de las ofertas de cada licitador:

OFERTA L01

El licitador aporta un equipo humano compuesto por dos arquitectos, de 31 y 20 años de experiencia. Se proponen, como colaboradores, un arquitecto (delineación), un arquitecto técnico (mediciones y presupuestos), además del equipo humano de una empresa de ingeniería para el "cálculo de las instalaciones urbanas". Otro arquitecto es propuesto para labores de cálculo de estructuras (muro de contención). Se aporta copia de títulos oficiales y compromisos de colaboración firmados digitalmente.

Se aporta listado de proyectos y direcciones de obra, con suficiente número de obras de urbanización, indicando haber sido desarrolladas por el equipo propuesto.

OFERTA L02

El licitador propone un equipo compuesto por tres ingenieros de caminos, canales y puertos, con 40, 33 y 23 años de experiencia en trabajos similares, y un ingeniero técnico industrial, con experiencia de 12 años en trabajos similares. Se incluyen títulos oficiales del equipo propuesto.

El listado de obras urbanización aportado es muy extenso, si bien no se indica en el mismo que los trabajos han sido llevados a cabo por el equipo propuesto, por lo que la comprobación exige el cotejo individual de obras con las listadas en los currículums aportados.

OFERTA L03

El licitador propone un equipo humano compuesto por tres técnicos en exclusiva: un ingeniero de caminos, canales y puertos con 30 años de experiencia y la función de coordinador, una arquitecta con 11 años de experiencia y la función de jefa de proyecto, y otra arquitecta, con 8 años de experiencia y funciones propuestas de urbanismo y accesibilidad. Otros seis técnicos son propuestos como parte del equipo, con dedicación parcial. Se aportan títulos oficiales e informes de vida laboral.

El listado de proyectos similares llevados a cabo por el ingeniero propuesto como coordinador y la arquitecta propuesta como jefa de proyecto se limita a actuaciones llevadas a cabo entre los años 2017 y 2021. El listado de proyectos llevado a cabo por la arquitecta propuesta como especialista en accesibilidad y urbanismo solo incluye actuaciones llevadas a cabo en 2020 y 2021.

Se aportan fichas de proyectos similares de los que se indica haber sido llevados a cabo por el equipo propuesto. Las fichas indican características de los proyectos y presupuestos de ejecución material. El número de obras se puede considerar suficiente. Las de mayor importancia presupuestaria se centran principalmente en zonas verdes.

OFERTA L04

Mediante los currículos aportados se deduce que el licitador propone un equipo humano formado por dos arquitectos, un ingeniero técnico de obras públicas, un arquitecto técnico, una ingeniera mecánica, un ingeniero industrial y un ingeniero técnico industrial. No se aporta listado del personal propuesto como equipo humano, pero mediante el apartado de experiencia laboral de los currículos aportados se deduce que pertenecen a la plantilla de la empresa los dos arquitectos, el ingeniero técnico de obras públicas, el arquitecto técnico y la ingeniera mecánica. No se aportan títulos ni vida laboral. Se aportan compromisos de colaboración. La experiencia del equipo propuesto se centra especialmente en los ámbitos de control de calidad y asistencia técnica.

El listado de proyectos aportado se puede considerar suficiente, si bien su tipología es variada, no centrada en proyectos de urbanización.

OFERTA L05

El licitador propone un equipo humano compuesto por una ingeniera de caminos, canales y puertos con 20 años de experiencia en redacción de proyectos de obra civil, un ingeniero técnico de obras públicas con 19 años de experiencia en la redacción de proyectos de obra civil, un ingeniero técnico agrícola, un ingeniero industrial, un ingeniero de caminos, canales y puertos con 15 años de experiencia en la redacción de proyectos de obra civil, un ingeniero técnico topógrafo con más de 25 años de experiencia, un licenciado en ciencias geológicas y otro ingeniero de caminos, canales y

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Firmado por:

EDUARDO
ENCABO LLORENTE

Fecha Firma: 06/07/2021 14:19

SUSANA
POYATOS MINGUELA

Fecha Firma: 06/07/2021 14:14

FRANCISCO ANDRES
PEREZ NIETO

Fecha Firma: 07/07/2021 08:27

Fecha Copia: 07/07/2021 08:31

Código seguro de verificación(CSV): 1d5ca1453213dba31b407231c49d835abc779afc

Permite la verificación de la integridad del documento visualmente en <https://www.valladolid.gob.es/verificacion-documentos>

puertos. En la documentación presentada el licitador destaca la experiencia del equipo humano en proyectos de carriles bici urbanos. Se aportan títulos oficiales.

Se aporta listado de fichas detalladas de proyectos similares al objeto de este contrato en los que se afirma que ha participado el personal propuesto. Se trata de proyectos de grandes infraestructuras viarias. El autor de buena parte de los proyectos presentados no forma parte del equipo humano propuesto, figurando varios de sus miembros como colaboradores en los mismos. La ingeniera propuesta como autora del proyecto objeto de este contrato es autora de varios de los proyectos aportados. De la empresa licitadora y de varios miembros del equipo humano propuesto se destaca su experiencia en la redacción de proyectos de carriles bici: "en la redacción de proyectos de carril bici, muchos de ellos ubicados en el ámbito urbano y de características muy similares al contrato objeto de esta oferta". El proyecto a redactar es un proyecto de urbanización genérico, no un proyecto de carril bici.

OFERTA L06

El licitador propone un equipo humano formado por dos ingenieros de caminos, canales y puertos, una ingeniera técnica de obras públicas y un técnico especialista en delineación de edificios y obras. En el documento se incluyen imágenes de los títulos del personal propuesto y de los informes de vida laboral. En la descripción del equipo redactor se indica: "dado que el servicio está formado por dos proyectos de dos tramos diferentes". No es el caso de la presente licitación, se trata de un único proyecto.

Del primer ingeniero de caminos propuesto se aportan fichas de obras ejecutadas desde finales de 2017, actuando como director de obra, colaborador o redactor del proyecto; varias de ellas de similar tipología a la que es objeto de esta licitación. La ingeniera de obras públicas propuesta pertenece a la plantilla de la empresa licitadora, según el informe de vida laboral aportado. Se aportan fichas de participación en obras de diversa tipología desde 2017, como colaboradora, directora de obra o redactora de proyecto. El segundo ingeniero de caminos propuesto no pertenece a la plantilla de la empresa licitadora según el informe de vida laboral aportado. Las fichas aportadas muestran que los trabajos de redacción de proyectos más recientes son coincidentes con los del primer ingeniero de caminos propuesto. Se aportan fichas de otros proyectos realizados en años previos, de diversa tipología, buena parte de ellos como colaborador.

OFERTA L07

El licitador propone un equipo humano formado por un ingeniero de caminos, canales y puertos, una ingeniera civil máster en ingeniería de caminos, canales y puertos, un ingeniero civil, un ingeniero en tecnologías industriales y una arquitecta. Se aportan títulos oficiales del personal propuesto.

Las fichas aportadas de proyectos similares al que es objeto del contrato muestran una tipología muy variada, no centrada en proyectos de urbanización. Se trata de proyectos realizados en los años 2020 y 2021.

Valoración de las ofertas y puntuación final

La puntuación que obtiene cada licitador en el apartado L.2. del Cuadro de Características Particulares, sobre un máximo de 40 puntos, es la siguiente:

		Calific.	Puntos
L1	Bobillo y Asociados Arquitectos S.L.P.	Regular	25
L2	CONSULTING DE INGENIERÍA CIVIL S.L.P.	Buena	35
L3	DYNAQUA MEDIO AMBIENTE S.L.	Regular	20
L4	INCIDEC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.L.	Regular	20
L5	INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S.A.U. (INCOSA)	Buena	30
L6	IPROGES CONSULTING S.L.	Regular	20
L7	Star Project Consulting S.L.	Mala	15

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Firmado por:

EDUARDO
ENCABO LLORENTE

Fecha Firma: 06/07/2021 14:19

SUSANA
POYATOS MINGUELA

Fecha Firma: 06/07/2021 14:14

FRANCISCO ANDRES
PEREZ NIETO

Fecha Firma: 07/07/2021 08:27

Fecha Copia: 07/07/2021 08:31

Código seguro de verificación(CSV): 1d5ca1453213dba31b407231c49d835abc779afc

Permite la verificación de la integridad del documento visualmente en <https://www.valladolid.gob.es/verificacion-documentos>

Lo que se informa a los efectos oportunos.

En Valladolid, a 6 de julio de 2021.

Firmado:

- ❖ *Eduardo Encabo Llorente,
Técnico Medio de Urbanismo.*
- ❖ *Susana Poyatos Minguela,
Técnica Superior de Urbanismo.*

Visto bueno:

- ❖ *Francisco A. Pérez Nieto,
Director del Servicio.*

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Firmado por:

EDUARDO
ENCABO LLORENTE

Fecha Firma: 06/07/2021 14:19

SUSANA
POYATOS MINGUELA

Fecha Firma: 06/07/2021 14:14

FRANCISCO ANDRES
PEREZ NIETO

Fecha Firma: 07/07/2021 08:27

Fecha Copia: 07/07/2021 08:31

Código seguro de verificación(CSV): 1d5ca1453213dba31b407231c49d835abc779afc

Permite la verificación de la integridad del documento visualmente en <https://www.valladolid.gob.es/verificacion-documentos>
