



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024000004AA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2024 a las 09:46 horas.



**Servicio de mantenimiento de espacios libres y zonas ajardinadas de la finca "El Palomar" en San Fernando de Henares, así como del Laboratorio Central de Veterinaria en Algete (Madrid) y del Laboratorio Arbitral Agroalimentario en Aravaca (Madrid)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 906.867,2 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 219.461,87 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 181.373,44 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=A%2FTYZDFI7au7JOCXkOhcDg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A%2FTYZDFI7au7JOCXkOhcDg%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W9RdRmTswScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Dirección Postal**

→ Paseo de la Infanta Isabel, 1

→

**Contacto**

→ **Teléfono** 913475154

→

(28014) Madrid España  
→ ES300

Correo Electrónico [jmesadec@mapa.es](mailto:jmesadec@mapa.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura,  
Pesca y Alimentación

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/04/2024 a las 10:00

## Dirección Postal

→ Paseo de la Infanta Isabel, 1  
→ (28014) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura,  
Pesca y Alimentación

## Dirección Postal

→ ---  
→ (28014) Madrid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [jmesadec@mapa.es](mailto:jmesadec@mapa.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/04/2024 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre nº 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 23/04/2024 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Sala B76

### Dirección Postal

→ Pº Infanta Isabel, 1  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura de sobre nº 1

→ Apertura sobre administrativo

### Lugar

→ Sala B76

→ El día 16/04/2024 a las 10:00 horas

#### Dirección Postal

→ Pº Infanta Isabel, 1

→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/03/2024

**Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de espacios libres y zonas ajardinadas de la finca “El Palomar” en San Fernando de Henares, así como del Laboratorio Central de Veterinaria en Algete (Madrid) y del Laboratorio Arbitral Agroalimentario en Aravaca (Madrid)**

→ Descripción del procedimiento

Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Valor estimado del contrato 906.867,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 219.461,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 181.373,44 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 4

→ Prórrogas: Según lo establecido en el punto 23 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Opciones: Según lo establecido en el punto 23 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

**Lote 1: LOTE 1: Mantenimiento de espacios libres y zonas ajardinadas de la Finca el Palomar en San Fernando de Henares (Madrid).**

→ Descripción del lote Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 474.056,1 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional España

→ Importe 114.721,58 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES

→ Importe (sin impuestos) 94.811,22 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

**Lote 2: LOTE 2: Mantenimiento de espacios libres y zonas ajardinadas del Laboratorio Central de Veterinaria en Algete (Madrid) y del Laboratorio Arbitral Agroalimentario en Aravaca (Madrid).**

→ Descripción del lote Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

que rige el procedimiento.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

→ Valor estimado del contrato 432.811,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 104.740,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 86.562,22 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.500 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

→ Corrupción - Según lo establecido en la ley de Contratos

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según lo establecido en el punto 15.3.2 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Medidas de gestión medioambiental - Según lo establecido en el punto 15.4 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Según lo establecido en el punto 15.5 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Otros - La documentación exigida de solvencia económica y financiera y técnica o profesional podrá, a elección del licitador, ser sustituida por la presentación de una clasificación igual o superior a la siguiente (artículo 11.3 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por RD 1098/2001, de 12 de octubre y modificado por el RD 773/2015 de 28 de agosto (BOE de 5 de septiembre): LOTES 1 Y 2 : GRUPO O, SUBGRUPO 0-6, CATEGORÍA 1 (Según lo establecido en el punto 15.3.1 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento).

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según lo establecido en el punto 15.3.1 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Otros - Póliza o certificado del seguro por riesgos profesionales, cuentas anuales e Inscripción en el ROLECE (Según lo establecido en el punto 15.3.1 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento).

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→

Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura de sobre nº 1

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura sobre nº 3

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OTROS CRITERIOS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos contractuales**

### Dirección Postal

→ Avda General Perón, 31

→ (28071) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No