

Expediente nº: 1164/2019 (Gestiona 1164/2018)

Procedimiento: Contrato de prestación de servicio de mantenimiento por Procedimiento Abierto

Asunto: Mantenimiento preventivo especializado destinado a cubrir las instalaciones de ACS, climatización de piscinas y desinfección.

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN
APERTURA DE LAS OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En La Laguna, siendo las 14:54 horas del día 13 de enero de 2020, acuerda la siguiente propuesta de adjudicación por la Mesa de Contratación en el procedimiento abierto número 1164/2019 (Gestiona 1164/2018) correspondiente al mantenimiento preventivo especializado destinado a cubrir las instalaciones de ACS, climatización de piscinas y desinfección para la adjudicación del siguiente contrato:

Tipo de contrato: Prestación de Servicio	
Objeto del contrato: mantenimiento preventivo especializado destinado a cubrir las instalaciones de ACS, climatización de piscinas y desinfección	
<ul style="list-style-type: none"> - LOTE 1: Instalaciones destinadas a ACS, incluyendo sistemas mediante calderas eléctricas, a gas o a gasoil. A lo anterior se le sumaria los sistemas de captación solar, acumulación, intercambio y distribución asociados a las mismas. - LOTE 2: Infraestructuras destinadas a regular y mantener la calidad del agua en los vasos de las piscinas de los centros detallados. Se considera dentro de este lote tanto los sistemas de filtrado, distribución e intercambio como los destinados a dosificar automáticamente los consumibles homologados para el tratamiento o desinfección del agua en los vasos. - LOTE 3: Instalaciones de climatización que vierten tanto energía recuperada o producida al agua de los vasos, para mantener su temperatura de consigna, como la encargada de recoger el exceso en las piscinas cubiertas y regulares su humedad relativa. 	
Procedimiento de contratación: abierto	Tipo de Tramitación: ordinaria
Código CPV: 45212290-5 (Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas).	
Valor estimado del contrato: 170.546,44 €	
Presupuesto de licitación IGIC excluido: 170.546,44 €	
Presupuesto base de licitación IGIC incluido: 181.631,96 €	
Duración de la ejecución: DOS (2) AÑOS	Duración máxima: DOS (2) AÑOS

La composición de la mesa es la siguiente:

Presidente	D. Fernando Santana Méndez
Secretaria de la Mesa	D ^a Raquel Lleó Miranda
Vocal Económica-Administrativa	D ^a María José Segovia Pérez

Tras evacuar el correspondiente informe de valoración por parte del Asesor Técnico mediante los



parámetros/fórmulas de las ofertas, y adjunto a esta propuesta.

1. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la Mesa de Contratación concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las valoraciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

- **LOTE 1:** Las instalaciones de ACS, incluyendo sistemas mediante calderas eléctricas, a gas o a gasoil. A lo anterior se le sumaría los sistemas de captación solar, acumulación, intercambio y distribución asociados a las mismas.

Se han presentado 2 licitadores al lote 1:

- A-76194752 LIRECAN S.A.
- B-38607594 SOCASSAT INSTALACIONES Y SERVICIOS S.L.

Total puntuación total	Puntuación	LIRECAN S.A.	SOCASSAT INSTALACIONES Y SERVICIOS S.L.
Criterio económico	80,00	67,46	70,85
Criterios calidad	20,00	20,00	20,00
TOTAL PUNTUACIÓN		87,46	90,85

- **LOTE 2:** Infraestructuras destinadas a regular y mantener la calidad del agua en los vasos de las piscinas de los centros detallados. Se considera dentro de este lote tanto los sistemas de filtrado, distribución e intercambio como los destinados a dosificar automáticamente los consumibles homologados para el tratamiento o desinfección del agua en los vasos.

Se han presentado 2 licitadores al lote 2:

- A-76194752 LIRECAN S.A.
- B-38597985 DESARROLLO QUIMICO EUROPEO S.L.

Total puntuación total	Puntuación	LIRECAN S.A.	DESARROLLO QUIMICO EUROPEO S.L.
Criterio económico	80,00	80,00	55,62
Criterios calidad	20,00	20,00	-
TOTAL PUNTUACIÓN		100,00	55,62

- **LOTE 3:** Instalaciones de climatización que vierten tanto energía recuperada o producida al agua de los vasos, para mantener su temperatura de consigna, como la encargada de recoger el exceso en las piscinas cubiertas y regular su humedad relativa.

Se han presentado 2 licitadores al lote 3:

- A-76194752 LIRECAN S.A.
- B-28444834 UTC CLIMA SERVICIO Y CONTROLES IBERIA S.L.



Total puntuación total	Puntuación	LIRECAN S.A.	UTC CLIMA SERVICIO Y CONTROLES IBERIA S.L.
Criterio económico	80,00	62,51	54,04
Criterios calidad	20,00	30,00	15,00
TOTAL PUNTUACIÓN		92,51	69,04

2. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En consecuencia, la Mesa propone al órgano de contratación la siguiente adjudicación:

- **LOTE 1:** Dentro de este se incluyen las instalaciones de ACS, incluyendo sistemas mediante calderas eléctricas, a gas o a gasoil. A lo anterior se le sumaría los sistemas de captación solar, acumulación, intercambio y distribución asociados a las mismas.

B-38607594 **SOCASSAT INSTALACIONES Y SERVICIOS S.L.**

Puntuación: 90,85

Importe: 5.925,00 €

Precio/Hora: 22,00€

TOTAL: 6.310,13 €

- **LOTE 2:** Infraestructuras destinadas a regular y mantener la calidad del agua en los vasos de las piscinas de los centros detallados. Se considera dentro de este lote tanto los sistemas de filtrado, distribución e intercambio como los destinados a dosificar automáticamente los consumibles homologados para el tratamiento o desinfección del agua en los vasos.

A-76194752 **LIRECAN S.A.**

Puntuación: 100,00

Importe: 42.954,82 €

Precio/hora: 11,94 €

TOTAL: 45.746,88 €

- **LOTE 3:** Instalaciones de climatización que vierten tanto energía recuperada o producida al agua de los vasos, para mantener su temperatura de consigna, como la encargada de recoger el exceso en las piscinas cubiertas y regular su humedad relativa.

A-76194752 **LIRECAN S.A.**

Puntuación: 92,51

Importe: 2.077,29 €

Precio/hora: 11,94 €

TOTAL: 2.137,76 €

3. REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

La Mesa requiere a los licitadores propuestos, para que presenten la documentación previsto en la cláusula 17 del Pliego de Condiciones Administrativas que rigen esta contratación en el plazo de DIEZ (10) DÍAS HÁBILES, a contar desde el día siguiente a aquel en que hubiera recibido requerimiento.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la reunión a las 15:18 horas del día anteriormente citado, levantándose la presente Acta para la debida constancia en el expediente de su razón.





Presidente

Fernando Santana Méndez

Técnico

IDECO, S.A.

Secretaria

Raquel Lleó Miranda

Técnica Sup. en Gestión de Centros

IDECO, S.A.

Vocal

María José Segovia Pérez

Directora Económica-Administrativa

IDECO, S.A.

