

**Informe de valoración relativo a los  
criterios de adjudicación sujetos a juicio de valor**  
*Servicio de limpieza de los centros de trabajo que gestiona  
Aguas y Saneamientos de la Axarquía S.A.U  
Exp. SV 05/2024*

De conformidad al acuerdo adoptado por la Mesa de Contratación de Aguas y Saneamientos de la Axarquía, S.A.U. (en adelante Axaragua) y de lo establecido en el Pliego que rige la licitación, se procede a emitir el presente informe que tiene por objeto el análisis y valoración de los criterios de adjudicación sujetos a juicio de valor establecidos en el Pliego.

A continuación, se exponen las tablas de valoración de los licitadores admitidos en el procedimiento:

<b>Hispánica de Limpiezas S.A. (A29067840)</b>		
<b>Criterios de valoración</b>	<b>Justificación</b>	<b>Puntuación propuesta</b>
<p><b>Memoria del servicio de limpieza (máximo 25 puntos):</b> Deberá aportar la documentación que permita valorar este criterio relacionada con los siguientes puntos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Documentación relativa a la organización del servicio (hasta 10 puntos):</b> Se detallarán la planificación de tareas, personal, recursos asignados y frecuencias para el cumplimiento de los objetivos del contrato.</li> </ul>	<p>Incluye cuadros definitorios de planificación de tareas, personal adscrito, recursos asignados y frecuencias de trabajo</p> <p>Acorde con lo establecido en el pliego</p>	8
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Documentación relativa al control y seguimiento de la calidad del servicio (hasta 5 puntos):</b> Se detallarán las herramientas tecnológicas y propuestas de comunicación encaminadas al control del desempeño de las tareas definidas en el contrato.</li> </ul>	<p>En referencia a este punto, destaca la implantación de la herramienta informática CTi gCalidad, definiendo sus funciones y beneficios adicionales de forma comprensible</p>	4
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Especificación de los procedimientos de limpieza (hasta 5 puntos):</b> Se expondrán los procedimientos de trabajo de acuerdo a las necesidades concretas definidas en los pliegos.</li> </ul>	<p>Acorde con lo exigido en el pliego al procedimentar un amplio número de tareas, realizando una descripción de la tarea, indicando la herramienta a utilizar y definiendo el método de trabajo</p>	5
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Propuesta de equipos y de material de limpieza a utilizar durante la ejecución del contrato (hasta 5 puntos):</b> Se detallarán los equipos y los productos a emplear en el presente contrato. Se valorarán productos respetuosos con el medioambiente, es decir, biodegradables y ecológicos (o similares).</li> </ul>	<p>Resaltar en este punto, el amplio abanico de cuadros indicativos para detallar productos y equipos.</p> <p>Resulta relevante que hace mención expresa al cumplimiento de los criterios exigidos en la etiqueta ecológica Ecolabel por parte de sus productos de limpieza</p>	5
<b>Total puntuación Hispánica de Limpiezas S.A.:</b>		<b>22</b>

<b>Grupo AML y Apimma-Events S.L.U. (B92931534)</b>		
<b>Criterios de valoración</b>	<b>Justificación</b>	<b>Puntuación propuesta</b>
<p><b>Memoria del servicio de limpieza (máximo 25 puntos):</b> Deberá aportar la documentación que permita valorar este criterio relacionada con los siguientes puntos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Documentación relativa a la organización del servicio (hasta 10 puntos):</b> Se detallarán la planificación de tareas, personal, recursos asignados y frecuencias para el cumplimiento de los objetivos del contrato.</li> </ul>	<p>Las horas de trabajo para cada centro de trabajo están indicadas de forma general y en una tabla similar a la del pliego pero no se detalla la planificación semanal para cada trabajador adscrito, ni horario concreto de trabajo</p> <p>Es de reseñar que incluye personal, recursos asignados y frecuencias de trabajo para el cumplimiento de lo establecido en el pliego</p>	7
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Documentación relativa al control y seguimiento de la calidad del servicio (hasta 5 puntos):</b> Se detallarán las herramientas tecnológicas y propuestas de comunicación encaminadas al control del desempeño de las tareas definidas en el contrato.</li> </ul>	<p>Aporta una página de gestión por la que accederá cada trabajador mediante un código QR e indica las funciones que contiene</p> <p>Recalcar que incide en la implantación de la norma ISO 9001</p>	5
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Especificación de los procedimientos de limpieza (hasta 5 puntos):</b> Se expondrán los procedimientos de trabajo de acuerdo a las necesidades concretas definidas en los pliegos.</li> </ul>	<p>La propuesta enumera las actividades del servicio pero no quedan detalladas como procedimientos de trabajo</p>	3
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Propuesta de equipos y de material de limpieza a utilizar durante la ejecución del contrato (hasta 5 puntos):</b> Se detallarán los equipos y los productos a emplear en el presente contrato. Se valorarán productos respetuosos con el medioambiente, es decir, biodegradables y ecológicos (o similares).</li> </ul>	<p>Respecto a este punto, incluye un cuadro resumen de productos de limpieza pero no aporta fichas técnicas, ni menciona a fabricante o especificaciones técnicas</p>	4
<b>Total puntuación Grupo AML y Apimma Events S.L.U. :</b>		<b>19</b>

El presente informe de valoración se traslada a la Mesa de Contratación que asiste el expediente para que surta los efectos oportunos.

Torre del Mar a 30 de septiembre de 2024

Jose López Fernández

Trabajador asignado en materia preventiva