



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1851999CT015**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-09-2018 a las 12:42 horas.



ANUNCIO de 11 de septiembre de 2018 sobre licitación para la adquisición a título oneroso por concurso público de "Bienes inmuebles en la zona de interés regional Sierra de San Pedro". Expte.: 1851999CT015

- Valor estimado del contrato 800.000 EUR.
- Tipo de Contrato Privado
- Importe 800.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 800.000 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 3 Mes(es)
- Clasificación CPV
 - 70122200 - Servicios de compra de terrenos.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XbcWWFzxiTmmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Consejería de Hacienda y Administración Pública**
- Tipo de Administración Comunidad Autónoma
- Actividad Principal 28 - Economía y Hacienda
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p9PR6oFdPBgQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Avda. Valhondo, s/n. Edificio III Milenio. Módulo 2
- (06800) Mérida España
- ES431

Contacto

- Teléfono +34 924005053
- Fax +34 924005093
- Correo Electrónico contratacion.ap@juntaex.es

Proveedor de Pliegos

- Consejería de Hacienda y Administración Pública
- Sitio Web <http://www.juntaex.es/ddgg002/servicio-de-patrimonio>

Dirección Postal

- Paseo de roma, Edif. Morerías, bloque A 2ª planta
- (06800) Mérida España

Proveedor de Información adicional

- Consejería de Hacienda y Administración Pública

Dirección Postal

- Paseo de roma, Edif. Morerías, bloque A 2ª planta
- (06800) Mérida España

Contacto

- Teléfono +034 924004435
- Fax +034 924006250
- Correo Electrónico concursos.patrimonio@juntaex.es

Recepción de Ofertas

- Consejería de Hacienda y Administración Pública

Dirección Postal

- Paseo de roma, Edif. Morerías, bloque B, Registro
- (06800) Mérida España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 09/10/2018 a las 14:00
- Observaciones: Plazo de presentación de Ofertas, hasta las 14:00 horas del 09/10/2018

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/11/2018 a las 11:14 horas
- Se incluirá en el sobre 3, la oferta económica según el modelo de Oferta económica que se aporta en el anexo I del Pliego.

Lugar

- Sala de Juntas de la planta 2ª del Módulo A Edificio Morerías

Dirección Postal

- Paseo de Roma, s/n
- (06800) Mérida España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura Sobre 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 06/11/2018 a las 11:36 horas
- En el sobre "2" se incluirá la documentación necesaria para la valoración de los criterios A.2, A.3, A.4 y A.5, recogidos en el punto 9 del Pliego

Lugar

- Sala de Juntas de la planta 2ª del Módulo A Edificio Morerías

Dirección Postal

- Paseo de Roma, s/n
- (06800) Mérida España

Tipo de Acto : Privado

Apertura Sobre 1

- Apertura sobre administrativa
- El día 30/10/2018 a las 11:43 horas
- Se presentará un solo sobre, cuya carátula será la contenida en el ANEXO II para el sobre 1 y deberá contener la documentación especificada en el Pliego.

Lugar

- Sala de Juntas de la planta 2ª del Módulo A Edificio Morerías

Dirección Postal

- Paseo de Roma, s/n
-

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: ANUNCIO de 11 de septiembre de 2018 sobre licitación para la adquisición a título oneroso por concurso público de “Bienes inmuebles en la zona de interés regional Sierra de San Pedro”. Expte.: 1851999CT015

- Valor estimado del contrato 800.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 800.000 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 800.000 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70122200 - Servicios de compra de terrenos.
- Plazo de Ejecución
 - 3 Mes(es)
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Extremadura
 - Código de Subentidad Territorial ES43
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - SEGÚN PLIEGO NO SE REQUIERE

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - SEGÚN PLIEGO NO SE REQUIERE

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- A.1. IMPORTE POR HECTÁREA: MÁXIMO 20 PUNTOS. Menor precio ofertado hectárea. Precio máx 6.667 €/Ha
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Fórmula Pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- A.2. PRODUCCIÓN DE CORCHO: MÁXIMO 20 PUNTOS.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : En función de la producción de Quintales de Corcho de la finca, según se especifica en Pliego
 - Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 20
- A.3. SUPERFICIE DEL TERRENO OFERTADO EN ZONA DE USO RESTRIGIDO DEL ESPACIO NATURAL PROTEGIDO: MÁXIMO 20 PUNTOS.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : En función de la superficie de terreno en uso restringido. Según puntuación de Pliego.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- A.4. VALORACIÓN DE OTRAS ESPECIES DE FAUNA AMENAZADA PRESENTES EN EL TERRENO OFERTADO: MÁXIMO 20 PUNTOS.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Con este criterio se valorarán la presencia de las siguientes áreas sensibles para especies de fauna amenazada incluida en el Catálogo Regional de Especies Amenazadas de Extremadura (Decreto 37/2001, por el que se regula el catálogo de especies amenazadas de Extremadura)
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- A.5. PRESENCIA DE LOS HÁBITATS NATURALES DE INTERÉS COMUNITARIO 9330, 9340 Y 6310: MÁXIMO 20 PUNTOS.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Según se especifica en Pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20