



Documento de Pliegos

Número de Expediente **6-2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-10-2023 a las 10:26 horas.



Obras necesarias para la Sustitución De Calderas Por Energías Renovables En El Edificio Del Seminario Mayor De Comillas, Cantabria Fase I.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 369.257,17 EUR.

→ Importe 446.801,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 369.257,17 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 119 Día(s)

→ Observaciones: Según lo establecido en el Pliego

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras instalaciones de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES130 Cantabria Según lo establecido en el Pliego

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [230926- ANEXO III CUADRO SOBRE B.docx](#)

→ [231009- ANEXO II EQUIPACION EXISTENTE.pdf](#)

→ [231009- CUADRO PROYECTO CALDERAS FASE I Rev01.pdf](#)

→ [ANEXO I PROYECTO FASE I V0.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento Abierto con una pluralidad de criterios

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Tzf3IQGjZ6pWbmkna2nXQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84ID6JnwXEMuf4aBO %2BvQIQ%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de la Universidad Pontificia, s/n
→ (39520) Comillas España
→ ES130

Contacto

→ Correo Electrónico direccion@espaciocomillas.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Sociedad de Activos
Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Sociedad de Activos
Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/11/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Avda. de la Universidad Pontificia, s/n
→ (39520) Comillas España

Dirección Postal

→ Avda. de la Universidad Pontificia, s/n
→ (39520) Comillas España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Sociedad de Activos
Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Dirección Postal

→ Avda. de la Universidad Pontificia, s/n
→ (39520) Comillas España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/11/2023 a las 23:59

Objeto del Contrato: Obras necesarias para la Sustitución De Calderas Por Energías Renovables En El Edificio Del Seminario Mayor De Comillas, Cantabria Fase I.

→ Descripción del procedimiento

Obras necesarias para la Sustitución De Calderas Por Energías Renovables En El Edificio Del Seminario Mayor De Comillas, Cantabria Fase I.

→ Valor estimado del contrato 369.257,17 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 446.801,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 369.257,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ Plazo de Ejecución

→ 119 Día(s)

→ Observaciones: Según lo establecido en el Pliego

→ Lugar de ejecución

→ Según lo establecido en el Pliego

→ Condiciones Según lo establecido en el Pliego

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ Según lo establecido en el Pliego

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: Según lo establecido en el Pliego

→ Opciones: Según lo establecido en el Pliego

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Según lo establecido en el Pliego

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según lo establecido en el Pliego

→ No prohibición para contratar - Según lo establecido en el Pliego

→ No estar incurso en incompatibilidades - Según lo establecido en el Pliego

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Según lo establecido en el Pliego

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Según lo establecido en el Pliego

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra. - Según lo establecido en el Pliego

→

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Según lo establecido en el Pliego

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según lo establecido en el Pliego
- Técnicos o unidades técnicas - Según lo establecido en el Pliego
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Según lo establecido en el Pliego

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Según lo establecido en el Pliego
- Cifra anual de negocio - Según lo establecido en el Pliego

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1: Documentación administrativa
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2.- Documentación relativa a los Criterios de Aplicación de Fórmulas
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- A.1 Precio
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 10
 - **Expresión de evaluación** : Según lo establecido en el pliego
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- A.2 Servicio mantenimiento instalación clima.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Expresión de evaluación** : Según lo establecido en el pliego
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- A.3 Ampliación instalación paneles fotovoltaicos.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 45
 - **Expresión de evaluación** : Según lo establecido en el pliego
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 45
- A.3 Mejora compra equipos retirados s/anexo.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 35
 - **Expresión de evaluación** : Según lo establecido en el pliego
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 35

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

- **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ Descripción de Programas de Financiación Objetivo Político 2 (OP2). Una Europa más verde

Subcontratación permitida

→ Según lo establecido en el Pliego

ID 0000011765793 | UUID 2023-222778 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 11 Oct 2023 10:26:57:930 CEST N.Serie 169701279244089553 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E