



Documento de Pliegos

Número de Expediente **142/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-01-2024 a las 10:36 horas.



Servicio de mantenimiento integral de las sedes del Instituto de la Juventud (Injuve), en Madrid.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 306.593,04 EUR.

→ **Importe** 185.488,79 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 153.296,52 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Según apartado 5 Hoja resumen del PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Instituto de la Juventud, sedes Madrid, Marqués del Riscal, 16 y Ortega y Gasset, 71. Madrid

→ **Clasificación CPV**

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Expediente sujeto a regulación armonizada, que se licita mediante procedimiento abierto, conforme al artículo 156 de la Ley de Contratos del Sector Público.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QQmkr9nl4F14zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Organismo Autónomo Instituto de la Juventud**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 10 - Protección social

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FCbxdO%2BUXxc%3D>

Dirección Postal

→ C/ José Ortega y Gasset, 71

→ (28006) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** 917827799

→ **Fax** 917827644

→ **Correo Electrónico** contratacioninjuve@injuve.es

Proveedor de Pliegos

→ Organismo Autónomo Instituto de la Juventud

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/02/2024 a las 09:00

Dirección Postal

→ C/ José Ortega y Gasset, 71
→ (28006) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 917827792
→ Correo Electrónico contratacioninjuve@injuve.es

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

→ C/ José Ortega y Gasset, 71
→ (28006) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/02/2024 a las 14:30

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre económico

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 19/02/2024 a las 10:00 horas
→ Apertura de los criterios evaluables mediante fórmulas o de forma automática.

Proveedor de Información adicional

→ Organismo Autónomo Instituto de la Juventud

Dirección Postal

→ C/ José Ortega y Gasset, 71
→ (28006) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 917827617
→ Correo Electrónico perezgm@injuve.es

Lugar

→ Instituto de la Juventud

Dirección Postal

→ José Ortega y Gasset, 71
→ (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Se permitirá la asistencia de un único representante de la empresa, previa comunicación por correo electrónico en la siguiente dirección: contratacioninjuve@injuve.es

Otros eventos

Apertura sobre técnico

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/02/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de los criterios no evaluables de forma automática mediante fórmula, que dependen de un juicio de valor.

Lugar

- Instituto de la Juventud

Dirección Postal

- José Ortega y Gasset, 71
- (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre administrativo

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/02/2024 a las 10:00 horas
- Sobre con la documentación administrativa del licitador para su calificación.

Lugar

- Instituto de la Juventud

Dirección Postal

- José Ortega y Gasset, 71
- (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 03/01/2024
- Fecha de publicación 04/01/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:5716-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de las sedes del Instituto de la Juventud (Injuve), en Madrid.

→ Descripción del procedimiento

Con esta contratación se pretende satisfacer la necesidad de tener en el mejor estado de conservación de los bienes, muebles e inmuebles, instalaciones técnicas, aparatos, elementos ornamentales, de señalización y cualquier otro elemento integrante de la infraestructura de las referidas sedes, de manera que permanezcan en estado de total disponibilidad, bajo las máximas condiciones de fiabilidad y seguridad; así como la necesidad de contar con el soporte logístico adecuado para solventar las urgencias y emergencias en relación con situaciones sobrevenidas respecto de cualquiera de los elementos o unidades que conforman la infraestructura objeto del servicio de mantenimiento que ha de prestarse.

→ Valor estimado del contrato 306.593,04 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 185.488,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 153.296,52 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Según apartado 5 Hoja resumen del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Instituto de la Juventud, sedes Madrid, Marqués del Riscal, 16 y Ortega y Gasset, 71.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Ortega y Gasset, 71.

→ (28006) Madrid España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Según lo establecido en el apartado 5 de la Hoja resumen del PCAP, posibilidad de única prórroga de 24 meses.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según lo indicado en el apartado 16 de la Hoja resumen del PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.500 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - De acuerdo con la aplicación de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, así como con lo establecido en la Hoja Resumen y en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en lo que aplica a este tipo de procedimiento.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según se indica en el apartado 9 de la hoja resumen del PCAP.
- Medidas de gestión medioambiental - Según se indica en el apartado 9 de la hoja resumen del PCAP.
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Según se indica en el apartado 9 de la hoja resumen del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Según se indica en el apartado 9 de la hoja resumen del PCAP.
- Cifra anual de negocio - Según se indica en el apartado 9 de la hoja resumen del PCAP.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura sobre administrativo
- **Descripción** Documentos administrativos de la empresa.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura sobre técnico
- **Descripción** Sobre que contiene documentación técnica.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura sobre económico
- **Descripción** Sobre que contiene la oferta económica y de otros criterios de valoración de forma automática o mediante fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa horas
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Expresión de evaluación** : Según apartado 13.1.2 de la Hoja resumen del PCAP.
 -

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 50
- Expresión de evaluación : Segun apartado 13.1.2 de la Hoja resumen del PCAP.
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 50
- Vehículo ejecución contrato
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 12
- Expresión de evaluación : Segun apartado 13.1.2 de la Hoja resumen del PCAP.
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 12

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica y programa de trabajo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 33
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 33

Plazo de Validez de la Oferta

- 9 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Avda. General Perón nº. 38 - planta 8
- (28020) Madrid España

Contacto

- [Correo Electrónico](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

- Avda. General Perón nº. 38 - planta 8
- (28020) Madrid España

Contacto

- [Correo Electrónico](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- En los términos y con los requisitos establecidos en los artículos 214, 215 y 216 de la LCSP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012385695 | UUID 2024-000014735 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 04 Jan 2024 10:36:47:723 CET N.Serie 170436099522890151 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E