



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2021/00284**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-02-2022 a las 10:06 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Obras y Equipamientos**

→ [Tipo de Administración](#) Administración Local

→ [Actividad Principal](#) 22 - Servicios de Carácter General

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.madrid.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Alcalá, 45

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:sgcontratacionobras@madrid.es) sgcontratacionobras@madrid.es

Objeto del Contrato: "Construcción de una Biblioteca Centro Cultural en el barrio de Butarque, c/ calcio nº 1. Distrito de Villaverde"

→ [Valor estimado del contrato](#) 4.303.589,83 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 5.207.343,69 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 4.303.589,83 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ Del 01/02/2022 durante 18 Mes(es)

→ [Lugar de ejecución](#)

→ Calle Calcio nº 1, Madrid. Termino Municipal de Madrid

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U.**

→ NIF A83283861

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.988.539,99 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.826.133,39 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Por ser el empresario que ha presentado la mejor oferta, según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ **Fecha del Acuerdo** 22/02/2022

→ **Plazo de Formalización**

→ **Observaciones:** El plazo para formalizar el contrato es de 5 días naturales desde la recepción por el adjudicatario de la notificación del requerimiento de formalización, una vez transcurrido el plazo de 15 días hábiles, por ser susceptible de recurso especial.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
Sí

→ Precio de la oferta más baja 3.800.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 4.299.286,24 EUR.

→ Ofertas recibidas 13

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 9

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8- 5ª Planta

→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

→ (28010) Madrid España

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Anticipada

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/11/2021 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/11/2021 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Acto de información de licitadores admitidos y de apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 22/11/2021 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

Lugar

→ Entorno digital/sesión a distancia

Dirección Postal

→ Calle Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Acto de calificación de requisitos previos de participación

- Apertura sobre administrativa
- El día 22/11/2021 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre de documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos.

Lugar

→ Entorno digital/sesión a distancia

Dirección Postal

→ Calle Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el Artículo 145 del RGLCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : Se interpolará linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 4 puntos y el 2% al que se le asignarán 0,00 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Incremento de plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : 1,5 puntos por cada 12 meses adicionales que se oferten sobre el plazo de garantía establecido (1 año), hasta un máximo de 3 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 3
- Medidas ambientales
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : 0,6 puntos por cada una de las siguientes medidas ambientales que la empresa se comprometa a adoptar
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 65
 - Expresión de evaluación : $V_i = V_{m\acute{a}x} - V_{m\acute{a}x} [(B_{m\acute{a}x} - B_i)^2 / (B_{m\acute{a}x} - 0,5 B_{m\acute{m}n})^2]$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QChGhG53nKABPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D