



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023/024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-04-2024 a las 10:36 horas.



**Ejecución de obras de rehabilitación energética, accesibilidad y conservación del edificio del CEIP Pablo García Baena, en el marco del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.110.747,52 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.344.004,5 EUR.

→ Subtipo Otras instalaciones de edificios y obras

→ Importe (sin impuestos) 1.110.747,52 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [23\\_2024 DILIGENCIA.pdf \[1\]](#)

→ [23\\_2024 PROYECTO ENLACES.pdf](#)

→ [PLAN IGUALDAD.pdf](#)

→ [PROYECTO DE EJECUCION CEIP PABLO GARCIA BAENA.bc3](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento **Acelerado** conforme a lo establecido en el artículo 119 de la LCSP y en el artículo 50.1 del Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, quedando justificada la misma por la necesidad de cumplir el plazo de ejecución del proyecto, debiendo estar finalizadas las obras antes del 30 de septiembre de 2024 de acuerdo con lo previsto en la resolución de concesión de la subvención.

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=cFbb6kkKYzdVYjgxA4nMUw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cFbb6kkKYzdVYjgxA4nMUw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Córdoba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cordoba.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ll0IHfWmfXwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Capitulares, 1  
→ (14071) Córdoba España  
→ ES613

### Contacto

→ Teléfono +34 957499900  
→ Fax +34 957499932  
→ Correo Electrónico [admon.compras@ayuncordoba.es](mailto:admon.compras@ayuncordoba.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Córdoba

### Proveedor de Información adicional

→ Unidad de contratación

### Dirección Postal

→ Capitulares, 1  
→ (14071) Córdoba España

### Dirección Postal

→ Capitulares, 1  
→ (14071) Córdoba España

### Contacto

→ Teléfono 957499000  
→ Correo Electrónico [admon.contratacion@ayuncordoba.es](mailto:admon.contratacion@ayuncordoba.es)

### Recepción de Ofertas

→ Plataforma de contratación del Estado  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ Capitulares, 1  
→ (14071) Córdoba España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/04/2024 a las 23:59

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Ejecución de obras de rehabilitación energética, accesibilidad y conservación del edificio del CEIP Pablo García Baena, en el marco del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)

### → Descripción del procedimiento

Ejecución de obras de rehabilitación energética, accesibilidad y conservación del edificio del CEIP Pablo García Baena, en el marco del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)

→ Valor estimado del contrato 1.110.747,52 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.344.004,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.110.747,52 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

### → Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: No se contemplan prórrogas

→ Opciones: No se contemplan prórrogas

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C4-4-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula 13.1 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Ver cláusula 13.1 del PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver cláusula 13.1 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver cláusula 13.1 del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre **SOBRE ÚNICO**

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA**

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ **CUALIFICACIÓN DEL PERSONAL ADSCRITO A LA OBRA**

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 9

→ **OFERTA ECONÓMICA**

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 85

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 85

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

→ José Ramón García Fernández s/n

→ (14071) Córdoba España

#### Contacto

→ Teléfono 957499000

→ Correo Electrónico [tarca@ayuncordoba.es](mailto:tarca@ayuncordoba.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Next Generation UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

23\_2024 DILIGENCIA.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC2024041210352523\_2024 DILIGENCIA.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=dc1f565f-2ba5-4cf4-a7ec-da32d2cc5e6e](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=dc1f565f-2ba5-4cf4-a7ec-da32d2cc5e6e)

[Hash del Documento](#) 3Nyf95YhhftJfkneDgytrJMXOOw=

ID 0000013060765 | UUID 2024-000406779 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 12 Apr 2024 10:36:23:045 CEST N.Serie  
148261919970969766428038869387629602164 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020