

## INFORME DE NECESIDAD

*Realizado por: Dpto. Administración General*

*Fecha: Abril 2024*

## ANÁLISIS DE NECESIDAD:

### 1. OBJETO CONTRATO

#### ANTECEDENTES

Tras la inspección negativa realizada en cumplimiento de la legislación actual a la fachada del hospital, y habiendo obtenido un resultado negativo de la misma, se constata la necesidad de iniciar las reformas necesarias, para subsanar los defectos estructurales actuales.

#### OBJETO

El objeto del presente Informe, es la reforma de la fachada del hospital, y la obtención de una ITE positiva.

### 2. NECESIDAD/INSUFICIENCIA DE MEDIOS

La necesidad de esta licitación se justifica por la falta de recursos propios para acometer dichas obras.

### 3. DATOS PARA LA CONTRATACIÓN

**Departamento solicitante:** Servicios Generales.

**Tipo de contrato:** De obras.

**Procedimiento:** El procedimiento será Abierto simplificado.

**Tramitación:** Ordinaria.

**Duración:** 12 meses.

**Valor estimado de contrato para el total de lotes:** 119.934,-€ impuestos excluidos.

**Importe Máximo de la Licitación:** 99.945,- € impuestos excluidos.

**Lotes:** Lote único.

**Descripción contrato:** Reformas fachada hospital.

**Rúbrica presupuestaria:** 212

**Criterios de adjudicación:** Los criterios de valoración serán automáticos mediante fórmulas, detallados en el documento correspondiente.

En Palma de Mallorca, a 10 de abril de 2024.

Fdo. Yolanda García Domínguez  
Administración General