



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **513/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-05-2021 a las 11:51 horas.



Constituye el objeto del contrato el arrendamiento del siguiente bien propiedad del Ayuntamiento de Molina de Aragón y calificado como bien patrimonial: Este local se ubica en la esquina noreste de la tercera planta del edificio y su entrada se realiza por la calle Antonio López Ayllón. Tiene una superficie construida de 176 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 143,75 m<sup>2</sup>

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 4.200 EUR.

→ Importe 5.082 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.200 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Plazo de 1 año

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Declaracion Responsable.doc](#)

→ [Oferta economica.doc](#)

→ [Resolucion de Alcaldia de Inicio.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES424 Guadalajara Molina de Aragón

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2BSxbS%2FknSqumq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BSxbS%2FknSqumq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Molina de Aragón**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.molinadearagon.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BxzTeJpXy3gSugstA BGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

...

...

→ Plaza España, 1  
→ (19300) Molina de Aragón España  
→ ES424

→ Teléfono +34 949830001  
→ Fax +34 949832192  
→ Correo Electrónico registro@molinadearagon.es

## Proveedor de Pliegos

→ Molina de Aragón  
→ Sitio Web <https://molinadearagon.es/>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/06/2021 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Pza. de España, 1  
→ (19300) Molina de Aragón España

## Dirección de Visita

→ Pza. de España, 1  
→ (19300) Molina de Aragón España

## Contacto

→ Teléfono 949830024  
→ Fax 949832192  
→ Correo Electrónico registro@molinadearagon.es

## Recepción de Ofertas

→ Molina de Aragón  
→ Sitio Web <https://molinadearagon.es/>

## Dirección Postal

→ Pza. de España, 1  
→ (19300) Molina de Aragón España

## Dirección de Visita

→ Pza. de España, 1  
→ (19300) Molina de Aragón España

## Contacto

→ Teléfono 949830024  
→ Fax 949832192  
→ Correo Electrónico registro@molinadearagon.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/06/2021 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Molina de Aragón  
→ Sitio Web <https://molinadearagon.es/>

## Dirección Postal

→ Pza. de España, 1  
→ (19300) Molina de Aragón España

## Dirección de Visita

→ Pza. de España, 1  
→ (19300) Molina de Aragón España

## Contacto

→ Teléfono 949830024  
→ Fax 949832192  
→ Correo Electrónico registro@molinadearagon.es



**Objeto del Contrato:** Constituye el objeto del contrato el arrendamiento del siguiente bien propiedad del Ayuntamiento de Molina de Aragón y calificado como bien patrimonial: Este local se ubica en la esquina noreste de la tercera planta del edificio y su entrada se realiza por la calle Antonio López Ayllón. Tiene una superficie construida de 176 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 143,75 m<sup>2</sup>

→ Valor estimado del contrato 4.200 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.082 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Plazo de 1 año

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

#### Dirección Postal

→ Pza. de España, 1

→ (19300) Molina de Aragón España

### Opciones y prórrogas

→ Descripción: 3 años

→ Plazo

→ Descripción: El contrato se podrá prorrogar por prórrogas anuales, hasta tres anualidades, con el límite máximo del contrato de cuatro anualidades.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según pliegos

→ No prohibición para contratar - Según pliegos

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según pliegos

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cifra de negocio en alguno de los últimos tres años mayor o igual a

### Preparación de oferta

→ Sobre primero

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→

Descripción Declaración responsable

## Preparación de oferta

- Sobre Oferta económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Utilizar la plantilla adjunta

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor oferta
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Expresión de evaluación : La mejor oferta

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000006695673 | UUID 2021-878919 | SELLO DE TIEMPO FechaTue, 18 May 2021 11:51:38:791 CEST N.Serie  
51843474869082878321568449222701681646 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016