

## INFORME SOBRE INICIO DE EXPEDIENTE

<b>Denominación del Expediente:</b>		SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL DE LAS OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO DE MEJORA Y AMPLIACIÓN DE LONGITUD ÚTIL DE LAS VÍAS DE LA TERMINAL FERROVIARIA DE MURIEDAS		
<b>Plazo de ejecución del contrato:</b>		11 MESES		
<b>Presupuesto de licitación:</b>		<b>(A) BASE IMPONIBLE</b>	<b>IVA: (21%)</b>	<b>TOTAL CON IVA</b>
		319.051,91 €	67.000,90 €	386.052,81 €
<b>(B) Importe máximo de:</b>	<i>Prórrogas:</i>	..... € (Sin IVA)		
	<i>Modificados:</i>	..... € (Sin IVA)		
	<i>Suministros:</i>	..... € (Sin IVA)		
	<i>Servicios:</i>	..... € (Sin IVA)		
	<i>...</i>	..... € (Sin IVA)		
<b>Valor estimado del contrato (A+B):</b>		319.051,91 € (Sin IVA)		
<b>Procedimiento de adjudicación</b>		<b>Criterios de Adjudicación</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Abierto <input type="checkbox"/> Restringido		<input type="checkbox"/> Un solo criterio <input checked="" type="checkbox"/> Varios criterios (mejor relación calidad-precio)		
<input type="checkbox"/> Licitación con Negociación <input type="checkbox"/> Negociado sin Publicidad		<input type="checkbox"/> Aspectos técnicos / económicos objetos de negociación		

### 1. OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del presente contrato es la prestación de SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL DE LAS OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO DE MEJORA Y AMPLIACIÓN DE LONGITUD ÚTIL DE LAS VÍAS DE LA TERMINAL FERROVIARIA DE MURIEDAS.

Las obras objeto de Asistencia Técnica incluyen todas las actuaciones en plataforma, vía y electrificación, necesarias para la mejora y ampliación de longitud útil de las vías en la terminal ferroviaria de Muriedas, en perfectas condiciones de seguridad para la circulación ferroviaria. Así, se propone una actuación en las vías interiores de la Terminal, de tal forma que la imagen final de la actuación, juntamente con las obras de la duplicación de vía en la línea de cercanías C-1 entre Torrelavega y Guarnizo, den como resultado el mayor número de vías posible con longitud útil mayor de 608 m en la terminal.

Con la finalidad de llevar a cabo el control de ejecución de dichas obras, el objeto del contrato de Asistencia Técnica incluye:

- TRABAJOS PREVIOS AL INICIO DE LAS OBRAS
- TRABAJOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
- TRABAJOS PARA LA PUESTA EN SERVICIO DE LAS OBRAS
- TRABAJOS PARA LA RECEPCIÓN Y ENTREGA DE LAS OBRAS
- SISTEMAS DE INFORMACIÓN DE ADIF
- REDACCIÓN DE UN PROYECTO MODIFICADO
- OBLIGATORIEDAD DE UTILIZACIÓN DEL CDE DE ADIF



Además, la Asistencia Técnica comprenderá todo el apoyo que necesiten el Director Facultativo y el Director del Contrato, para el cumplimiento de sus funciones durante las actividades previas al inicio, duración y liquidación de las obras, así como la prestación de apoyo de oficina técnica y de medios materiales para elaborar eventuales estudios e informes técnicos (incluso ensayos, si fueran necesarios). Del mismo modo, se incluirán los servicios precisos para la redacción de proyectos modificados y complementarios que pudieran ser necesarios en el desarrollo de las obras.

Las actividades mencionadas quedan definidas con mayor profundidad en el PPTP.

## **2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO.**

### **2.1. Justificación de la necesidad e idoneidad.**

La Asistencia Técnica a la Dirección de las Obras se justifica por la necesidad de asegurar la correcta realización de las obras objeto de control y vigilancia, así como el cumplimiento de las condiciones impuestas en la documentación contractual del contrato de obras, en el Proyecto Constructivo y demás normativa vigente, y, en general, cuantas actividades sean propias del control, supervisión, seguimiento y desarrollo de las obras definidas para este contrato.

### **2.2. Justificación de la insuficiencia de medios (en caso de servicios).**

La naturaleza y especificidad de ciertos trabajos a acometer y contemplados en la presente contratación no son asumibles, a través de medios propios, por parte de ADIF, ya que requiere de técnicos de ciertas especialidades y experiencia profesional con los que no cuenta la jefatura, requiriéndose por ello el apoyo de una Asistencia Técnica para llenar este vacío.

Se suplen de este modo las carencias de ciertos perfiles profesionales o técnicos, no adscritos en la actualidad a la Jefatura y que, dado el carácter puntual de dichas necesidades, esta contratación externa puntual revierte en un mayor aprovechamiento de los recursos disponibles.

Con la presente contratación de servicios externos no se pretende hacer frente a necesidades permanentes de personal relacionadas con el ejercicio de las competencias atribuidas a ADIF, ya que tienen como objeto únicamente la realización de los trabajos descritos.

Se propone, por tanto, contratar la Asistencia Técnica para el control de la obra, puesto que es necesario disponer de medios técnicos que garanticen el control cualitativo y cuantitativo de las mismas hasta su recepción, así como para la finalización administrativa del mismo.

## **3. JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y DE LOS CRITERIOS DE SOLVENCIA Y DE ADJUDICACIÓN.**

### **3.1. Justificación del procedimiento de adjudicación.**

Al tratarse de una prestación de servicios de ingeniería, de carácter eminentemente intelectual, según el artículo 145 puntos 1 y 3 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP); se considera el procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación como el más adecuado para garantizar la relación calidad/precio más idóneo en la prestación, al seleccionar la mejor oferta que cumpla con ambos requisitos.

### **3.2. Justificación de los criterios de adjudicación.**

De acuerdo con el punto 4 del artículo 145 de la LCSP, en los contratos de servicio de carácter intelectual, los criterios relacionados con la calidad de los trabajos deberán representar al menos el 51% de la puntuación asignable en la valoración de la oferta.



La naturaleza de los trabajos objeto del contrato se ajusta a los supuestos especificados en el punto 2b del artículo 146 de la LCSP, por lo que se establecen los siguientes criterios de adjudicación:

- Criterios evaluables mediante un juicio de valor: ponderación (PCJV) 49%
- Criterios evaluables mediante fórmulas: ponderación (PCCF) 51%, de los cuales:
  - 49% el precio (POEc)
  - 2% en función de la experiencia del equipo asignado (POEx)

### 3.3. Justificación de los criterios de solvencia.

La solvencia económica y financiera del empresario licitador se acreditará mediante los criterios indicados en el punto 8, elegidos conforme al artículo 87 de la LCSP.

Los criterios de solvencia técnica o profesional han sido elegidos conforme al artículo 90 de la LCSP, y son los indicados en el punto 8.2.

Con estos criterios se garantiza contar con una empresa que disponga de una amplia experiencia en los trabajos requeridos y que cuenta en su plantilla con personal técnico suficiente y con amplios conocimientos para realizar los trabajos solicitados, así como el material necesario para realizar dichos trabajos de manera satisfactoria y segura.

## 4. JUSTIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO.

### 4.1. Justificación de la determinación del presupuesto de licitación

Teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 100 y 101 de la LCSP, se han determinado los costes de ejecución en función de las categorías profesionales y experiencia requerida de los perfiles necesarios para la realización de los trabajos objeto del contrato. Además, la determinación del presupuesto se ha hecho en base al sistema de precios unitarios de otros contratos similares en vigor y se ha ajustado a precios de mercado y a la dedicación necesaria de cada uno de los perfiles.

Los precios de los servicios incluyen la cuantificación de todos los costes directos e indirectos (calculados estos últimos como un 6% sobre los costes directos), entre ellos los gastos de personal, material fungible, equipos y medios de transporte, y en general, todos los necesarios para desarrollar los trabajos descritos en el pliego. Atendiendo a lo anterior, el desglose de costes directos e indirectos es el siguiente:

<b>Desglose de costes directos e indirectos del Presupuesto de Ejecución Material (PEM):</b>	
Costes directos	261.732,49 €
Costes indirectos (6% sobre costes directos)	15.703,95 €
<b>Presupuesto Ejecución Material PEM</b>	<b>277.436,44 €</b>

Además, en la formación del presupuesto serán de aplicación los siguientes gastos generales de estructura y beneficio industrial, de acuerdo con el criterio que se viene utilizando en las licitaciones de ADIF:

- Gastos Generales: 9%
- Beneficio industrial: 6%

Atendiendo a lo anterior, se presenta el desglose del presupuesto completo:



	CONCEPTO	TITULACIÓN Y EXPERIENCIA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>RECURSOS HUMANOS</b>					
TS_05	JEFE DE UNIDAD	TITULADO SUPERIOR EXP. MÁS DE 5 AÑOS	11,00	4.608,24	<b>50.690,64</b>
TM_05	TÉCNICO ESPECIALISTA	TITULADO MEDIO EXP. MÁS DE 5 AÑOS	11,00	3.572,90	<b>39.301,90</b>
TM_02	GESTOR DE LA INFORMACIÓN (CDE)	TITULADO MEDIO EXP. MÁS DE 2 AÑOS	11,00	3.435,49	<b>37.790,39</b>
TM_02	TOPÓGRAFO	TITULADO MEDIO EXP. MÁS DE 2 AÑOS	8,00	3.435,49	<b>27.483,92</b>
TEC_05	VIGILANTE	TÉCNICO EXP. MÁS DE 5 AÑOS	8,00	2.391,56	<b>19.132,48</b>
TEC_02	AUXILIAR DE TOPOGRAFÍA	TÉCNICO EXP. MÁS DE 2 AÑOS	8,00	2.200,23	<b>17.601,84</b>
TS_05	ASESOR JURÍDICO	TITULADO SUPERIOR EXP. MÁS DE 5 AÑOS	1,00	4.608,24	<b>4.608,24</b>
<b>OFICINA Y MEDIOS MATERIALES</b>					
OF_06	OFICINA	6% DEL PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO	6%	196.609,41	<b>11.796,56</b>
MM_05	MEDIOS MATERIALES	5% DEL PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO	5%	196.609,41	<b>9.830,47</b>
V_TUR	VEHICULO	Turismo	38,00	900,00	<b>34.200,00</b>
<b>OTROS</b>					
IN_EX	INFORME EXPERTO	Informe de apoyo experto técnico	5,00	1.000,00	<b>5.000,00</b>
PM_10	PROYECTO MODIFICADO	Redacción proyecto modificado	1,00	10.000,00	<b>10.000,00</b>
LAB_10	LABORATORIO	Control de Calidad de Laboratorio (partida alzada a justificar)	1,00	10.000,00	<b>10.000,00</b>

**Presupuesto de Ejecución Material 277.436,44**

B.I. 6% 16.646,19

G.G. 9% 24.969,28

**Presupuesto Base de Licitación 319.051,91**

IVA (21%) 67.000,90

**Presupuesto Base de Licitación IVA incluido 386.052,81**

En el apartado 7 de este documento se presentan los costes salariales según convenio de referencia (XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad, registrado y publicado mediante Resolución de 27 de febrero de 2023, de la Dirección General de Trabajo).

No se ha podido determinar la distinción por género que, en todo caso, será la que se derive de la plantilla que conforme el contratista.



#### 4.2. Justificación del presupuesto del valor estimado

En aplicación del artículo 101 de la LCSP, el valor estimado del contrato se determina considerando el presupuesto de licitación, sin incluir el I.V.A.

<b>(A) BASE IMPONIBLE</b>		319.051,91 (Sin I.V.A.) €
<b>(B)</b> Valor estimado de:	<i>Prórrogas:</i>	0,00 € (Sin I.V.A.)
	<i>Modificados:</i>	0,00 € (Sin I.V.A.)
	<i>Suministros:</i>	0,00 € (Sin I.V.A.)
	<i>Servicios:</i>	0,00 € (Sin I.V.A.)
Valor estimado del contrato <b>(A+B):</b>		319.051,91 € (Sin I.V.A.)

#### 4.3. Plan de Contratación

¿El contrato se encuentra incluido en el Plan de Contratación de la Entidad?

Sí  No

#### 5. DISPONIBILIDAD DE LA DOCUMENTACIÓN DE LICITACIÓN EN FORMATO ELECTRÓNICO O DIGITAL.

Indicar si toda la documentación de licitación a poner a disposición de los licitadores, incluyendo PPT y/o Proyecto, lo está en formato electrónico:

Sí  
 No

#### 6. DIVISIÓN EN LOTES.

##### 6.1. La naturaleza/objeto del contrato permite su división en lotes (art. 99.3 y 116.4.g) LCSP):

Sí  
 No

El presente contrato no permite su división en lotes, pues no tiene la entidad suficiente para que alguna de sus partes sea objeto de negocio, es decir, ninguna de las prestaciones objeto del contrato constituye una unidad funcional, ni se configura como una prestación lo suficientemente diferenciada como para representar una sustantividad que permita su ejecución por separado.

La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultará la correcta ejecución de este desde el punto de vista técnico.

##### 6.2. Si la naturaleza/objeto del contrato permite su división en lotes. ¿Se van a establecer lotes?:

Sí  
 No.  
 No procede.

##### 6.3. Límites a la presentación de ofertas y/o adjudicación de lotes:

No procede.



## 7. SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO (CONTRATOS DE SERVICIOS)

El precio se ha determinado en base al sistema de precios unitarios correspondientes a cada una de las ejecuciones que forman parte del presupuesto. Así, atendiendo al artículo 309.1 de la LCSP, la determinación del precio queda fijada mediante unidades de ejecución y unidades de tiempo.

Se presenta a continuación el desglose de costes salariales según convenio de referencia.

### A) Desglose de los costes salariales por categorías de convenio

De acuerdo con la Resolución de 27 de febrero de 2023, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el XX Convenio colectivo del sector de empresas de ingeniería y oficinas de estudios técnicos, y teniendo en cuenta los costes salariales de los empleados, se establece que los salarios y costes salariales de los perfiles de la Asistencia Técnica son:

	Perfil	Salario convenio
P-1	Titulado Superior >5 años	28.664,13 €
P-2	Titulado Medio >5 años	22.224,16 €
P-3	Titulado Medio >2 años	22.224,16 €
P-4	Titulado Medio >2 años	22.224,16 €
P-5	Técnico >5 años	15.470,98 €
P-6	Técnico >2 años	15.470,98 €
P-7	Titulado Superior >5 años	28.664,13 €

**Tabla 1: Salario y coste salarial del perfil**

No obstante, se entiende que el Salario del Convenio se refiere a personal sin especialización ni la experiencia requerida en el PPTP del presente expediente, por lo tanto, los costes directos del personal adscrito a la Asistencia Técnica son:

Nivel Salarial	Perfil	Salario convenio	Incremento por experiencia	Incremento por especialización	Costes Salarial Total	Coste Empresa (Seg. Social, Indemnización, prestaciones sociales o gastos en formación)	Coste Directo Total
NS-1	Titulado Superior >5 años	28.664,13 €	15,00%	15,00%	37.263,37 €	14.905,35 €	52.168,72 €
NS-2	Titulado Medio >5 años	22.224,16 €	15,00%	15,00%	28.891,40 €	11.556,56 €	40.447,96 €
NS-2	Titulado Medio >2 años	22.224,16 €	10,00%	15,00%	27.780,20 €	11.112,08 €	38.892,28 €
NS-2	Titulado Medio >2 años	22.224,16 €	10,00%	15,00%	27.780,20 €	11.112,08 €	38.892,28 €
NS-7	Técnico >5 años	15.470,98 €	15,00%	10,00%	19.338,73 €	7.735,49 €	27.074,22 €
NS-7	Técnico >2 años	15.470,98 €	5,00%	10,00%	17.791,63 €	7.116,65 €	24.908,28 €
NS-1	Titulado Superior >5 años	28.664,13 €	15,00%	15,00%	37.263,37 €	14.905,35 €	52.168,72 €

**Tabla 2: Coste Directo de los perfiles**



Se entiende que, al exigir en el PPTP los años de experiencia necesarios para desarrollar las tareas de la Asistencia Técnica, es necesario incrementar el salario y, por tanto, los costes salariales un 15% para el personal Titulado Superior con más de CINCO (5) años de experiencia, un 10% al personal con Titulación Media y más de DOS (2) años de experiencia y un 25% para el resto del personal, en este caso Técnico con más de DIEZ (10) años de experiencia.

Asimismo, y debido al alto grado de especialización de las actividades a desarrollar, es necesario para el buen desarrollo del contrato y a la posibilidad de trabajos en horario nocturno / festivo (tal como se indica en el PPTP), hace que se incremente el coste directo en función del perfil y la acumulación de experiencia, resultando en este caso un incremento del 15% para todo el personal.

### B) Desglose de los costes directos, indirectos, gastos de estructura y beneficio industrial

El presupuesto del expediente se compone de precios unitarios. A continuación, se pasa a desglosar el coste del personal que formará parte de la asistencia técnica y que ha servido para justificar los citados precios unitarios:

Nivel Salarial	Perfil	Coste Directo Anual (Procedente de Tabla 2)	Coste Indirecto Anual (6% s/CD)	Coste Total	Coste Mensual
NS-1	Titulado Superior >5 años	52.168,72 €	3.130,12 €	55.298,84 €	4.608,24 €
NS-2	Titulado Medio >5 años	40.447,96 €	2.426,88 €	42.874,84 €	3.572,90 €
NS-2	Titulado Medio >2 años	38.892,28 €	2.333,54 €	41.225,82 €	3.435,49 €
NS-2	Titulado Medio >2 años	38.892,28 €	2.333,54 €	41.225,82 €	3.435,49 €
NS-7	Técnico >5 años	27.074,22 €	1.624,45 €	28.698,67 €	2.391,56 €
NS-7	Técnico >2 años	24.908,28 €	1.494,50 €	26.402,78 €	2.200,23 €
NS-1	Titulado Superior >5 años	52.168,72 €	3.130,12 €	55.298,84 €	4.608,24 €

**Tabla 3: Tarifa horaria por perfil**

El coste directo contempla el salario, los costes salariales y todos aquellos costes que se imputen directamente al trabajador.

El coste indirecto contempla aquellos costes que sean necesarios para desarrollar su trabajo, tales como el material necesario para el desarrollo del contrato, como servicios de impresión, facturas de teléfono, internet, entre otros, lo que se estima en un 6% sobre los directos.

Los Costes Directos indicados en la Tabla 3 son los mismos que se indican en la tabla 2 y, por tanto, sirven para determinar los precios unitarios del Contrato objeto de este Expediente.

Las tarifas mensuales obtenidas son las empleadas en la determinación del presupuesto (según se detalla en el apartado 4 de este documento).



## 8. SOLVENCIA

### 8.1. CLASIFICACIÓN (en su caso, o bien NO PROCEDE):

No procede.

### 8.2. SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA Y TÉCNICA:

La **solvencia económica, financiera y técnica** de los licitadores se acreditará mediante la aportación de los documentos que se indican a continuación:

En fase de licitación, tal y como se especifica en la cláusula 7 del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares, será suficiente con que se presenten las declaraciones DEUC y ANEJO N.º 2 MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE COMPLEMENTARIO AL DEUC.

La **solvencia económica, financiera** de los licitadores se acreditará mediante la aportación de los documentos que se indican en el artículo 87.3 de la LCSP.

La acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año ( $1,5 \times \text{Valor estimado del contrato} = 478.577,87 \text{ €}$ ).

El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y, en caso contrario, por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

La **solvencia técnica o profesional** se acreditará mediante la aportación de:

El licitador deberá acreditar la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza del objeto del contrato (Consultoría y Asistencia Técnica para el control y vigilancia de obras de ferrocarril) en los últimos tres años. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato ( $0,7 \times \text{Valor Estimado del Contrato} = 223.336,34 \text{ €}$ ).

Para categorizar la similitud de la realización de servicios o trabajos mencionados se indicarán los Códigos C.P.V. (Common Procurement Vocabulary), teniendo que coincidir al menos los 3 primeros dígitos de dicho código y siempre que esta sea en "Consultoría y asistencia técnica para el control y vigilancia de obras de ferrocarril".

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, en su defecto, mediante una declaración del empresario.

En las U.T.E se contabilizará el volumen anual de negocios, o bien el volumen anual de negocios en el ámbito a que se refiera el contrato, como la suma de cada una de las empresas componentes.





En el supuesto de que se aporte un contrato en el que se haya concurrido en UTE, para el cálculo del porcentaje exigido se tomará en cuenta la proporción de participación que tuvo en la UTE en relación con el presupuesto de adjudicación del contrato aportado.

Cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, se exigirá, con carácter de mínimo:

- a) El mantenimiento de la plantilla, entendiéndose que se cumple este requisito cuando la variación de la plantilla media anual de la empresa durante los tres últimos años no suponga una reducción superior al 10 por ciento.
- b) El mantenimiento de los cuadros directivos, entendiéndose que se cumple este requisito cuando la variación del número de directivos durante los tres últimos años no suponga una reducción superior al 10 por ciento.

Además, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 90.4 de la Ley 9/2017 LCSP, cuando el contratista sea una empresa de nueva creación (antigüedad inferior a cinco años), la acreditación de la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años se realizará por el licitador mejor clasificado aportando declaración responsable detallada, acompañada de la documentación justificativa correspondiente.

### **8.3. CONCRECIÓN DE LAS CONDICIONES DE SOLVENCIA TÉCNICA PARTICULAR:**

Además de la acreditación de solvencia exigida en el apartado anterior, deberán adscribirse a la ejecución del contrato los medios personales y/o materiales que pasan a relacionarse a continuación.

Su adscripción al contrato deberá entenderse con carácter general en régimen de no exclusividad, siempre que se mantenga el compromiso inicial de adscripción y prioridad de uso y queden garantizadas y resulten satisfechas las necesidades del contrato conforme a la planificación y desarrollo de este.

Solo los medios materiales que se encuentren justificados expresamente en este pliego se entenderán de adscripción en régimen de exclusividad.

En cuanto a los medios personales, aquellos perfiles a los que les es asignada una dedicación completa deberán entenderse adscritos en exclusividad al presente contrato, siendo así por razón de su participación, funciones y responsabilidades en la ejecución del objeto del contrato. En este sentido, los perfiles personales relacionados con adscripción en exclusiva, y cuya dedicación debe ser completa, responden a las características y/o complejidad técnica de esta actuación, por lo que resulta esencial su participación en estos términos para garantizar la finalidad básica del cumplimiento del objeto del contrato.

En todo caso, el compromiso de adscripción de los medios materiales y personales ofertados y aceptados como garantía de solvencia no implica la imposibilidad de que aquéllos no puedan ser sustituidos durante el desarrollo del contrato por otros medios con las mismas características tanto propios como de terceros, previa autorización del responsable del contrato.

En fase de licitación, tal y como se especifica en la cláusula 7 del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares, será suficiente con que se presenten las declaraciones DEUC y ANEJO N.º 2 MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE COMPLEMENTARIO AL DEUC.

Para la ejecución de los trabajos de este contrato se exige el cumplimiento de las siguientes condiciones de solvencia técnica particular:



**a) Medios humanos**

El consultor presentará un cuadro de personal cuyo equipo cumpla como mínimo los siguientes requisitos:

- **Un (1) Jefe de Unidad (Responsable de la Asistencia Técnica en obra):** Perfil con capacidad para gestionar un equipo y conocimientos en actuaciones de mejora y ampliación de longitud de vía, con Titulación Universitaria nivel 3 del MECES o nivel 7 del EQF, tales como, a título enunciativo, sin carácter exclusivo ni excluyente, Ingeniero de Caminos Canales y Puertos o equivalente. Acreditará una experiencia superior a CINCO (5) años desarrollando trabajos de asistencia técnica en obras de mejora y ampliación de longitud de vía. Su dedicación será total durante el tiempo que dure el contrato.
- **Un (1) Técnico Especialista:** Perfil con capacidad para ser especialista en obras de mejora y ampliación de longitud de vía, acreditada mediante: Titulación Universitaria nivel 2 del MECES o nivel 6 del EQF, que permita obtener las competencias y conocimientos necesarios, tales como, a título enunciativo, sin carácter exclusivo ni excluyente, Ingeniería Técnica Industrial, o equivalente y experiencia desarrollada en trabajos de asistencia técnica en obras de mejora y ampliación de longitud de vía y montaje de aparatos durante mínimo CINCO (5) años. Su dedicación será total durante el tiempo que dure el contrato.
- **Un (1) Topógrafo:** Perfil con capacidad y conocimiento en la realización de mediciones en actuaciones de mejora y ampliación de longitud de vía, con Titulación Universitaria nivel 2 del MECES o nivel 6 del EQF, a título enunciativo, sin carácter exclusivo ni excluyente, Ingeniero Técnico en Topografía, grado de Ingeniería Geomática y Topografía, o equivalente. Con más de DOS (2) años de experiencia en obras ferroviarias. Su dedicación será total durante el tiempo que dure la obra para la que se realizan los trabajos de asistencia técnica.
- **Un (1) Técnico, Auxiliar Topografía:** Perfil con capacidad y conocimientos en trabajos de replanteo y comprobaciones topográficas, con Titulación a título enunciativo, sin carácter exclusivo ni excluyente, Módulo o Ciclo Formativo Grado Superior de Topografía, o equivalente. Con más de DOS (2) años de experiencia en trabajos de topografía de obra vinculada a obras ferroviarias. Su dedicación será total durante el tiempo que dure la obra para la que se realizan los trabajos de asistencia técnica.
- **Un (1) Vigilante:** Perfil con conocimientos para realizar tareas de control y vigilancia en obra, con una experiencia mínima en trabajos de vigilancia de obras ferroviarias de, al menos, CINCO (5) años. Su dedicación será total durante el tiempo que dure la obra para la que se realizan los trabajos de asistencia técnica.
- **Un (1) Asesor Jurídico:** Perfil con conocimientos para dar respuesta a reclamaciones y escritos jurídicos, con titulación universitaria nivel 3 del MECES o nivel 7 del EQF, tales como, a título enunciativo, sin carácter exclusivo o excluyente, Licenciado en Derecho o equivalente. Acreditará una experiencia superior a CINCO (5) años en tareas de asesoramiento jurídico.
- **Un (1) Gestor de la Información (C.D.E.):** Encargado de la gestión de la información del contrato, con un mínimo de DOS (2) años de experiencia total y UNO (1) trabajando en entornos CDE y/o en una plataforma informática de gestión y almacenamiento de documentación, con titulación universitaria nivel 2 del MECES o nivel 6 del EQF, tales como, a título enunciativo, sin carácter exclusivo o excluyente, Grado en Ingeniería de Edificación o equivalente. Su dedicación será total durante el tiempo que dure el contrato.

En el cuadro de personal deberá figurar SÓLO el nombre y los apellidos del equipo que participará en el proyecto, su función en el equipo, pertenencia o no a la empresa, así como la dedicación al contrato.



Asimismo, el licitador deberá acreditar las respectivas titulaciones y capacitaciones técnicas (experiencia y conocimientos) exigidas en este apartado:

- Para la acreditación de las titulaciones, se presentará fotocopia compulsada del título universitario.
- Para acreditar la experiencia desarrollada, se incluirá certificado donde se indique los trabajos realizados, firmado por la administración o cliente, correspondiente.
- Para la acreditación de la experiencia de todos los perfiles se presentará currículum vitae.

#### b) Medios materiales

Deberán adscribirse a la ejecución del contrato los siguientes medios materiales:

##### REQUISITOS MÍNIMOS

En la oferta se deberá garantizar la puesta a disposición del contrato, para los servicios requeridos, de los siguientes medios:

**Una (1) Oficina** en la provincia de CANTABRIA que deberá disponer de sala de reuniones para albergar a todo el personal del contrato y al Director de la Obra, en la que se encontrará toda la documentación e información en vías de elaboración o redacción.

**Cuatro (4) Vehículos** tipo turismo.

##### ACREDITACIONES:

El licitador mejor clasificado, previamente a la adjudicación, deberá acreditar la disposición efectiva de dichos medios conforme se expresa a continuación:

Ficha de los vehículos y documentación acreditativa que demuestre el cumplimiento de los requisitos solicitados, además de marca, modelo del vehículo, número de matrícula. Dicha documentación acreditativa deberá ser una copia de la documentación oficial obligatoria (permiso de circulación, tarjeta técnica, certificado de ITV vigente en su caso, certificado de la Póliza vigente del Seguro Obligatorio de Vehículos, etc.), o declaración de compromiso de medios.

Documentación de la oficina: Será necesario disponer de la documentación acreditativa del título de propiedad, contrato de alquiler o declaración de compromiso de medios, que acredite la libre disposición y uso del espacio en el que se ubique la oficina.

La adscripción al contrato de los medios humanos y materiales anteriormente mencionados, deberán de ser acreditados por el licitador mejor clasificado tal y como se señala en dichos apartados teniendo en cuenta que, en caso de que estos medios pertenezcan a terceros, el licitador mejor clasificado habrá de aportar, además, documentación acreditativa de que puede disponer de dichos medios para la ejecución del contrato.

#### 8.4. HABILITACIÓN EMPRESARIAL EXIGIBLE PARA REALIZAR LA PRESTACIÓN (ART. 65.2 DE LA LCSP):

- Ninguna en especial.
- La siguiente habilitación:



## 9. GARANTÍAS

<b>9.1. PROVISIONAL</b>
<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
<b>9.2. DEFINITIVA</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
<b>9.3 COMPLEMENTARIA</b>
<input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Sí En caso afirmativo, ¿se exige que la garantía complementaria responda del 5% del precio de adjudicación? <input checked="" type="checkbox"/> En caso de que la oferta adjudicataria hubiera estado inicialmente incurso en presunción de temeridad por su bajo importe, el porcentaje será del 5% del precio de adjudicación. En otro caso, incluir justificación: <input checked="" type="checkbox"/> En los supuestos en los que el contrato estuviera financiado con fondos de la Unión Europea, o pase a serlo durante su ejecución, el adjudicatario deberá constituir una garantía complementaria del 5% del precio de adjudicación. Esta garantía responderá del cumplimiento por parte del adjudicatario de las especiales condiciones de ejecución de estos contratos, así como de los daños y perjuicios que la retirada de esos fondos pudiera causar a la entidad, como consecuencia de incumplimientos imputables al contratista. En el supuesto en el que se elijan las dos opciones, se constituirá una única garantía complementaria del 5% del precio de adjudicación del contrato, la cual responderá por las dos mencionadas eventualidades.

## 10. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE OFERTAS Y PUNTUACIÓN.

<b>Criterios de valoración</b>	<input type="checkbox"/> Un solo criterio de adjudicación: Precio más bajo. <input checked="" type="checkbox"/> Varios criterios de adjudicación: Los descritos en el Apartado Siguiete.
<b>Ponderación Criterios de adjudicación</b>	En caso de varios criterios: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Criterios evaluables mediante juicio de valor. <b>Ponderación (PCJV):49%</b></li> <li>○ Criterios evaluables mediante fórmulas. <b>Ponderación (PCCF):51%</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>49% (POEc)</b> el precio</li> <li>- <b>2% (POEx)</b> experiencia y equipo asignado</li> </ul> </li> </ul>
<b>Umbral Mínimo Criterios Cualitativos</b>	Umbral mínimo de puntuación que debe obtenerse en los criterios cualitativos: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> No se establece umbral mínimo.</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Sí se establece un umbral mínimo de puntuación: 30 puntos.</li> </ul>



## 11. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y PUNTUACIÓN

Criterios cualitativos		Evaluable mediante fórmula (SI/NO)	Puntuación
a)	Memoria, Programa de Trabajo	NO	30
b)	Actuaciones medioambientales	NO	8
c)	Tecnología	NO	8
d)	Calidad a obtener	NO	3
e)	Experiencia del equipo asignado (POEx)	SI	2
<b>Total Criterios Cualitativos (A)</b>			<b>51</b>
Criterios económicos		Evaluable mediante fórmula (SI/NO)	Puntuación máxima
Precio		SI	49
<b>Total Criterios Económicos (B)</b>			<b>49</b>
<b>Total (A+B)</b>			<b>100</b>

A continuación, se incluyen la puntuación máxima asignada a cada uno de los criterios de adjudicación tenidos en cuenta en el presente contrato.

- **Puntuación máxima en función de la experiencia del equipo asignado (POEx): 2 puntos** que se repartirán de la siguiente forma:
  - Por los años de experiencia del equipo humano ofertado, por encima del cuadro del personal requerido (Punto 8.3.a), se asignarán:
    - 1 punto si el Jefe de Unidad tiene más de 10 años de experiencia desarrollando trabajos de asistencia técnica en obras de mejora y ampliación de longitud de vía.
    - 0,5 puntos si el Técnico Especialista tiene más de 10 años de experiencia desarrollada en trabajos de asistencia técnica en obras de mejora y ampliación de longitud de vía y montaje de aparatos.
    - 0,5 puntos si el Vigilante tiene más de 10 años de experiencia en trabajos de vigilancia de obras ferroviarias.

La valoración de cada criterio se realizará teniendo en cuenta los conceptos indicados en el presente anexo, siendo la valoración máxima de cada uno de ellos los indicados en el cuadro de puntuación siguiente.

### A) MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCESO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMA DE TRABAJOS

La memoria descriptiva servirá para explicitar las bases en que se fundamenta el Programa de Trabajo e, incluso, para la completa explicación de este.

Describirá los procesos de ejecución de las actividades importantes del contrato y reflejará un enfoque y un planteamiento correctos y realistas del conjunto de la obra, tanto en su planificación territorial como temporal, todo ello analizado en coherencia con los medios propuestos

De las unidades complejas, la Memoria contendrá un análisis completo del proceso para su control y vigilancia.

En el momento de la presentación de la oferta, los licitadores incluirán una propuesta de metodología de gestión de la información, que contendrá la definición del entorno de trabajo del adjudicatario y de los procedimientos de



intercambio necesarios.

La propuesta de metodología de gestión de la información se diseñará para dar cumplimiento a los términos fijados en el pliego de prescripciones técnicas particulares y en el pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP/PCP).

El Programa de Trabajo se redactará de acuerdo con las siguientes instrucciones:

El Licitador realizará una planificación de los trabajos teniendo en cuenta los equipos humanos y materiales ofertados adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria, debiendo justificar los rendimientos medios previstos que garanticen el plazo de ejecución ofertado, sin inclusión de la información referente a los medios a aportar por encima de los requeridos y que forman parte de los criterios evaluables mediante fórmulas.

La extensión máxima de este documento será de 20 páginas.

La Memoria y Programa de Trabajo deberá contener, al menos, los siguientes apartados:

<b>MEMORIA Y PROGRAMA DE TRABAJO</b>
Concepción global de la actividad: La memoria técnica deberá describir de forma completa, detallada y coherente el alcance del contrato
Descripción de todas las actividades importantes o complejas y de los procesos para su control y vigilancia
Lista de actividades, suficientemente representativa, que permita analizar el desarrollo de la asistencia técnica en su control y vigilancia.
Programa de trabajos: Se detallará planificación, seguimiento y control de los trabajos
Planificación de los recursos humanos y materiales de la asistencia técnica. (Sin inclusión de la información referente a los medios a aportar por encima de los requeridos y que forman parte de los criterios evaluables mediante fórmulas).
Propuesta de metodología de gestión de información del C.D.E. durante la fase de ejecución de las obras.

## **B) ACTUACIONES MEDIOAMBIENTALES**

Se expresará por los licitadores la propuesta de medidas de gestión medioambiental que se tendrán en cuenta durante la ejecución de los trabajos, con inclusión de los procedimientos de certificación medioambiental a aplicar durante la misma. En el caso de que proceda, se expresará con precisión en la identificación de unidades que puedan generar impactos, así como de sus medidas correctoras o compensatorias.

La extensión máxima de este documento será de 10 páginas.

Para ello deberá aportar un Programa de Medidas de Gestión Medioambiental específico para la obra, que incluirá, al menos los siguientes aspectos:

<b>ACTUACIONES MEDIOAMBIENTALES</b>
Medidas de Gestión Medioambiental.
Identificación de unidades y medidas correctoras.



### C) TECNOLOGÍA

El LICITADOR describirá el nivel de las tecnologías a aplicar en la ejecución de los trabajos, así como los proyectos de I+D+i de la empresa relativos a tecnologías que vayan a ser aplicadas en la ejecución de los trabajos, y cuya justificación pueda ser aportada. Dicha justificación podrá realizarse mediante la acreditación de los proyectos de I+D+i de la empresa relativos a tecnologías que vayan a ser aplicadas, según la serie de normas UNE 166000 o equivalente.

La extensión máxima de este documento será de 20 páginas.

La oferta incluirá:

<b>TECNOLOGÍA</b>
Proyectos I+D+i.
Justificación de su aplicabilidad.

### D) CALIDAD A OBTENER

Se expresará por los licitadores la calidad a obtener en la ejecución de los trabajos, los procedimientos de certificación de calidad que se aporten, en este sentido se expresará el marco de gestión de la calidad, así como los controles de calidad que propongan realizar durante la ejecución de los trabajos.

La extensión máxima de este documento será de 10 páginas.

<b>CALIDAD A OBTENER</b>
Contenido y desarrollo de la Calidad.
Propuesta de control para la ejecución de los trabajos.

Se solicita el siguiente formato para toda la documentación a presentar en cada uno de los documentos anteriormente indicados:

- Tipo de letra: Arial.
- Tamaño de letra: 11 puntos.
- Márgenes mínimos: 2,0 cm.
- Interlineado mínimo: Sencillo.
- El formato de todas las páginas debe ser A4.

Como documentación complementaria, se aceptarán sólo otros documentos auxiliares que se presenten como complemento al texto redactado en la memoria y que se citen en el mismo (por ejemplo: certificados, currículums, habilitaciones, cartas de compromiso), en formato A4 y sin límite de páginas.

## **12. DOCUMENTACIÓN QUE DEBE INCLUIRSE EN EL ARCHIVO ELECTRÓNICO O SOBRE RELATIVO A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS.**

*Con respecto a la proposición económica, el área proponente podrá optar entre solicitar al licitador la presentación únicamente del Anejo N.º 1 del pliego, indicando el importe ofertado, o bien optar por solicitar el Anejo N.º 1 y el Anejo N.º 1 Bis.*

En dicho archivo electrónico o sobre se deberá incluir:

- El Anejo N.º 1 del Pliego: en el que el licitador indicará el importe ofertado.



El Anejo N.º 1 y el Anejo N.º 1 Bis: en los que el licitador indicará la proposición económica y la relación detallada de precios unitarios que justifiquen la proposición económica presentada.

Dentro del archivo electrónico o sobre N.º 2 se deberá igualmente incluir junto con la proposición económica anteriormente descrita en el Anejo N.º 1 el número de años de experiencia aportados por el equipo asignado por el Licitador (POEx según el Punto 11 del presente Documento), referidos al Jefe de Unidad, Técnico Especialista y Vigilante.

### 13. CONSIDERACIONES DE TIPO SOCIAL Y/O MEDIOAMBIENTAL

#### 13.1. Incluidas en los Pliegos de Prescripciones Técnicas.

En el *Apartado 7. Responsabilidad del Consultor* del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares se incluye el cumplimiento de las prescripciones medioambientales y del PGA del Contratista, así como del PGA propio.

En el *Apartado 8. Personal. Condiciones laborales* se indican las consideraciones de tipo social aplicables al contrato.

En el *Apartado 11. Trabajos para el control de la ejecución de las obras* del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares se indica que el Consultor deberá conocer en profundidad toda la documentación contractual de los contratos de obras, el perceptivo Plan de Calidad (PC), el Plan de Gestión Ambiental (PGA) y Plan de Seguridad y Saludo (PSS) del adjudicatario de las obras, aprobados por Adif, y vigilar y asegurar su correcto cumplimiento. Además, se debe elaborar un Informe de Análisis del PGA del Contratista.

#### 13.2. Como criterios de adjudicación.

Para evaluar la mejor relación calidad-precio se han incluido como criterios cualitativos consideraciones de tipo medioambiental.

##### A) Medioambientales

Se recogen criterios medioambientales en el apartado b) 'Actuaciones Medioambientales' de los criterios cualitativos de adjudicación.

#### 13.3. Como condiciones especiales de ejecución.

##### A) Sociales:

En aplicación de lo establecido en el artículo 202 de la LCSP, el contratista estará obligado a cumplir las condiciones especiales de ejecución de carácter social que se indican a continuación:

- a. Emplear en la ejecución del contrato un porcentaje de trabajadores fijos igual o superior al 20%.
- b. Emplear en la ejecución del contrato un porcentaje de trabajadoras que, sobre el total de nuevos empleos que se realicen, sea igual o superior a la media nacional en el sector correspondiente, siempre que la disponibilidad del mercado laboral en dicho sector lo permita.
- c. Emplear en la ejecución del contrato un porcentaje de trabajadores con discapacidad igual o superior al 1%, siempre que la disponibilidad del mercado laboral del sector lo permita.
- d. Ejecutar los trabajos cumpliendo estrictamente la legislación sobre prevención de riesgos laborales. Sin perjuicio de otras responsabilidades por infracción de dichas normas, se entenderá incumplido de manera esencial este contrato cuando con ocasión de la ejecución del contrato y en el período de un año se hayan impuesto por la Autoridad laboral, mediante resolución definitiva en vía administrativa, dos sanciones muy graves, por incumplimiento de la legislación sobre prevención de





riesgos laborales.

A los efectos previstos en la anterior letra b), la mención a la media nacional del sector de actividad correspondiente, relativa al porcentaje de personal femenino, se entenderá referida a los datos de la encuesta de población activa a diciembre del año inmediatamente anterior a la adjudicación del contrato.

A los efectos previstos en las anteriores letras b) y c), para conocer la disponibilidad del mercado laboral del sector correspondiente se estará a lo que el SEPE certifique sobre la existencia de demandas de empleo femenino y de personas con discapacidad en el mismo, para cubrir los puestos de trabajo necesarios para la ejecución del contrato. Solicitado este certificado por la empresa adjudicataria y transcurrido un mes sin que por el SEPE se hubiere expedido, se entenderá, a estos efectos, que no existen demandantes de tales características para cubrir dichos puestos de trabajo.

El adjudicatario controlará la observancia de las condiciones de carácter social por parte de los subcontratistas, cuyos datos se computarán juntamente con los del adjudicatario, a los efectos del cumplimiento de estas obligaciones de carácter social.

#### 14. REVISIÓN DE PRECIOS (sólo para contratos de obras)

No procede.

#### 15. INCUMPLIMIENTOS Y PENALIDADES

Será de aplicación el régimen de incumplimientos y/o penalidades establecido en el PCAP del Contrato.

#### 16. CONDICIONES DE EJECUCIÓN EN CONTRATOS DE SERVICIOS

##### 16.1. El servicio que se contrata está sujeto a Convenio Colectivo:

- Sí  
 No

##### 16.2. Obligación de subrogación (art. 130 LCSP):

- Sí  
 No

#### 17. MODIFICACIONES PREVISTAS

- Sí  
 No



**18. CESIÓN**

En aplicación de lo establecido en el artículo 214 de la LCSP, el presente contrato podrá ser objeto de cesión:

- Sí.** Siempre que se cumplan los requisitos y dentro de los límites establecidos en el art. 214 LCSP.
- No.**

**19. SUBCONTRATACIÓN**

¿Existen límites a la subcontratación a las tareas objeto del contrato?

- No.**
- Sí.**

**20. COPAGO**

Indicar si los pagos que se deriven de la ejecución del contrato serán realizados, todos o en parte, por una o varias entidades diferentes de ADIF:

- Sí**
- No**

**21. RÉGIMEN DE PAGOS**

El establecido en el PCAP.

**22. PROTECCIÓN DE DATOS Y TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES**

Indicar si la presente licitación implica tratamiento por el adjudicatario de datos de carácter personal (ENCARGO DE TRATAMIENTO):

- Sí**
- No**

**23. PLAZO PARA LA APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN FINAL (solo para contratos de obras LCSP)**

No procede

**24. RESPONSABLE DEL CONTRATO**

A los efectos previstos en el artículo 62 de la LCSP, se designa Responsable del seguimiento del contrato a la siguiente persona:

Miguel Ángel Fernández Granados

- Matrícula: 2810521
- [mafgranados@adif.es](mailto:mafgranados@adif.es) Departamento de Coordinación de Inversiones Norte.



**AUTORIZACIONES****IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO:**

INFORME DE INICIO DE EXPEDIENTE

SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL DE LAS OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO DE MEJORA Y AMPLIACIÓN DE LONGITUD ÚTIL DE LAS VÍAS DE LA TERMINAL DE MURIEDAS

**RELACIÓN DE CARGOS FIRMANTES**

Propone	Firma: Miguel Ángel Fernández Granados	cargo: Jefe Coordinación Inversiones Norte
Vº Bº	Firma: Alfonso Díez Pérez	cargo: Subdirector Operaciones RC Norte
Vº Bº	Firma: Gustavo Adolfo Álvarez Pozo	cargo: Director de Mantenimiento
Conforme	Firma: Eugenio Nasarre Serrano	cargo: Director General de Conservación y Mantenimiento

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 3XQ46P2SDIBC2FYQX01023175C  
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>