



## Ajuntament de Felanitx

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE NECESSITAT

EXPEDIENT NÚM. 2486/2024  
CONTRACTACIÓ.JEL

De conformitat amb l'exposat en els articles 63.3 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) es realitza la següent Memòria justificativa del contracte que es motiva com s'exposa a continuació:

L'objecte del contracte és l'adaptació d'espai lliure públic (solars de titularitat municipal), situat a l'interior de l'illa formada pel carrer Campos, carrer Mola, i la via de circumval·lació del terme de Felanitx.

El projecte bàsic i d'execució refós d'adaptació d'espai lliure públic al polígon 55 parcel·les 25-284-297, redactat pels arquitectes tècnics Daniel Almodovar Bernal i Bartolomé Ramis Pocoví, amb número de visat COAT Mallorca: V-2023/02369, de dia 29 de maig de 2024, fou aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de dia 30 de juliol de 2024 (expedient 2843/2022).

El projecte inclou la memòria tècnica del disseny de la instal·lació d'enllumenat de l'espai lliure públic, redactada per l'enginyer industrial José María Pecharroman Lázaro.

La parcel·la es troba afectada per zona de protecció de carreteres (xarxa primària i secundària).

Aquest avantprojecte forma part d'una primera fase d'organització del total de la parcel·la, sent aquesta zona d'actuació la més pròxima al nucli urbà, adaptant la superfície i realitzant la ordenació dels accessos a aquest, així com la connexió amb el futur hospital i camps d'esports existents.

Es realitza un carril per a vianants i per a bicicletes respectant el traçat actual, junt a l'antiga via de tren. S'inclouen zones enjardinades i vegetació. S'incorpora un mur acústic junt a la via de circumval·lació i s'inclou una zona d'aparcament de bicicletes, una zona de jocs i una caseta/magatzem de 19,11 m2 per a la brigada municipal per a l'apilament d'eines i materials per al manteniment de la zona creada.

L'actuació, en el seu conjunt, té com a objectiu la millora de l'entorn i la qualitat visual del conjunt, creant un espai lliure públic per a la pràctica d'activitats d'oci de la ciutadania.

El projecte està subvencionat pel Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics (en endavant CBAT) dins la convocatòria pública de «Subvencions per a 2022 de projectes de millora d'infraestructures turístiques i foment de la desestacionalització de l'oferta turística de Mallorca dintre del marc de l'economia circular» (publicada al





## Ajuntament de Felanitx

---

BOIB número 128 d'1 d'octubre de 2022).

Mitjançant la Resolució número 69-2024, de dia 11 de juny de 2024, del president del CBAT, s'ha aprovat el Projecte de "Rehabilitació, enjardinament i adequació per a la ubicació d'una estació de recàrrega energètica", del terme municipal de Felanitx, per un import de nou-cents setanta-set mil set-cents seixanta-nou euros amb setanta-cinc cèntims (977.769,75 €), dels qual el CBAT aportarà, segons el conveni subscrit amb l'Ajuntament de Felanitx en data 21 de novembre de 2023, un import màxim de set-cents cinquanta mil euros (750.000,00 €), i l'Ajuntament de Felanitx la part restant, dos-cents vint-i-set mil set-cents seixanta-nou euros amb setanta-cinc cèntims (227.769,75€) i serà l'Ajuntament de Felanitx, qui assumirà qualsevol increment pressupostari que es pugui produir.

Donada aquesta necessitat, propòs que s'iniciï el corresponent expedient de contractació de les esmentades obres mitjançant procediment obert simplificat atès el seu valor estimat, en tramitació ordinària.

**Felanitx, document signat electrònicament al marge.**

