



## INFORME RAONAT DE LA NECESSITAT D'UN CONTRACTE ADMINISTRATIU

<b>Departament/Servei:</b> SSTTMM	<b>Núm. Expedient:</b> E0723 2020 000001
<b>Objecte del contracte</b> Plaques energia solar tèrmica producció ACS	<b>Tipus de contracte</b> Obres

Es proposa a l'òrgan de contractació competent de l'Ajuntament de Sant Lluís, la celebració del contracte d'obres de "PROYECTO INSTALACIÓN ENERGÍA SOLAR TÉRMICA CAMPO DE FÚTBOL "

### 1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és la execució d'una obra consistent en la instal·lació de plaques solars tèrmiques, acumulador i instal·lació hidràulica associada al Camp de Futbol Municipal.

Els treballs contemplats al contracte consisteixen en:

- Instal·lació plaques solars tèrmiques sobre suports prefabricats i fixació a la coberta existent.
- Instal·lació hidràulica circuit primari i consum fins acumuladors de suport.
- Acumulació i control
- Legalització

### 2. Import estimat (IVA exclòs)

20.537,82 €

### 3. Indicació de la finalitat institucional que es persegueix.

Produir mitjançant energies renovables part del consum corresponent a l'escalfament de l'aigua calent sanitària dels vestuaris del Camp de Futbol i estalviar part de la despesa pel consum de propà actual.

### 4. Característiques principals de contracte proposat, inclosa la seva duració estimada.

Instal·lació de plaques solars tèrmiques per a producció de aigua calent sanitària incloent dipòsit d'acumulació i instal·lació hidràulica i control.

El termini d'execució de les obres estimat és de 2 mesos.

Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax.

Identif. doc. elect.: ES:07052-2020-4E089EF3-D17F-4D8E-9207-C8CF469AC051 02/09/2020 10:21:22 Pag.:1/3  
AJUNTAMENT DE SANT LLUIS-07052- Org.:07052 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx





## 5. Naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte projectat i motivació de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les

Amb la instal·lació de les plaques solars tèrmiques es pretén cobrir part del consum de propà actual del Camp de Futbol i aconseguir un estalvi i la substitució de part del consum de combustibles fòssils.

## 6. Procediment de selecció del contractista

Procediment obert simplificat i únic criteri d'adjudicació.

## 7. Motius que justifiquen el procediment de selecció del contractista i la conveniència, o no, de dividir en lots l'objecte del contracte.

Facilitar una major concurrència i transparència en l'adjudicació.

L'article 99 de la LCSP, permet i fomenta la divisió en lots de la contractació i execució de les obres. En el seu punt 3, no obstant, permet la NO DIVISIÓ el lots de forma justificada. Aquest seria el cas de les obres que ens ocupen, ja que la divisió per lots dificultaria la correcta execució del contracte, en tant que tots els elements que formen part del projecte estan relacionats i açò determina que l'execució del mateix per diferents empreses no sigui recomanable ni a nivell de coordinació ni a nivell tècnic.

## 8. Proposta de designació de Responsable de l'execució del contracte/Director facultatiu

Es proposa com a responsable de l'execució del contracte i director facultatiu a l'Arquitecte Municipal Francesc Farrés i Díaz-Meco i a l'Enginyer Municipal Gabriel Pérez Aguilar.

## 9. Possibilitat de subcontractació i % de la mateixa:

Atès que, segons l'indicat a l'article 215.2 d) de la LCSP, el contracte no té caràcter de secret o reservat, ni la seva execució fa necessàries mesures de seguretat especials.

Atès que, segons l'indicat a l'article 215.2 e) de la LCSP, no es defineixen al contracte tasques crítiques que no puguin ser objecte de subcontractació.

Per tot l'anterior, es permet la subcontractació parcial de l'obra, que en aquest cas si es realitza de forma coordinada no perjudicaria l'execució i els terminis de la mateixa.

L'import que correspon a la instal·lació de captació suposa aproximadament un 50 % del total de pressupost, essent la resta de partides corresponents a la instal·lació hidràulica i la acumulació i control. Per tant, seria desitjable un

Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax.

Identif. doc. elect.: ES:07052-2020-4E089EF3-D17F-4D8E-9207-C8CF469AC051 - 02/09/2020 10:21:22 Pag.:2/3  
AJUNTAMENT DE SANT LLUIS-07052 - Org.:07052 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx





percentatge de subcontractació en els terminis que assenyala l'article 215 d'un màxim del 50%.

## 10. Classificació de contractistes (només en obres)

D'acord amb l'establert a l'art. 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació dels empresaris com a contractistes.

No obstant, li correspon la següent classificació de contractistes establerta en el R.D. 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per R.D. 1098/2001:

Grupo E: Instalaciones hidráulicas  
Subgrupo 7. Obras hidráulicas sin cualificación específica.  
Categoría de la clasificación: 1 ( antigua A )

Grupo C) Edificaciones  
Subgrupo 3. Estructuras metálicas.  
Categoría de la clasificación: 1 ( antigua A )

Al ser el seu termini d'execució inferior a un any, la quantia per determinar la categoria es realitza en funció del valor estimat del contracte, segons l'establert a l'art. 79 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Signat a Sant Lluís en la data que consta en la signatura electrònica.

L'Enginyer Municipal

Gabriel Pérez Aguilar



Pla de sa Creu, s/n • 07710 Sant Lluís (Balears) • C.I.F. P-0705200 D • Tel. (+34) 971 15 09 50 Fax.

Identif. doc. elect.: ES:07052-2020-4E089EF3-D17F-4D8E-9207-C8CF469AC051 02/09/2020 10:21:22 Pag.:3/3  
AJUNTAMENT DE SANT LLUIS-07052- Org.:07052 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/santlluis/validarDoc.aspx

