



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **591/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-10-2022 a las 13:24 horas.



## enajenación de solar en calle encinas 18

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 87.695,06 EUR.

→ Importe 106.111,02 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 87.695,06 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70123100 - Venta de bienes raíces residenciales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid calle encinas 18  
guadalix de la sierra

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=uMU5Sk1jREsBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uMU5Sk1jREsBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Guadalix de la Sierra**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HB7EXKIJNWsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial

→ (28794) Guadalix de la Sierra España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 918470006

→ Fax 918471045

→ Correo Electrónico [alcalde@guadalixdelasierra.com](mailto:alcalde@guadalixdelasierra.com)

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/11/2022 a las 13:10

### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial

→ (28794) Guadalix de la Sierra España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Guadalix de la Sierra

### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial

→ (28794) Guadalix de la Sierra España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/11/2022 a las 15:00

→ Observaciones: enajenación solar en calle encinas 18

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### apertura oferta economica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 07/11/2022 a las 09:30 horas

→ apertura oferta economica

### Lugar

→ ayuntamiento

### Dirección Postal

→ plaza consistorial

→ (28794) guadalix de la sierra España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ser licitador

## Objeto del Contrato: enajenación de solar en calle encinas 18

- Valor estimado del contrato 87.695,06 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 106.111,02 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 87.695,06 EUR.
- Clasificación CPV
  - 70123100 - Venta de bienes raíces residenciales.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - calle encinas 18
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal**
  - encinas, 18
  - (28794) Guadalix de la Sierra España

### Opciones y prórrogas

- Plazo
  - Descripción: dos meses

### Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : Sí
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios no tiene
- Importe Máximo Gastos de Publicidad 100 EUR.
- Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos
- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Provisional

- Importe 4.384,75 EUR.

#### Plazo de constitución

- 2 Mes(es)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - capacidad de obras

### Preparación de oferta

→

Sobre A

- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura apertura oferta economica
- Descripción declaración responsable, ingreso de la garantía definitiva y oferta económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- mayor precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 1
  - Cantidad Máxima : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE