



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO/2024/43**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-08-2024 a las 10:27 horas.



Contratación de las Obras de 6 Viviendas Unifamiliares Adosadas VPO en Santa Marina del Rey (León)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 796.920,25 EUR.

→ Importe 796.920,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 796.920,25 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES41 Castilla y León Según ubicaciones indicadas en cada proyecto de ejecución Santa Marina del Rey (León)

→ Clasificación CPV

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contratación de las Obras de 6 Viviendas Unifamiliares Adosadas VPO en Santa Marina del Rey (León)

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=h2%2Fflulzg%2BhyopEMYCmrBMW%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.somacyl.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKfImiPgQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ Teléfono +34 983362888

→ Fax +34 983360509

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

→ Sitio Web <http://www.somacyl.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/09/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ Teléfono +34 983362888

→ Fax +34 983360509

→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

→ Sitio Web https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcqxCoAgEIDhR7oWIYKGalhaGku3y9SO9BSxev3c_g9-ULCDYnzJYaHI6KvIaUzyxHeXTLbKx8glY0EuBjZQoJ6DNOq6r9kh1

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/09/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 20/09/2024 a las 13:00 horas

→ Apertura oferta económica

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Contratación de las Obras de 6 Viviendas Unifamiliares Adosadas VPO en Santa Marina del Rey (León)

→ Descripción del procedimiento

Contratación de las Obras de 6 Viviendas Unifamiliares Adosadas VPO en Santa Marina del Rey (León)

→ Valor estimado del contrato 796.920,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 796.920,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 796.920,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Según ubicaciones indicadas en cada proyecto de ejecución

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

Dirección Postal

→ Según PCAP

→ Santa Marina del Rey (León) España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Según lo establecido en el PCAP

→ Opciones: Según lo establecido en el PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

Contratación verde

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C4-2-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

→ No prohibición para contratar - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Motivos de exclusión

→ Participación en una organización criminal - Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71 LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable **Expresión:** Según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable **Expresión:** Según PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Descripción** Declaración responsable y la oferta relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento del plazo de garantía de la obra

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 6

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 6

→ Oferta económica global

→ **Subtipo Criterio** : Precio

- Ponderación : 69
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 69

Crterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad y control ambiental
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Plan de trabajo y organización de la obra y de la puesta en marcha
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **SOMACYL**
- Sitio Web <https://somacyl.es/>

Dirección Postal

- Cañada Real 306
- (47008) Valladolid España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- Según PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No