



Ajuntament de Sant Joan

Gregori Nicolau Barceló, secretari-interventor accidental de l'Ajuntament de Sant Joan (Mallorca), Comunitat Autònoma de les Illes Balears

CERTIFIC: Que per acord de la Junta de Govern Local de la sessió ordinària celebrada el dia 23 de gener de 2020, s'ha adoptat l'acord del tenor literal següent:

<< 2. Ratificació del Decret de Batlia 002/2020, de 14 de gener, d'inici d'expedient per a l'adquisició d'un solar per agilitzar el trànsit rodat des de l'accés per la carretera Ma-3220, des de Petra.

El Batle informa sobre la necessitat d'adquirir un solar per agilitzar el trànsit rodat del municipi, per estar subvencionat dins la convocatòria de subvencions 2018-2019 per dur a terme obres d'inversió de competència municipal i l'adquisició de vehicles i d'immobles per a la prestació de serveis de competència municipal, i que fou publicada al BOIB núm. 86 de 12 de juliol de 2018, i s'ha d'haver adjudicat l'actuació subvencionada abans del 31 de març del 2020, és el motiu pel qual va procedir a realitzar l'adjudicació per Decret de Batlia 007/2020, de 14 de gener, i en conseqüència sol·licita la seva ratificació per part de la Junta de Govern Local, i del qual se'n transcriu el text del tenor literal següent:

Expedient núm.: 3CIM/2019

Procediment: Adquisició de Béns a Títol Onerós per Concurs

Assumpte: Adquisició de solar urbà per ús d'estacionament de vehicles per l'accés des de la carretera Ma-3220, des de Petra.

DECRET 002/2020

Considerant que és necessari per a aquest municipi procedir a l'adquisició d'un bé amb les següents característiques:

Solar urbà per destinar-lo a l'estacionament de vehicles que accedeixin al nucli urbà per l'accés de la carretera Ma-3220 des de Petra, per agilitzar el trànsit rodat dels vehicles dins el centre del nucli urbà, amb una superfície mínima de 250 metres quadrats i màxima de 300 metres quadrats i lliure de càrregues i gravàmens.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm	Observacions
	.	
Proposta de contractació:	23/12/2019	
Informe de Secretària	10/01/2020	



Ajuntament de Sant Joan

	0	
Informe del serveis tècnics municipals	14/01/202	
	0	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC:

Primer.- Iniciar l'expedient per a l'adquisició d'un bé immoble, solar de naturalesa urbana, amb una superfície mínima de 250 metres quadrats i màxima de 300 metres quadrats, i amb un import màxim de 234,10 euros/metre quadrat, lliure de càrregues i gravàmens, i estar degudament inscrit en el Registre de la Propietat de Petra, mitjançant concurs.

Segon.- Justificar la celebració del contracte pels següents motius: destinar-lo a l'estacionament de vehicles que accedeixin al nucli urbà per l'accés de la carretera de Petra, per agilitzar el trànsit rodat dels vehicles dins el centre del nucli urbà.

Tercer.- Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Quart.- Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema.

Cinquè.- Donar compte de tot l'actuat a la Junta de Govern Local per la seva ratificació.

Un cop examinat el corresponent expedient per la Junta de Govern Local, i sense més intervencions, el Decret de Batlia 002/2020, de 14 de gener, és ratificat per unanimitat. >>

I perquè consti i tingui els efectes que corresponguin, expedesc a Sant Joan, per ordre i amb el vistiplau del Sr. Batle, aquest certificat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.

Vist i plau,

El Batle,