



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **EMSISA/PAS/05/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-09-2022 a las 11:40 horas.



## Mantenimiento de las instalaciones de climatización de centros gestionados por EMSISA, Empresa Municipal, S.A.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 33.600 EUR.

→ Importe 40.656 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El contrato tendrá una duración inicial de dos (2) años, a contar desde la firma del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=cdQDBLo1KRWXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cdQDBLo1KRWXQV0WE7IYPw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Gerencia de la Empresa Municipal, S.A. EMSISA

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.chiclana.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kcngxXDSq%2BiiEJr\\_VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kcngxXDSq%2BiiEJr_VRqloyA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ La Plaza, 3 - 4º Nivel

### Contacto

→ Teléfono +34 956403171

→ (11130) Chiclana de la Frontera España  
→ ES612

→ Correo Electrónico [contratacion-emsisa@chiclana.es](mailto:contratacion-emsisa@chiclana.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de la Empresa Municipal, S.A. EMSISA

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/10/2022 a las 11:00

## Dirección Postal

→ La Plaza, 3 - 4º Nivel  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia de la Empresa Municipal, S.A. EMSISA

## Dirección Postal

→ La Plaza, 3 - 4º Nivel  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2022 a las 23:59

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de la Empresa Municipal, S.A. EMSISA

## Dirección Postal

→ La Plaza, 3 - 4º Nivel  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Objeto del Contrato: Mantenimiento de las instalaciones de climatización de centros gestionados por EMSISA, Empresa Municipal, S.A.

→ Valor estimado del contrato 33.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.656 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El contrato tendrá una duración inicial de dos (2) años, a contar desde la firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Descripción: La prórroga será obligatoria para la empresa adjudicataria, siempre que su preaviso no sea inferior a dos meses, respecto de la finalización del plazo de duración del contrato.

→ Plazo

→ Descripción: El contrato tendrá una duración inicial de dos (2) años, a contar desde la firma del mismo, con posibilidad de UNA SOLA PRÓRROGA por duración de dos (2) años más, sin que , en ningún supuesto, la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de cuatro (4) años.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Requisitos relativo a la aptitud para contratar

→ No prohibición para contratar - Requisitos relativo a la aptitud para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades - Requisitos relativo a la aptitud para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Requisitos relativo a la aptitud para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Requisitos relativo a la aptitud para contratar

### Preparación de oferta

→ Sobre UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Documentación administrativa y propuesta

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ A) OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

→ Expresión de evaluación : Puntuacion de la oferta=(importe de la oferta mas económica/importe de la oferta valorada) x 75.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 75

→ B) MEJORAS

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE