



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **1639/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-09-2024 a las 20:26 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Jódar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RTOA%2Bw3dPOkSugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Plaza de España, 1
→ (23500) Jódar España
→ ES616

Contacto

→ Teléfono 953785086
→ Correo Electrónico ayuntamiento@jodar.es

Objeto del Contrato: Rehabilitación integral Mercado de Abastos en el municipio de Jódar (Jaén)

→ **Descripción** El objeto de este Pliego de Cláusulas Administrativas particulares es regir la ejecución del contrato de obra denominado "REHABILITACIÓN INTEGRAL MERCADO DE ABASTOS EN EL MUNICIPIO DE JODAR (JAÉN)", conforme al Proyecto Técnico redactado por el Arquitecto D. Carlos Rizo Martí, de fecha Junio de 2024 con un presupuesto de ejecución por contrata de 1.175.782,00 €.

→ **Valor estimado del contrato** 971.720,66 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 1.175.782 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 971.720,66 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo de duración del contrato será de 5 MESES para la realización de las obras, a contar desde la firma del acta de comprobación del replanteo.

→ **Lugar de ejecución**

→ El mercado objeto del proyecto está situado en la calle Don José Beltrán nº17, esquina con la calle del Mercado, en la zona perteneciente al Casco Antiguo del municipio, dentro del Conjunto Histórico declarado.

→ **Condiciones** La parcela tiene geometría trapezoidal, y es lindante a tres calles, dos de ellas rodadas y una de ellas peatonal. En su cuarto lado, linda con otra edificación. La referencia catastral del edificio es 9284308VG6898N0001EP.

Tiene una superficie construida según catastro de 1.729m², y fue construido en 1970. La parcela, de 1.013m², está calificada como suelo URBANO, con uso principal COMERCIAL. La topografía del solar es prácticamente plana y no presenta grandes desniveles.

→ **Subentidad Nacional** Jaén

→ **Código de Subentidad Territorial** ES616

Dirección Postal

→ C. Don José Beltrán, 17
→ (23500) Jódar España

→ Se adjunta en documento anexo.

Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE
→ [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
→ [Descripción de Programas de Financiación](#) C13.I04.P04.S134

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **DEYPLAD PROYECTOS Y CONTRATAS S.L.**

→ NIF B23706849

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ C. Málaga, 7
→ (23500) Torreperogil España

Contacto

→ Teléfono +34 953472232
→ Correo Electrónico info@deyplad.com

Importes de Adjudicación

→ [Importe total ofertado \(sin impuestos\)](#) 795.839,22 EUR.
→ [Importe total ofertado \(con impuestos\)](#) 962.965,46 EUR.

Motivación

→ [Motivación](#) Se formula propuesta de adjudicación por parte de la Mesa de Contratación del contrato de obra a favor de la empresa DEYPLAD PROYECTOS Y CONTRATAS S.L, con CIF B23706849, por ser la empresa que obtiene una mayor puntuación en el procedimiento de adjudicación (100,00 puntos) y, por tanto, resultar ser la más ventajosa, acordando requerirle para que aporte la documentación relativa al requerimiento previo a la adjudicación definitiva, según lo estipulado en la cláusula undécima del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ [Fecha del Acuerdo](#) 06/09/2024

→ [Plazo de Formalización](#)

→ Observaciones: Plazo máximo de 15 días hábiles a partir del siguiente al de notificación del acuerdo

Información Sobre las Ofertas

→ [Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas](#)

No

→ [Ofertas recibidas](#) 7

→ [Precio de la oferta más baja](#) 795.839,22 EUR.

→ [Precio de la oferta más alta](#) 913.417,41 EUR.

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 6
- Ofertas electrónicas recibidas 7

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Jódar**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://jodar.sedelectronica.es>

Dirección Postal

- C/ Plaza de España, 1
- (23500) Jódar España

Contacto

- Teléfono +34 953785086
- Correo Electrónico ayuntamiento@jodar.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Jódar**
- Sitio Web <https://jodar.sedelectronica.es>

Dirección Postal

- C/ Plaza de España, 1
- (23500) Jódar España

Contacto

- Teléfono +34 953785086
- Correo Electrónico ayuntamiento@jodar.es

Proceso de Licitación

- La ejecución del contrato de obra denominado "REHABILITACIÓN INTEGRAL MERCADO DE ABASTOS EN EL MUNICIPIO DE JODAR (JAÉN)", se encuentra acogido al "Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU", al amparo y de conformidad con lo establecido en la Orden ICT/949/2021, de 10 de Septiembre (BOE nº 218 de 11 de Septiembre de 2021), modificada por la Orden ICT/565/2022, de 15 de Junio (BOE nº 148 de 22 de Junio de 2022) y por la Orden ICT/99/2023, de 31 de Enero (BOE nº 31 de 6 de Febrero de 2023) por la que se establecen las bases reguladoras de la línea de ayudas de apoyo a mercados, zonas urbanas comerciales, comercio no sedentario y canales cortos de comercialización, convocatoria año 2022.

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 28/08/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 28/08/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

...

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ d.-) Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación : $P_i = [POM/PO] \times 50$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ e.1.-) Documentos relativos a la oferta, distintos del precio. Reducción del Plazo de Ejecución.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : Se otorgarán 10,00 puntos por cada semana de reducción en la ejecución de las obras, sobre el establecido en la cláusula quinta del presente pliego (20 semanas), con un máximo de 40,00 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ e.2.-) Documentos relativos a la oferta, distintos del precio. Ampliación de Plazo de Garantía.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Se otorgará 2,50 puntos por cada año de garantía, por encima del año de garantía previsto en la Cláusula 18 apartado 5 del PCAP, con un máximo de 5 años, incluido el año de garantía de obra inicial.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gZzk%2FTcZcvR%2FP7IJ7Fu0SA%3D%3D