



Documento de Pliegos

Número de Expediente **LO338001-LA0001733-23-0717**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2024 a las 15:24 horas.



DF FRENTE LITORAL PUERTITO GÜÍMAR: El contrato tiene por objeto establecer las condiciones que han de regir para la contratación y posterior desarrollo de la Dirección de obra, Dirección de Ejecución de obra y Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de la obra de Frente Litoral del Puertito de Güímar, Fase 1, en el T.M. de Güímar.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 39.430,65 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 42.190,8 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 39.430,65 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 10 Mes(es)

→ **Observaciones:** Al tratarse de un contrato de carácter complementario al contrato principal de obras a que se refiere, la duración de los trabajos comprende la de la propia ejecución material de las obras (10 meses), a contar desde el día siguiente al de la formalización de la correspondiente acta de comprobación del replanteo de la obra.

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo I.docx**

→ **Anexo II.docx**

→ **Anexo III.docx**

→ **Anexo IV.docx**

→ **Anexo IX.docx**

→ **Anexo V.docx**

→ **Anexo VI.docx**

→ **Anexo VII.docx**

→ **Anexo VIII.docx**

→ **Anexo X.docx**

→ **Anexo XII.docx**

→ **Anexo XIII.docx**

→ **Enlace.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado (no sujeto a regulación armonizada).
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=19wwLQuGegCGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.tenerife.es>
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1Vdfi74z9R25HQrHo_P3G5A%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza de España, s/n.
- (38003) Santa Cruz de Tenerife España
- ES709

Contacto

- Teléfono +34 922239635
- Correo Electrónico apoyo.eadmin@tenerife.es

Proveedor de Pliegos

- Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

- Plaza de España, s/n.
- (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Proveedor de Información adicional

- Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

- Plaza de España, s/n.
- (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

- Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

- Plaza de España, s/n.
- (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 17/09/2024 a las 23:59
- Observaciones: La fecha final de presentación de ofertas se rige por la hora oficial de la Plataforma de Contratación del Estado, que es la hora peninsular. El horario de ayuda de la Plataforma es de 9:00 a 19:00 horas de lunes a jueves y de 9:00 a 15:00 los viernes. Se excluyen los festivos de acuerdo con el calendario laboral.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del archivo electrónico nº 2

- Apertura sobre oferta económica
- Se anunciará con suficiente antelación la fecha de apertura. La fecha de apertura es meramente informativa.

Lugar

- Cabildo Insular de Tenerife/Telemáticamente

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: DF FRENTE LITORAL PUERTITO GÜÍMAR: El contrato tiene por objeto establecer las condiciones que han de regir para la contratación y posterior desarrollo de la Dirección de obra, Dirección de Ejecución de obra y Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de la obra de Frente Litoral del Puertito de Güímar, Fase 1, en el T.M. de Güímar.

→ Descripción del procedimiento

En el marco del objetivo de la mejora del espacio turístico de la isla, desde el Área de Turismo, Acción exterior y Relaciones Institucionales, se están llevando a cabo programas para la mejora de las infraestructuras turísticas insulares. Uno de esos programas, denominado Tenerife y el Mar, pretende la gestión de las actuaciones inversoras para la mejora del litoral costero de la isla bajo los principios de equilibrio territorial, la sostenibilidad y la solidaridad. Dicho programa se enmarca en el Eje 4.6 del Marco Estratégico de Desarrollo Insular (MEDI), que en su proceso de aprobación ha sido sometido a consulta y participación de la ciudadanía y ayuntamientos, en el que se incluye una propuesta de actuaciones para cada uno de los municipios costeros de la isla. Entre las actuaciones propuestas para el municipio de Güímar se encuentra la denominada Mejora y Acondicionamiento de los accesos al Puertito de Güímar, con el objetivo de generar un proyecto global y unitario, reforzar una identidad al Puertito de Güímar, implementar unos usos programáticos acordes a las necesidades de los residentes e incorporar un diseño de bajo mantenimiento, desde el Ayuntamiento se redactó un Master Plan. Este Master Plan divide el frente costero del Puertito de Güímar en nueve tramos incluidos en tres Zonas. La actuación que se pretende ejecutar en este momento corresponde con el tramo 4 que se encuentra dentro de la zona 2, que a su vez debido a sus características se ha dividido en dos fases y se pretende ejecutar una de ellas. Según se establece en el Master Plan en este tramo 4 se buscará un punto de centralidad como punto intermedio entre la zona de nueva creación y el casco tradicional. Este nuevo centro se utilizará para festejos, eventos, deportes, juego de niños, etc., con infraestructura urbana para uso terciario, terrazas, ferias, encuentros culturales y mercadillos. Con este objetivo se redactó el proyecto de: "Frente litoral del Puertito de Güímar. Fase 1 del Tramo 4 (Zona 2) del Master Plan del frente Litoral del Puertito de Güímar", cuyos objetivos específicos se pueden resumir en: - Aumentar la calidad espacial y ambiental del paseo que transcurre a lo largo del borde costero, potenciando la percepción directa de la costa, los accesos al paseo desde la parte alta y los lugares de reposo desde los que poder contemplar el mar, principal protagonista del lugar. Para ello, se propone reinterpretar la sección transversal entre la ciudad y el mar, aprovechando la diferencia de costa para conseguir una visión más amplia del horizonte. - Conservar la línea de palmeras existentes y potenciarla generando un borde vegetal - Crear espacios de ocio y servicios al borde del mar: zona deportiva, cafetería con terraza, zonas de sombra, accesos a la playa, etc. - Sustituir el pavimento por otro que dote de calidad a la zona y le confiera una imagen de diseño característica. - Renovar las instalaciones que lo necesitan.

→ Valor estimado del contrato 39.430,65 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 42.190,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.430,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Al tratarse de un contrato de carácter complementario al contrato principal de obras a que se refiere, la duración de los trabajos comprende la de la propia ejecución material de las obras (10 meses), a contar desde el día siguiente al de la formalización de la correspondiente acta de comprobación del replanteo de la obra.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Conforme a lo establecido en la cláusula 21.9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.500 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

→ Acuerdo con los acreedores - Según lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Conforme al punto 10.a) del cuadro resumen y a la cláusula número 4.3.3.b) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Conforme al punto 10.a) del cuadro resumen y a la cláusula número 4.3.3.b) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme al punto 10.a) del cuadro resumen y a la cláusula número 4.3.3.a) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura del archivo electrónico nº 2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Especial seguimiento de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Conocimiento técnico del Proyecto de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35

→ Proceso metodológico de la Dirección Facultativa

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Edificio de Usos Múltiples II, avda. Francisco la Roche,
35

→ (38001) Santa Cruz de Tenerife España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias**

Dirección Postal

→ Edificio de Usos Múltiples II, avda. Francisco la Roche,
35

→ (38001) Santa Cruz de Tenerife España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No