

Licitación: Servicio de obra de ejecución del proyecto “Reacondicionamiento de habitaciones y baños Hotel Escuela Santa Brígida”, “Reforma habitaciones Hotel Escuela Santa Cruz” y “Reforma de habitaciones Hotel Los Camellos”, para Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

Fecha y hora de celebración: 28 de agosto de 2024 a las 14:00

Mesa de Contratación:

Presidenta suplente: D^a. Ana Isabel Lara. Directora Financiera.

Vocales: D. Odón Delgado. Jefe Mantenimiento Hotel Escuela Santa Cruz.

D. Alejandro Ventura. Jefe de Mantenimiento Hotel escuela Santa Brígida.

Secretaria: D^a. Águeda González. Técnico Departamento. Contratación.

ACTA 2 DE LA MESA DE CONTRATACION

Orden del día:

- 1.- Acto de subsanación
- 2.- Acto de valoración de los criterios evaluables automáticamente.

Se Expone:

1.- Acto de Subsanación:

En Las Palmas de Gran Canaria a fecha de 28 de agosto de 2024 y siendo las 14:15 horas y constituida la Mesa de Contratación, la secretaria de la Mesa, hace constar que las empresas **BETANCOR TORRES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.** y **WE ARE CONTRACT CANARIAS S.L.U.**, cumplieron con el requerimiento de subsanación en tiempo y forma sobre la documentación administrativa presentada en el sobre único. Por el contrario, la empresa **MADERSENIA S.L.** al no atender la respuesta al requerimiento queda excluida de la licitación.

2.- Acto de valoración de los criterios evaluables automáticamente.

A continuación, se procede a la valoración de los criterios evaluables automáticamente, que contienen las ofertas económicas y los criterios cualitativos. La mesa de contratación procede a la valoración de las mismas conforme a los criterios de adjudicación de la cláusula 12 del pliego de cláusulas administrativas particulares, siendo este el resultado:

LOTE 1: RECONDICIONAMIENTO DE HABITACIONES Y BAÑOS DEL HOTEL ESCUELA SANTA BRÍGIDA	
BETANCOR TORRES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	
CRITERIO ECONOMICO EVALUABLE AUTOMÁTICAMENTE	
PRECIO	788.155,16 €
PUNTUACIÓN POR PRECIO	30 PUNTOS
CRITERIOS CUALITATIVOS	
CERTIFICADOS DE CALIDAD	5 PUNTOS
ESTABILIDAD LABORAL	(0 %) 10 PUNTOS
AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA DE INSTALACIÓN Y MATERIALES	(0 AÑOS) 0 PUNTOS
MINIMIZACIÓN DE GENERACIÓN DE RESIDUOS	10 PUNTOS
USO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLES TENIENDO EN CUENTA SU VIDA ÚTIL	5 PUNTOS
REDUCCIÓN DE PLAZOS DE ENTREGA	(2 DÍAS) 0 PUNTOS
TOTAL	60 PUNTOS

LOTE 2: REACONDICIONAMIENTO DE HABITACIONES DEL HOTEL ESCUELA SANTA CRUZ	
WE ARE CONTRACT CANARIAS S.L.U.	
CRITERIO ECONOMICO EVALUABLE AUTOMÁTICAMENTE	
PRECIO	824.765,66 €
PUNTUACIÓN POR PRECIO	30 PUNTOS
CRITERIOS CUALITATIVOS	
CERTIFICADOS DE CALIDAD	0 PUNTOS
ESTABILIDAD LABORAL	(0%) 10 PUNTOS
AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA DE INSTALACIÓN Y MATERIALES	(0 AÑOS) 0 PUNTOS
MINIMIZACIÓN DE GENERACIÓN DE RESIDUOS	10 PUNTOS
USO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLES TENIENDO EN CUENTA SU VIDA ÚTIL	5 PUNTOS
REDUCCIÓN DE PLAZOS DE ENTREGA	(5 DÍAS) 5 PUNTOS
TOTAL	60 PUNTOS

En base a lo expuesto se observa que la empresa **BETANCOR TORRES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**, queda propuesta como adjudicataria para el Lote 1 (“Reacondicionamiento de habitaciones y baños Hotel Escuela Santa Brígida”), y la empresa **WE ARE CONTRACT CANARIAS S.L.U.** queda propuesta como adjudicataria para el Lote 2 (“Reforma habitaciones Hotel Escuela Santa Cruz”).

El Lote 3 (“Reforma de habitaciones Hotel Los Camellos”) queda desierta al no haberse presentado ninguna oferta,

Y no habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la sesión.

Secretaria
Dña. Águeda González

Presidenta
D^a. Ana Isabel Lara