



Documento de Pliegos

Número de Expediente **184/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-05-2024 a las 08:22 horas.



Contratación del servicio de limpieza de los centros docentes y equipamientos municipales de los Ayuntamientos de Beneixama, Biar, Campo de Mirra y Cañada, pertenecientes a la Mancomunidad del Alto Vinalopó

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 1.639.138,6 EUR.
- **Importe** 369.859,27 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 305.668,82 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 3 Año(s)
 - Observaciones: Según lo establecido en el Pliego
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES521 Alicante/Alacant Según lo establecido en el Pliego
- **Clasificación CPV**
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
 - 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Contratación del servicio de limpieza de los centros docentes y equipamientos municipales, que figuran en los Anexos del pliego de prescripciones técnicas mediante una pluralidad de Criterios
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8v%2FQctKEV7P%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Mancomunidad del Alto Vinalopó**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GG8OFaH5WObyoM4us_5k4vw%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (03410) Biar España
- ES521

Contacto

- **Teléfono** 965810753
- **Correo Electrónico** secretaria@canyada.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Mancomunidad del Alto Vinalopó

→ Presidencia de la Mancomunidad del Alto Vinalopó

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/06/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (03410) Biar España

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (03410) Biar España

Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Mancomunidad del Alto Vinalopó

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (03410) Biar España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/06/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto Publico Sobre Oferta Económica a efectos informativos

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/06/2024 a las 23:59 horas
→ Acto Publico Sobre Oferta Económica a efectos informativos

Tipo de Acto : Restringido

→ **Condiciones para la asistencia** : Se comunicará a los licitadores la fecha y hora oficial de apertura del Sobre que contiene la Oferta Economica mediante la convocatoria en el Perfil del Contratante

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 14/05/2024

→ Fecha de publicación 15/05/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:287620-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Contratación del servicio de limpieza de los centros docentes y equipamientos municipales de los Ayuntamientos de Beneixama, Biar, Campo de Mirra y Cañada, pertenecientes a la Mancomunidad del Alto Vinalopó

→ Descripción del procedimiento

contratación del servicio de limpieza de los centros docentes y equipamientos municipales de los Ayuntamientos de Beneixama, Biar, Campo de Mirra y Cañada, pertenecientes a la Mancomunidad del Alto Vinalopó y que figuran en los Anexos del pliego de prescripciones técnicas

→ Valor estimado del contrato 1.639.138,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 369.859,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 305.668,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Según lo establecido en el Pliego

→ Lugar de ejecución

→ Según lo establecido en el Pliego

→ Condiciones Según lo establecido en el Pliego

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ Según lo establecido en el Pliego

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Según lo establecido en el Pliego

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según lo establecido en el Pliego

→ Consideraciones de tipo social - Según lo establecido en el Pliego

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Según lo establecido en el Pliego

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según lo establecido en el Pliego y con carácter general los establecidos en la legislación que le es de aplicación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios realizados, en los últimos tres años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, que tengan un importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70% del valor estimado de este contrato cuando su duración no sea superior a un año o de la anualidad media del contrato, y en la que se indique el importe, fecha y destinatario, público o privado de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados de buena ejecución expedidos por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado donde conste la buena ejecución expedido por este, o a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos que estén en poder del mismo que lo acrediten. Para determinar que un servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. En el supuesto de que el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose como tal aquella que tiene una antigüedad inferior a cinco años, la solvencia técnica se acreditará según lo que indica el apartado 4 del artículo 90 de la LCSP 2017

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios: el licitador deberá acreditar que en el año de mayor volumen de negocio de los últimos tres años finalizados se ha logrado un volumen anual de negocios de al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año. Para acreditarlo el licitador presentará las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil correspondiente, si el empresario está inscrito y, en caso contrario, las depositadas en el registro oficial al que haya de estar inscrito. En el caso de los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil, se acreditará a través de los libros de inventarios y cuentas anuales legalizados en el Registro Mercantil. En caso de no tener la obligación de legalizar las cuentas anuales en el Registro Mercantil, el empresario individual presentará una declaración responsable manifestándolo y podrán presentar la declaración de renta donde consten que tributan por la actividad objeto de este contrato y certificado de alta del Impuesto Actividades Económicas que especifique que está dado de alta en los epígrafes que le corresponden de acuerdo con el objeto de este contrato.

Preparación de oferta

- **Sobre 1.- Documentación Administrativa**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

Preparación de oferta

- **Sobre 2.- Documentación relativa a los Criterios Automáticos**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- A.1.- Precio

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 80
- Expresión de evaluación : Según lo establecido en el Pliego
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 80
- A.2.- Oferta de una bolsa de horas anuales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en el Pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- A.3.- Visitas previas a las instalaciones
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en el Pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- A.4.- Condiciones especiales de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en el Pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38
- (28071) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 913491319
- Fax +34 913491341
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38
- (28071) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 913491319
- Fax +34 913491341
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013310864 | UUID 2024-000537401 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 16 may 2024 08:22:39:155 CEST N.Serie
150828853049675490426995782635371225313 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020