



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PIC2024\_31588**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-07-2024 a las 22:31 horas.



**Contratación del servicio de elaboración de informes de valoración/tasación inmobiliaria de valor de mercado en arrendamiento o en compra-venta de locales, inmuebles o solares para FRATERNIDAD-MUPRESPA**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 57.232 EUR.

→ **Importe** 34.625,36 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 28.616 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 71319000 - Servicios de peritaje.

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Listado ANEXO Grupo de Empresas.xlsx**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** La presente licitación, no sujeta a regulación armonizada, se efectuará mediante el procedimiento abierto simplificado regulado en el artículo 159 de la LCSP, en la forma abreviada establecida en el apartado 6 de dicho artículo, con el precio como único criterio de adjudicación

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qt117SwywkFPpzdqOdhuWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qt117SwywkFPpzdqOdhuWg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Fraternidad Muprespa - Mútua Colaboradora con la Seguridad Social nº 275**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 7 - Salud

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.fraternidad.com>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lnZnMU1DDuA%3D>

## Dirección Postal

- Plaza Cánovas del Castillo 3
- (28014) Madrid España
- ES300

## Contacto

- Teléfono +34 913608700
- Correo Electrónico [licitaciones@fraternidad.com](mailto:licitaciones@fraternidad.com)

## Proveedor de Pliegos

- Fraternidad Muprespa - Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 275

## Proveedor de Información adicional

- Fraternidad Muprespa - Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 275

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 09/08/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

- Las consultas se realizarán EXCLUSIVAMENTE por correo electrónico
- (28014) Madrid Finlandia

## Dirección Postal

- La obtención de pliegos se realizará exclusivamente a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público.
- (28014) Madrid España

## Contacto

- Correo Electrónico [licitaciones@fraternidad.com](mailto:licitaciones@fraternidad.com)

## Recepción de Ofertas

- Fraternidad Muprespa - Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 275

## Dirección Postal

- La presentación de ofertas se realizará exclusivamente a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público.
- (28014) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 09/08/2024 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura del sobre ÚNICO (Documentación General, Documentación Técnica y Criterios Cuantificables Automáticamente)

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 12/08/2024 a las 09:00 horas

## Lugar

- Servicios Centrales - Fraternidad-Muprespa

## Dirección Postal

- San Agustín, 10
- (28014) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : La apertura tendrá lugar en sesión privada debido a la utilización de medios electrónicos (no hay reunión presencial). La documentación del acto se publicará en el "tablón de la licitación".

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Contratación del servicio de elaboración de informes de valoración/tasación inmobiliaria de valor de mercado en arrendamiento o en compra-venta de locales, inmuebles o solares para FRATERNIDAD-MUPRESPA

### → Descripción del procedimiento

Contratación del servicio de elaboración de informes de valoración/tasación inmobiliaria de valor de mercado en arrendamiento o en compra-venta de locales, inmuebles o solares para FRATERNIDAD-MUPRESPA

→ Valor estimado del contrato 57.232 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 34.625,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 28.616 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71319000 - Servicios de peritaje.

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El contrato tendrá una duración de 24 meses, a contar desde la fecha indicada en el mismo, pudiendo ser objeto de una prórroga por un periodo de 24 meses, comunicadas por escrito al adjudicatario del contrato con dos meses de antelación a su vencimiento. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y serán obligatorias para el adjudicatario, sin que pueda producirse por el consentimiento tácito de las partes.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Los licitadores deberán estar constituidos como sociedades de tasación homologadas e inscritas en el Registro Especial del Banco de España, según lo dispuesto en la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras (BOE de 9 de abril) (Corrección de errores, BOE de 20 de mayo).

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Motivos de exclusión

→ Pago de cotizaciones a la seguridad social - No hallarse al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se requiere solvencia

### Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre ÚNICO - Documentación General, Documentación Técnica y Criterios Cuantificables Automáticamente

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Evento de Apertura** Apertura del sobre ÚNICO (Documentación General, Documentación Técnica y Criterios Cuantificables Automáticamente)

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ **Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones**

#### Dirección Postal

→ José Abascal, 39

→ (28003) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Proceso de Licitación

#### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No