



Documento de Pliegos

Número de Expediente **L20-24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-04-2024 a las 15:25 horas.



Ejecución de trabajos de ajardinamiento y paisajismo en la nueva sede de ESMASA destinada a vestuarios y servicios auxiliares

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 65.224,24 EUR.

→ **Importe** 71.746,66 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 59.294,76 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 26 Mes(es)

→ **Observaciones:** Plazo de ejecución de las obras: 2 meses desde la firma del acta de replanteo, sujeto a baja por el licitador. Plazo de mantenimiento: hasta 24 meses desde la entrega de la obra, sujeto a criterio de valoración de ofertas

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Otros acabados de edificios y obras

→ **Contrato Mixto** Si

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Sede de vestuarios y servicios auxiliares de ESMASA. Alcorcón (Madrid)

→ **Clasificación CPV**

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexos CCP L20-24.docx](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Mixto: Obra (principal) y Servicio (accesorio)

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=j0A2YgzqismIzo3LHNPGcQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NhjtY9tNmVnnSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30
→ (28923) Alcorcón España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 691485879
→ Correo Electrónico contratacion@esmasalcorcon.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/05/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30
→ (28923) Alcorcón España

Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30
→ (28923) Alcorcón España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.

Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30
→ (28923) Alcorcón España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/05/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Ejecución de trabajos de ajardinamiento y paisajismo en la nueva sede de ESMASA destinada a vestuarios y servicios auxiliares

→ Descripción del procedimiento

El departamento proponente del contrato considera necesaria la tramitación y formalización del correspondiente expediente, de conformidad con la LCSP, por la falta de disponibilidad de los medios que se pretenden contratar.

→ Valor estimado del contrato 65.224,24 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 71.746,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 59.294,76 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ Plazo de Ejecución

→ 26 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de ejecución de las obras: 2 meses desde la firma del acta de replanteo, sujeto a baja por el licitador.

Plazo de mantenimiento: hasta 24 meses desde la entrega de la obra, sujeto a criterio de valoración de ofertas

→ Lugar de ejecución

→ Sede de vestuarios y servicios auxiliares de ESMASA.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Paseo Recinto Ferial s/n

→ (28923) Alcorcón (Madrid) España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Gestión más sostenible del agua.

→ Consideraciones de tipo social - Realización de acciones de sensibilización y formación con la plantilla adscrita a su ejecución

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 26 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Motivos de exclusión

→ Corrupción - Estar incurso en prácticas corruptas

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - No se exigen solvencias. Incluir documento en blanco

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 1 Documentación administrativa y criterios de valoración cuantificables mediante juicio de valor

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 2 Oferta criterios de valoración cuantificables mediante la utilización de fórmulas matemáticas

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 40

→ 2. Mejora en el plazo de ejecución

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ 3. Mantenimiento de zonas verdes y riego.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1. Diseño

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ 2. Sostenibilidad

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30

→ (28923) Alcorcón España

Contacto

→ **Correo Electrónico** contratacion@esmasalcorcon.com

Presentación de recursos

→ Consejo de Administración de la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.

Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30
→ (28923) Alcorcón España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@esmasalcorcon.com

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013116713 | UUID 2024-000436141 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 19 Apr 2024 15:25:11:000 CEST N.Serie
50412405877309536533156942191170102870 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020