



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **17911/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-05-2024 a las 12:56 horas.



## Enajenación de parcela A1 de la UE.I2 situada en Alto de la Cigüeña c/v Avenida del Polideportivo

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 284.105 EUR.

→ Importe 343.767,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 284.105 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES30 Comunidad de Madrid - Las Rozas de Madrid

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=1F5azfsLknFLAIVZdUs8KA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1F5azfsLknFLAIVZdUs8KA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento Las Rozas**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lasrozas.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OnIOobgp%2F6IQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OnIOobgp%2F6IQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (28231) Las Rozas España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 917579999

→ Fax 916370304

→ Correo Electrónico [fjimenez@lasrozas.es](mailto:fjimenez@lasrozas.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

### Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

### Plazo de Obtención de Pliegos

### Dirección Postal

→ Hasta el 09/07/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28231) Las Rozas España

### Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público  
→ Sitio Web <https://contrataciondeestado.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28231) Las Rozas España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/07/2024 a las 23:59

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28231) Las Rozas España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@lasrozas.es](mailto:contratacion@lasrozas.es)

## Objeto del Contrato: Enajenación de parcela A1 de la UE.I2 situada en Alto de la Cigüeña c/v Avenida del Polideportivo

### → Descripción del procedimiento

Enajenación de la parcela, incluida en el patrimonio municipal del suelo, situada en la C/ Alto de la Cigüeña con vuelta a Avenida del Polideportivo

→ Valor estimado del contrato 284.105 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 343.767,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 284.105 EUR.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ - Las Rozas de Madrid

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 5.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - Mediante informe de institución financiera que acredite que el licitador dispone de la solvencia suficiente y capacidad económica para satisfacer las obligaciones derivadas de la enajenación

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1. Documentación Administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2. Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.- Oferta Económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 90
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 90
- B.1.- Reducción en el plazo de pago
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- B.2.- Compromiso de solicitud de licencia de obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No