



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/1810SR03**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-10-2024 a las 17:32 horas.



Servicio de Mantenimiento Integral del edificio e instalaciones

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 275.616 EUR.

→ **Importe** 83.373,84 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 68.904 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** 1 año con opción a 3 años más prorrogables

→ **Clasificación CPV**

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES412 Burgos Burgos

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nSkcG1M0UA0S7pcxhTeWOg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.cenieh.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Nfh5KCkm%2B60%3D>

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3

→ (09002) Burgos España

→ ES412

Contacto

→ **Teléfono** 947040800

→ **Fax** 947040810

→ **Correo Electrónico** compras@cenieh.es

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/10/2024 a las 10:00

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09002) Burgos España

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09002) Burgos España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/11/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 02/12/2024 a las 12:00 horas
→ SOBRE 3 - OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA
SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

Lugar

→ CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09003) Burgos España

Otros eventos

Apertura del sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 28/11/2024 a las 10:00 horas
→ SOBRE 2 - PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN
PREVIA

Lugar

→ CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09003) Burgos España

Apertura del Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 25/11/2024 a las 12:00 horas
→ SOBRE 1 - Documentación Administrativa

Lugar

→ CENIEH

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca, 3
→ (09003) Burgos España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/10/2024

→ Fecha de publicación 25/10/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:648560-2024:TEXT:ES:HTML>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 28/10/2024

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2024/10/28/pdfs/BOE-B-2024-38976.pdf>

Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Integral del edificio e instalaciones

→ Descripción del procedimiento

Servicio de Mantenimiento Integral del edificio e instalaciones del Consorcio CENIEH

→ Valor estimado del contrato 275.616 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 83.373,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 68.904 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: 1 año con opción a 3 años más prorrogables

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca 3

→ (09002) Burgos España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - MOTIVOS REFERIDOS A LA INSOLVENCIA, LOS CONFLICTOS DE INTERESES O LA FALTA PROFESIONAL. Información relativa a toda posible insolvencia, conflicto de intereses o falta profesional.
- Culpable de falta profesional grave - MOTIVOS REFERIDOS A CONDENAS PENALES. Motivos referidos a condenas penales establecidos en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva.
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - MOTIVOS REFERIDOS AL PAGO DE IMPUESTOS O DE COTIZACIONES A LA SEGURIDAD SOCIAL. Pago de impuestos o de cotizaciones a la Seguridad Social (declara cumplimiento de obligaciones).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Según pliegos

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura del Sobre 1
- Descripción SOBRE 1 - Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura del sobre 2
- Descripción SOBRE 2 - PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN PREVIA

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura del Sobre 3
- Descripción SOBRE 3 - OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN POSTERIOR

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa anual de horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Certificado ISO 14001 vigente y adecuado al objeto del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
- Certificado ISO 18001 vigente y adecuado al objeto del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- Certificado ISO 50001 vigente y adecuado al objeto del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2

→

Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ Expresión de evaluación : $Ofb / Ofx \times Max.$ Puntos $Ofb =$ Oferta más baja. $Ofx =$ Oferta que se valora.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad del Plan de mantenimiento y del Plan de ahorro energético.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Plan de formación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **CENIEH**

Dirección Postal

→ Paseo Sierra de Atapuerca 3

→ (09002) Burgos España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No