



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1749853C**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-06-2024 a las 12:30 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Ejecución de las obras necesarias para la rehabilitación integral del cine de Rótova, contrato financiado en parte con cargo a fondos procedentes del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia de la Unión Europea -Next Generation EU-.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 825.881,33 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 999.316,4 EUR.

→ **Subtipo** Otros acabados de edificios y obras

→ **Importe (sin impuestos)** 825.881,33 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/09/2024 al 10/05/2025

→ **Observaciones:** La fecha de inicio publicada es orientativa. El plazo se computará desde la fecha del acta de replanteo e inicio. Se establecen un plazo de ejecución hasta el 10 de mayo de 2025 para la ejecución de la obra (FASE 1 del PROYECTO), que tendrá carácter de máximos.

→ **Clasificación CPV**

→ 45212150 - Trabajos de construcción de cines.

→ 45212170 - Trabajos de construcción de edificios para actividades de recreo.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **DOC I MEMORIA f.pdf**

→ **DOC IIa PLANOS f.pdf**

→ **DOC IIb PLANOS f.pdf**

→ **DOC III PRESUPUESTO f.pdf**

→ **DOC IV PLIEGO DE CONDICIONES f.pdf**

→ **DOC V ESS.pdf**

→ **DOC VI - ESTUDIO GEOTECNICO.pdf**

→ **PROYECTO ARQUEOLOGIA.pdf**

→ **PROYECTO BAJA TENSION.pdf**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Según se detalla en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ **Detalle de la Licitación:**

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Rótova**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.rotova.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=u1RDs71Go48QK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=u1RDs71Go48QK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ carrer Major, 2

→ (46725) Rótova España

→ ES523

### Contacto

→ Teléfono 962957011

→ Fax 962957009

→ Correo Electrónico [registregeneral@rotova.es](mailto:registregeneral@rotova.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Rótova

### Dirección Postal

→ carrer Major, 2

→ (46725) Rótova España

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Rótova

### Dirección Postal

→ carrer Major, 2

→ (46725) Rótova España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Rótova

### Dirección Postal

→ carrer Major, 2

→ (46725) Rótova España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/07/2024 a las 14:00

→ Observaciones: La Plataforma de Contratación del Sector Público se rige por horario peninsular. Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Acto de apertura: Sobre Segundo

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 31/07/2024 a las 12:00 horas

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Acto de apertura: Sobre Primero

→ Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor

→ El día 23/07/2024 a las 12:00 horas

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Ejecución de las obras necesarias para la rehabilitación integral del cine de Rótova, contrato financiado en parte con cargo a fondos procedentes del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia de la Unión Europea -Next Generation EU-.**

#### → Descripción del procedimiento

Según se detalla en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Valor estimado del contrato 825.881,33 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 999.316,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 825.881,33 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 45212150 - Trabajos de construcción de cines.

→ 45212170 - Trabajos de construcción de edificios para actividades de recreo.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

#### → Plazo de Ejecución

→ Del 01/09/2024 al 10/05/2025

→ Observaciones: La fecha de inicio publicada es orientativa. El plazo se computará desde la fecha del acta de replanteo e inicio. Se establecen un plazo de ejecución hasta el 10 de mayo de 2025 para la ejecución de la obra (FASE 1 del PROYECTO), que tendrá carácter de máximos.

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

#### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Según cláusula 31 del PCAP: CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DE CARÁCTER SOCIAL, ÉTICO, MEDIOAMBIENTAL O DE OTRO ORDEN.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según cláusula 31 del PCAP: CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DE CARÁCTER SOCIAL, ÉTICO, MEDIOAMBIENTAL O DE OTRO ORDEN.

### Contratación estratégica

#### Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

#### Contratación verde

→ Otros

#### Contratación social

→ Otros

#### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

- C\*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)
- K\*-3-Especiales(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según PCAP.
- No prohibición para contratar - Según PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Según PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Según PCAP.
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Según PCAP.

### Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según los reflejados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre Primero
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- Evento de Apertura Acto de apertura: Sobre Primero

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre Segundo
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Acto de apertura: Sobre Segundo

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Limpieza final
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Mejoras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 30

- Reducción del plazo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → Ayuntamiento de Rótova

##### Dirección Postal

- Carrer Major, 2
- (46725) Rótova España

##### Contacto

- Teléfono 962957011
- Correo Electrónico [registregeneral@rotova.es](mailto:registregeneral@rotova.es)

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación PREE 5000

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No