



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **97/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-07-2024 a las 14:09 horas.



**El objeto de las actuaciones contempladas consiste en la ejecución de las obras recogidas en el MEJORA, MODERNIZACIÓN, Y AMPLIACIÓN DEL CENTRO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA DE SAN JUAN DE LOS TERREROS - PULPI (Almería). Esta actuación pretende mejorar y dotar de contenido turístico a las dependencias municipales existentes en zona centro del núcleo costero de San Juan de los Terreros.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 119.694,34 EUR.

→ Importe 144.830,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 119.694,34 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2024 a las 00:00 durante 4 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Pulpi

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xe%2FJ7Aomlwp%2FP7J7Fu0SA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xe%2FJ7Aomlwp%2FP7J7Fu0SA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Mancomunidad de municipios del Levante Almeriense**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.mancomunidadlevantéalmeriense.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=53qj3fBDCmY%2Bk2o\\_CbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=53qj3fBDCmY%2Bk2o_CbDoslw%3D%3D)

Dirección Postal

...

Contacto

...

Carretera Nacional 340, nº 120 Bajo  
→ (04600) Huércal - Overa España  
→ ES611

Teléfono 950616642  
→ Fax 950616642  
→ Correo Electrónico guilleuxo@gmail.com

## Proveedor de Pliegos

→ Mancomunidad de Municipios del Levante Almeriense

## Plazo de Obtención de Pliegos

### Dirección Postal

→ Carretera Nacional 340, nº 120 bajo  
→ (04600) Huércal-Overa España

### Dirección de Visita

→ Carretera Nacional 340, nº 120 bajo  
→ (04600) Huércal-Overa España

### Contacto

→ Teléfono 950616642  
→ Correo Electrónico dfernanz@huercal-overa.es

## Recepción de Ofertas

→ Mancomunidad de Municipios del Levante Almeriense

### Dirección Postal

→ Carretera Nacional 340, nº 120 bajo  
→ (04600) Huércal-Overa España

### Dirección de Visita

→ Carretera Nacional 340, nº 120 bajo  
→ (04600) Huércal-Overa España

### Contacto

→ Teléfono 950616642  
→ Correo Electrónico dfernanz@huercal-overa.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/07/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Mancomunidad de Municipios del Levante Almeriense

### Dirección Postal

→ Carretera Nacional 340, nº 120 bajo  
→ (04600) Huércal-Overa España

### Dirección de Visita

→ Carretera Nacional 340, nº 120 bajo  
→ (04600) Huércal-Overa España

### Contacto

→ Teléfono 950616642  
→ Correo Electrónico dfernanz@huercal-overa.es

**Objeto del Contrato:** El objeto de las actuaciones contempladas consiste en la ejecución de las obras recogidas en el MEJORA, MODERNIZACIÓN, Y AMPLIACIÓN DEL CENTRO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA DE SAN JUAN DE LOS TERREROS - PULPI (Almería). Esta actuación pretende mejorar y dotar de contenido turístico a las dependencias municipales existentes en zona centro del núcleo costero de San Juan de los Terreros.

#### → Descripción del procedimiento

.Consiste en la reforma de las dependencias para adaptarlas al nuevo uso, Centro de información turística, y dotar al edificio de todos los equipamientos y instalaciones necesarias para su uso.

→ Valor estimado del contrato 119.694,34 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 144.830,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 119.694,34 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45215222 - Trabajos de construcción de centros cívicos.

#### → Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2024 a las 00:00 durante 4 Mes(es)

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

#### Dirección Postal

→ C/ La Venta esquina con la C/ Puntal

→ (04648) Pulpi España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según Pliegos

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según pliegos

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Solvencia económico

### Preparación de oferta

→ Sobre Declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación valoración objetivo

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→

**Descripción** Declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación valoración objetivo

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de reparación en 72 horas en caso de daños durante todo el periodo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 35
  - Expresión de evaluación : Cumple el compromiso 35 ptos. No cumple el compromiso 0
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 35
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 65
  - Expresión de evaluación : Puntos= 65\* (Presupuesto de licitación-oferta de la empresa)/(Presupuesto de licitación- Oferta más baja)
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 65

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación C14.I1-PLANES DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINO, DENTRO DEL PLAN TERRITORIAL DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINOS DE ANDALUCÍA 2021

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No