

**INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA EXPEDIENTE P.A.S 618/2024**

OBRAS MENORES EN ATENCIÓN HOSPITALARIA, DIVERSOS SERVICIOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DR. PESET DE VALENCIA Y OBRAS MENORES EN DIVERSOS CENTROS DE SALUD DE ATENCIÓN PRIMARIA DEL DEPARTAMENTO DE SALUD VALENCIA-DOCTOR PESET DE VALENCIA, SOCIALMENTE RESPONSABLE Y CON CONDICIONES RESPETUOSAS CON EL MEDIO AMBIENTE. DOS LOTES.

Concepto	Puntos/Ponderación
Memoria Técnica Constructiva	25

Se han repartido los puntos de los criterios en los apartados y peso específico de cada uno de ellos en la siguiente tabla:

TABLA DE CRITERIOS

Oferta Técnica		
Descripción y estudio de cada proceso constructivo	Se valorará la adecuación del estudio a la realidad de las obras, la coherencia entre procesos, así como la identificación correcta, concreta y adecuada de cada uno de ellos. Programa final de trabajo.	10
Medios aportados para la ejecución de las obras	Se valorará la adecuación de los equipos y tablas de rendimientos para las peculiaridades de esta obra en concreto, han de ser coherentes con el programa de trabajos propuesto.	5
Personal técnico dedicado a la obra	Se valorará la relación del personal técnico que se asignará a la obra, indicando funciones, titulación y dedicación (número de horas semanales).	2,5
Memoria de materiales a utilizar	Descripción detallada de materiales propuestos en cada partida/proceso y las marcas utilizadas, con inclusión de sus catálogos y fichas técnicas.	5
Servicio post-venta	Descripción del sistema post-venta de la empresa para la resolución de incidencias que se puedan producir durante el período de garantía. Tiempos de respuesta.	2,5



Departament de Salut de València - Doctor Peset

Lote 1: Obras menores en atención hospitalaria, diversos servicios del Hospital Universitario Dr. Peset de Valencia.*Empresas presentadas*

Empresas a valorar
NOVA GALOTXA

Valoración Técnica

Empresas	CONSTRUCCIONS NOVA GALOTXA
Criterios	
Descripción y estudio de cada proceso constructivo	<p>Presentan un estudio exhaustivo del entorno de la obra, incluyendo las zonas de acceso tanto al recinto hospitalario como a la zona de obras, así como de las zonas de ubicación de acopios y de las vías de suministro de materiales y retirada de escombros y/o residuos. Tiene en cuenta el horario de desarrollo de la actividad hospitalaria.</p> <p>Desarrollan con detalle la metodología de ejecución de los trabajos.</p> <p>Calificación: “Muy Buena”</p>
Medios aportados para la ejecución de las obras	<p>Presentan un organigrama asignado a la ejecución y seguimiento de la obra compuesto por 4 equipos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Equipo de Albañilería: Formado por 2 Oficiales y 4 peones. - Equipo de Acabados: Formado por 2 Oficiales y 2 peones. - Equipo de Electricidad: Formado por 2 Oficiales y 1 peón. - Equipo de Fontanería: Formado por 2 Oficiales y 1 peón. <p>Aportan organigrama e identifican nominativamente al grueso del personal que interviene en la obra, con su cualificación y en todos los casos amplia experiencia.</p> <p>Calificación: “Muy Buena”.</p>
Personal técnico dedicado a la obra	<p>Como personal técnico dedicado a la obra asignan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 Arquitecto Técnico. <p>Se considera la asignación de este recurso adecuada y suficiente para el alcance de la obra objeto del contrato.</p> <p>Calificación: “Buena”</p>
Memoria de materiales a utilizar	<p>Presentan listado exhaustivo con las calidades de los materiales para la ejecución de la obra, siendo todos ellos de primeras marcas y aportando las fichas técnicas de los mismos.</p> <p>Calificación: “Muy Buena”</p>
Servicio post-venta	<p>Disponen de un Call Center de atención telefónica 24h/365 días al año. Describen la secuencia de atención de la incidencia a partir de la generación de la misma, garantizando un tiempo de respuesta con presencia del técnico en el hospital de 30 minutos.</p> <p>Garantizan un tiempo de corrección de la incidencia inferior a 4 horas siempre que exista material en stock en su almacén general. Disponen en dicho almacén de un stock mínimo de los materiales más utilizados y, en caso de no disponer de los mismos, garantizan la entrega en un plazo inferior a 24 horas.</p> <p>Calificación: “Muy Buena”</p>



Departament de Salut de València - Doctor Peset

En base a los criterios y su puntuación reflejados en las tablas anteriores, la puntuación final es la siguiente:

VALORACIÓN

Lote 1: Obras menores en atención hospitalaria, diversos servicios del Hospital Universitario Dr. Peset de Valencia.

Puntuación

Empresas	NOVA GALOTXA
Criterios de Puntuación	
Descripción y estudio de cada proceso constructivo	10
Medios aportados para la ejecución de las obras	5
Personal técnico dedicado a la obra	1,25
Memoria de materiales a utilizar	5
Servicio post-venta	2,5
TOTAL	23,75

Departament de Salut de València - Doctor Peset

Lote 2: Obras menores en diversos centros de salud de atención primaria del Departamento de Salud Valencia Dr. Peset.

Empresas presentadas

Empresas a valorar
NOVA GALOTXA

Valoración Técnica

Empresas	CONSTRUCCIONS NOVA GALOTXA
Criterios	
Descripción y estudio de cada proceso constructivo	<p>El alcance presentado es el correcto ya que se circunscribe a todos los centros del departamento. Tiene en cuenta el horario de desarrollo de la actividad hospitalaria, así como los condicionantes para la entrada y salida de materiales, acopios, sectorizaciones parciales y medidas de asepsia.</p> <p>Desarrollan con detalle la metodología de ejecución de los trabajos.</p> <p>Calificación: “Buena”</p>
Medios aportados para la ejecución de las obras	<p>Presentan un organigrama asignado a la ejecución y seguimiento de la obra compuesto por 4 equipos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Equipo de Albañilería: Formado por 2 Oficiales y 4 peones. - Equipo de Acabados: Formado por 2 Oficiales y 2 peones. - Equipo de Electricidad: Formado por 2 Oficiales y 1 peón. - Equipo de Fontanería: Formado por 2 Oficiales y 1 peón. <p>Aportan organigrama e identifican nominativamente al grueso del personal que interviene en la obra, con su cualificación y en todos los casos amplia experiencia.</p> <p>Calificación: “Muy Buena”.</p>
Personal técnico dedicado a la obra	<p>Como personal técnico dedicado a la obra asignan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 Arquitecto Técnico. <p>Se considera la asignación de este recurso adecuada y suficiente para el alcance de la obra objeto del contrato.</p> <p>Calificación: “Buena”</p>
Memoria de materiales a utilizar	<p>Presentan listado exhaustivo con las calidades de los materiales para la ejecución de la obra, siendo todos ellos de primeras marcas y aportando las fichas técnicas de los mismos.</p> <p>Calificación: “Muy Buena”</p>
Servicio post-venta	<p>Disponen de un Call Center de atención telefónica 24h/365 días al año. Describen la secuencia de atención de la incidencia a partir de la generación de la misma, garantizando un tiempo de respuesta con presencia del técnico en el hospital de 30 minutos.</p> <p>Garantizan un tiempo de corrección de la incidencia inferior a 4 horas siempre que exista material en stock en su almacén general. Disponen en dicho almacén de un stock mínimo de los materiales más utilizados y, en caso de no disponer de los mismos, garantizan la entrega en un plazo inferior a 24 horas.</p> <p>Calificación: “Muy Buena”</p>



Departament de Salut de València - Doctor Peset

En base a los criterios y su puntuación reflejados en las tablas anteriores, la puntuación final es la siguiente:

VALORACIÓN

Lote 2: Obras menores en diversos centros de salud de atención primaria del Departamento de Salud Valencia Dr. Peset.

Puntuación

Empresas	NOVA GALOTXA
Criterios de Puntuación	
Descripción y estudio de cada proceso constructivo	5
Medios aportados para la ejecución de las obras	5
Personal técnico dedicado a la obra	1,25
Memoria de materiales a utilizar	5
Servicio post-venta	2,5
TOTAL	18,75

EL INGENIERO TÉCNICO
Colegiado 8.200-COGITI València

Fdo: Rafael Cuevas Martínez