



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **SERV-PAU-02/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-07-2024 a las 11:07 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Canario de la Vivienda**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AHCFbNpXZM8QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono +34 928115827
→ Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Objeto del Contrato: Dirección de la ejecución de obra por un arquitecto/a técnico/a y dirección de obra de instalaciones eléctricas, contra incendios, ventilación y fontanería, así como la dirección de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones por un ingeniero/a técnico/a para la construcción de 11 VPP a ejecutar en El Zumacal, T.M. de Breña Baja, isla de la Palma.

→ Descripción Dirección de la ejecución de obra por un arquitecto/a técnico/a y dirección de obra de instalaciones eléctricas, contra incendios, ventilación y fontanería, así como la dirección de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones por un ingeniero/a técnico/a para la construcción de 11 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en El Zumacal, término municipal de Breña Baja, isla de la Palma.

→ Valor estimado del contrato 40.821,09 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 43.678,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.821,09 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71540000 - Servicios de gestión de obras.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 22 Mes(es)

→ Observaciones: La duración del contrato coincidirá con el plazo de ejecución de la obra de construcción de 11 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en el Zumacal, término municipal de Breña Baja, isla de la Palma, que inicialmente está fijado en veintidós (22) meses.

→ Lugar de ejecución

→ El Zumacal, término municipal de Breña Baja, isla de La Palma.

→ Subentidad Nacional La Palma

→ Código de Subentidad Territorial ES707

Dirección Postal

→ España

→ Resolución nº 8544/2024, Tomo 1, Libro 2479, de 16 de julio, del Director del Instituto Canario de la Vivienda acordando la adjudicación de la contratación administrativa del servicio consistente en la dirección de la ejecución de obra por arquitecto/a técnico/a y dirección de obra de instalaciones eléctricas, contra incendios, ventilación y fontanería, así como la dirección de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones por un ingeniero/a técnico/a para la obra de construcciones de 11 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en El Zumacal, término municipal de Breña Baja, isla de La Palma.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **LUIS MIGUEL GUERRA RAMÓN**

→ NIF ***7867**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ C/El Sororro 69D

→ (38712) Breña Baja España

Contacto

→ Teléfono +34 662138722

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 39.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 41.730 EUR.

Motivación

→ **Motivación** De conformidad con el Antecedente Segundo de la Resolución nº 8544/2024, Tomo 1, Libro 2479, de fecha 16 de julio de 2024, del Director del Instituto Canario de la Vivienda acordando la adjudicación de la contratación administrativa del servicio consistente en la dirección de la ejecución de obra por un arquitecto/a técnico y dirección de obra de instalaciones eléctricas, contra incendios, ventilación y fontanería, así como la dirección de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones por un ingeniero/a técnico/a para la obra de construcción de 11 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en El Zumacal, término municipal de Breña Baja, isla de La Palma.

→ **Fecha del Acuerdo** 16/07/2024

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: No más tarde de ocho días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
→ Ofertas recibidas 1
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)
1

→ Precio de la oferta más baja 39.000 EUR.
→ Precio de la oferta más alta 39.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Instituto Canario de la Vivienda**
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>

Dirección Postal

→ Carlos J.R. Hamilton, 16, edificio Daida, 1ª planta
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Presentación de recursos

→ **Instituto Canario de la Vivienda**
→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>

Dirección Postal

→ Carlos J.R. Hamilton, 16, edificio Daida, 1ª planta
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación

→ Hasta el 10/06/2024 a las 23:59

Proceso de Licitación

→ Procedimiento de adjudicación abierto, de tramitación urgente y con gasto de carácter plurianual.
→ Procedimiento Abierto
→ Tramitación Urgente
→ Tramitación del Gasto Ordinaria
→ Sistema de Contratación No aplica
→ Presentación de la oferta Electrónica
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/05/2024 a las 15:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/05/2024 a las 15:00
→ Observaciones: El horario que aparece en la Plataforma de Contratación del Sector Público es horario peninsular.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo electrónico nº 2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 04/06/2024 a las 12:00 horas
- Proposición económica y proposiciones sujetas a evaluación por fórmulas para la licitación del presente contrato del servicio.

Lugar

- Sala Virtual del Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- C/ Carlos J.R. Hamilton, 16, edificio Daida, 1ª planta
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Solo podrán asistir los miembros de la mesa de contratación, previa convocatoria.

Otros eventos

Archivo electrónico nº 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/05/2024 a las 10:00 horas
- Documentación general para la licitación del presente contrato de servicio.

Lugar

- Sala Virtual del Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- C/ Carlos J.R. Hamilton, 16, edificio Daida, 1ª planta
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Solo podrán asistir los miembros de la mesa de contratación, previa convocatoria.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia en dirección de ejecución de obras
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 35
- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 49
- Visitas a obra del director de ejecución de obras
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 16

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=r2IyCXYR5Wvs%2B_nLj3vAg5A%3D%3D

