



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **0004/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-08-2024 a las 13:46 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Suelo y Vivienda de Valladolid, SLMP**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smviva.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QN9z7HfbADwQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Rinconada, 5  
→ (47001) Valladolid España  
→ ES418

### Contacto

→ Teléfono +34 983360230  
→ Correo Electrónico [contratacion@smviva.com](mailto:contratacion@smviva.com)

**Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación térmica de 22 viviendas unifamiliares ubicadas en la parcela 19-20, calles Bergantín y Carabela, nº 1 a 22 de la urbanización La Galera, carretera de Fuensaldaña, promovidas por la Sociedad Municipal de Suelo y Vivienda de Valladolid, SLMP**

→ Descripción Procedimiento abierto simplificado

→ Valor estimado del contrato 468.994,93 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 515.894,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 468.994,93 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45321000 - Trabajos de aislamiento térmico.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: SEIS MESES desde el acta de comprobación del replanteo, que tendrá lugar en el plazo de un mes desde la formalización del contrato, conforme cláusula 32 PCAP y apartado e del CCP

→ Lugar de ejecución

→ Conforme PPT y Anexos

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ HARAL 12 SERVICIOS Y OBRAS S.L

→ NIF B47689567

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ BERNAL DIAZ DEL CASTILLO, N.º 4

→ (47400) MEDINA DEL CAMPO España

#### Contacto

→ Teléfono +34 983849406

→ Correo Electrónico haral@haral12.com

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 456.801,06 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 502.481,17 EUR.

#### Motivación

→ Motivación OMejor oferta conforme criterios CCP

→ Fecha del Acuerdo 20/08/2024

→ Plazo de Formalización Del 20/08/2024 al 10/09/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 2

→ Precio de la oferta más baja 456.801,06 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 462.480 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 10 %

#### Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Sociedad Municipal de Suelo y Vivienda de Valladolid**

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Rinconada nº 5  
→ (47001) Valladolid España

#### Contacto

→ Teléfono +34 983360230  
→ Correo Electrónico [contratacion@smviva.com](mailto:contratacion@smviva.com)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado  
→ Tramitación Ordinaria  
→ Tramitación del Gasto Ordinaria  
→ Sistema de Contratación No aplica  
→ Presentación de la oferta Electrónica  
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/07/2024 a las 09:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/07/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura sobres A y C Expte 0004/2024

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente  
→ El día 25/07/2024 a las 12:00 horas

### Lugar

→ Despacho gerencia Sociedad Municipal Suelo y Vivienda Valladolid, SLMP

### Dirección Postal

→ Plaza de la Rinconada nº 5  
→ (47001) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MEJOR PROPUESTA ECONÓMICA  
→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 100  
→ Expresión de evaluación : EUROS  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→

[https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=I01FzR5rw5kS7pc.xhTeWOg%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I01FzR5rw5kS7pc.xhTeWOg%3D%3D)

ID 0000014014195 | UUID 2024-000897691 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 20 Aug 2024 13:46:40:875 CEST N.Serie  
112785760037855517722343474570441893946 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023