



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **CS/2022/15**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-01-2023 a las 09:46 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.somacyl.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFImiPgQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

→ ES418

### Contacto

→ Teléfono +34 983362888

→ Fax +34 983360509

→ Correo Electrónico [contratacion@somacyl.es](mailto:contratacion@somacyl.es)

**Objeto del Contrato: Redacción de Proyecto Básico para la construcción de viviendas colaborativas en Régimen de Legal Protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela 3833804WM4233S0001ER sito en calle Eduardo Saavedra de Soria.**

→ Valor estimado del contrato 40.675 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 49.216,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.675 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 45 Día(s)

→ Observaciones: Según PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Según PCAP

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

### Dirección Postal

→ Según PCAP

→ Soria España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación NEXT GENERATION EU

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **Manuel Sánchez Azpeitia**
- NIF 09343379C
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 26.433,45 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 31.984,47 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato CS/2022/15
- Fecha de Formalización 30/12/2022

#### Motivación

- Motivación Según informes y PCAP
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 13/12/2022

#### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 8
- Precio de la oferta más baja 26.433,45 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 7
- Precio de la oferta más alta 38.675 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

##### Plazo de constitución

- 7 Día(s)

#### Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

##### Plazo de constitución

- 7 Día(s)

#### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/09/2022 a las 13:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2022 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de Sobre 1

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/10/2022 a las 10:00 horas
- Apertura pública de Sobre 1

#### Lugar

→ PRAE

#### Dirección Postal

→ Cañada Real, 306  
→ (47008) Valladolid España

#### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Confirmación, con al menos 72h de antelación al mail: contratación@somacyl.es

### Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/11/2022 a las 12:42 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

#### Dirección Postal

→ Cañada Real 306  
→ (47008) Valladolid España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia en redacción de proyectos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 6
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49
  - Cantidad Mínima : 0
  -

Cantidad Máxima : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Anteproyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hu%2BZKQ3SmjCiE JrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hu%2BZKQ3SmjCiE JrVRqloyA%3D%3D)