



*METROPOLITANO DE TENERIFE, S.A.*

*INFORME DE VALORACIÓN FINAL PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA DE  
METROPOLITANO DE TENERIFE S.A METROPOLITANO DE TENERIFE, S.A.*

*Número de Procedimiento: 2A 20-07*

## ÍNDICE

1	OBJETO DEL INFORME .....	3
2	OFERTAS PRESENTADAS .....	3
3	CRITERIOS DE ADJUDICACION .....	3
3.1	CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIOS DE VALOR .....	3
3.2	CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA .....	4
3.3	PUNTUACION FINAL.....	5
4	VALORACION DE LAS OFERTAS.....	6
4.1	CRITERIOS SOMETIDOS A JUICO DE VALOR:.....	6
4.2	CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA .....	7
4.3	PUNTUACIÓN FINAL.....	8

## 1 OBJETO DEL INFORME

El objeto del presente informe es evaluar las ofertas presentadas para la prestación de los *ERVICIOS DE LIMPIEZA DE METROPOLITANO DE TENERIFE S.A METROPOLITANO DE TENERIFE, S.A.* Este expediente está identificado con el número de procedimiento 2A 20-07.

## 2 OFERTAS PRESENTADAS

A continuación, se relacionan las empresas o UTES que han presentado oferta a alguno de los lotes en la citada licitación:

EMPRESAS
LIRECAN
SAMYL
VÍA LIMPIA

## 3 CRITERIOS DE ADJUDICACION

Los criterios de adjudicación, definidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que sirven de base para la adjudicación del contrato, son los siguientes:

### 3.1 CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIOS DE VALOR

CRITERIO	PONDERACIÓN
<p>1. <i>Medios materiales</i></p> <p>Se valorarán los medios materiales destinados para llevar a cabo el servicio, tales como útiles de limpieza, barredoras, fregadoras, carros, vehículos, etc.</p>	10 puntos
<p>2. <i>Personal</i></p> <p>Se valorarán los medios materiales destinados para llevar a cabo el servicio, tales como útiles de limpieza, barredoras, fregadoras, carros, vehículos, etc.</p>	15 puntos

<p>3. <i>Planificación y gestión del contrato</i></p> <p>Dada la naturaleza de los trabajos y la particularidad de los mismos, se valorará la propuesta de los licitantes en cuanto a la planificación de los trabajos (se deberá entregar un plan detallado con las labores a ejecutar), organización del personal (turnos, horarios, equipos, labores, previsión del personal para cada tarea, etc.), sistema de control del seguimiento de actividades y calidad, procedimiento de trabajos en la línea y programación de trabajos en función de la circulación de los tranvías.</p>	<p>15 puntos</p>
---	------------------

### 3.2 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA

CRITERIO	PONDERACIÓN
<p>4. <i>Precio</i></p> <p>La Puntuación Económica de las ofertas, con un máximo de 55 puntos, se obtendrá como se indica a continuación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se trazará una recta entre los siguientes puntos: 0 puntos al precio de licitación y 55 puntos al precio de licitación menos la mayor baja permitida (20%).</li> <li>- La puntuación de las ofertas presentadas será la resultante de la interpolación lineal de la recta formada por los puntos anteriores mediante la aplicación de la siguiente fórmula:</li> </ul> <div style="border: 2px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <math display="block">y_x = y_o + \frac{x - x_o}{x_1 - x_o} (y_1 - y_o)</math> </div> <p>Donde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (x<sub>0</sub>,y<sub>0</sub>) es el punto formado por el precio base y la mínima puntuación (0 puntos)</li> </ul>	<p>55 puntos</p>

<p>- (x1,y1) es el punto formado por el precio con la máxima baja permitida (20%) y la máxima puntuación (55 puntos)</p>	
<p>5. <i>Criterio Social: porcentaje de plantilla fija</i></p> <p>Se otorgarán 5 puntos a la empresa que disponga de un porcentaje mayor de trabajadores indefinidos y proporcionalmente al resto mediante la siguiente fórmula de proporción directa:</p> <p><math>P = Of \times 5 / Ome.</math></p> <p>Dónde: P: puntuación; Of: oferta a valorar; Ome: porcentaje de trabajadores indefinidos de la mejor oferta.</p>	<p>5 puntos</p>

### 3.3 PUNTUACION FINAL

La Puntuación Final de la oferta se obtendrá según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación final} = \text{Puntuación Criterios Sometidos a Juicio de Valor} + \text{Puntuación Criterios Evaluables de Forma Objetiva}$$

Se considera una oferta más ventajosa que otra si tiene un valor superior en la puntuación final.

## 4 VALORACION DE LAS OFERTAS

### 4.1 CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR:

#### LOTE 1 – LIMPIEZA DEL MATERIAL MÓVIL

Punto	Título	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL	VÍA LIMPIA
1	Medios materiales	10	10,00	6,54	2,61
2	Personal	15	13,97	13,00	12,92
3	Planificación y Gestión	15	15,00	3,45	3,83
TOTAL		40	<b>38,97</b>	<b>22,99</b>	<b>19,36</b>

#### LOTE 2 – LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE TALLERES Y COCHERAS

Punto	Título	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL
1	Medios materiales	10	10,00	3,24
2	Personal	15	10,25	13,00
3	Planificación y Gestión	15	15,00	3,00
TOTAL		40	<b>35,25</b>	<b>19,24</b>

#### LOTE 3 – LIMPIEZA DE LIMPIEZA DEL OFICINAS COMERCIALES, PARADAS, PLATAFORMA DE VÍA Y CARRIL

Punto	Título	Valor Máx	LIRECAN	VÍA LIMPIA
1	Medios materiales	10	10,00	4,91
2	Personal	15	13,70	13,64
3	Planificación y Gestión	15	15,00	4,95
TOTAL		40	<b>38,70</b>	<b>23,50</b>

## 4.2 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA

Partiendo del presupuesto base de licitación, valor estimado y las ofertas económicas recibidas, la valoración es la siguiente:

### LOTE 1 – LIMPIEZA DEL MATERIAL MÓVIL

Punto	Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL	VÍA LIMPIA
4	Precio	55	35,10	19,25	28,78
5	Criterio Social: Porcentaje de plantilla fija	5	5,00	2,22	4,48
TOTAL		60	<b>40,10</b>	<b>21,47</b>	<b>33,27</b>

### LOTE 2 – LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE TALLERES Y COCHERAS

Punto	Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL
4	Precio	55	50,87	14,34
5	Criterio Social: Porcentaje de plantilla fija	5	5,00	2,22
TOTAL		60	<b>55,87</b>	<b>16,56</b>

### LOTE 3 – LIMPIEZA DE LIMPIEZA DEL OFICINAS COMERCIALES, PARADAS, PLATAFORMA DE VÍA Y CARRIL

Punto	Titulo	Valor Máx	LIRECAN	VÍA LIMPIA
4	Precio	55	34,84	2,37
5	Criterio Social: Porcentaje de plantilla fija	5	5,00	4,48
TOTAL		60	<b>39,84</b>	<b>6,85</b>

### 4.3 PUNTUACIÓN FINAL

Las puntuaciones finales obtenidas por los licitadores presentados son las siguientes:

#### LOTE 1 – LIMPIEZA DEL MATERIAL MÓVIL

Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL	VÍA LIMPIA
<i>Puntuación final</i>	100	79,07	44,46	52,63

#### LOTE 2 – LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE TALLERES Y COCHERAS

Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL
<i>Puntuación final</i>	100	91,12	35,80

#### LOTE 3 – LIMPIEZA DE LIMPIEZA DEL OFICINAS COMERCIALES, PARADAS, PLATAFORMA DE VÍA Y CARRIL

Titulo	Valor Máx	LIRECAN	VÍA LIMPIA
<i>Puntuación final</i>	100	78,55	30,35

Con esto, se traslada a la Mesa de Contratación el presente informe para que, en su caso, eleve al Órgano de Contratación la correspondiente propuesta.

En San Cristóbal de La Laguna, a 24 de julio de 2020

Diego Lecuona Gracia  
Ingeniero de Mantenimiento de Instalaciones Fijas