



Documento de Pliegos

Número de Expediente **300/2024/00938**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-11-2024 a las 08:23 horas.



Servicio de acompañamiento social para la transformación urbana en la Colonia Experimental de Villaverde.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 544.640,65 EUR.

→ Importe 299.552,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 272.320,33 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Siendo la fecha de Inicio el 01 de marzo de 2025 o desde la fecha de formalización del contrato si esta fuera posterior.

→ Clasificación CPV

→ 85310000 - Servicios de asistencia social.

→ 85320000 - Servicios sociales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios sociales y de salud

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Distrito de Villaverde. Madrid.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento De conformidad con lo dispuesto en el artículo 131 LCSP, el contrato se adjudicará por procedimiento abierto y se llevará a cabo atendiendo a una pluralidad de criterios de adjudicación, según lo dispuesto en el apartado 12 del Anexo I al presente pliego y conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 145 y 146 LCSP. La licitación del contrato resulta necesaria para el cumplimiento y realización de los fines institucionales asignados a esta Administración Local. La naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse con el contrato, al igual que la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, se determinan con precisión en toda la documentación preparatoria que sirve de base a la licitación.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BZvBo7MesOgeIBJRHQIPkQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Distrito de Villaverde

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

Dirección Postal

→ Arroyo Bueno, 53
→ (28021) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915133402
→ Correo Electrónico ncontravillaverde@madrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Distrito de Villaverde

Proveedor de Información adicional

→ Distrito de Villaverde

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/11/2024 a las 15:00

Dirección Postal

→ Arroyo Bueno, 53
→ (28021) Madrid España

Dirección Postal

→ Arroyo Bueno, 53
→ (28021) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Distrito de Villaverde

Dirección Postal

→ Arroyo Bueno, 53
→ (28021) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/11/2024 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios valorables en cifras y porcentajes

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/12/2024 a las 10:00 horas
→ Apertura Sobre C criterios valorables en cifras y porcentajes.

Lugar

→ Sesión a distancia / Entorno digital

Tipo de Acto : Público

→ [Condiciones para la asistencia](#) : Solicitar asistencia al correo ncontravillaverde@madrid.es

Otros eventos

Criterios no valorables en cifras y porcentajes

Lugar

→ Sesión a distancia / Entorno digital

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 03/12/2024 a las 10:00 horas
- Apertura Sobre B criterios no valorables en cifras y porcentajes

Tipo de Acto : Privado

Apertura documentación administrativa

Lugar

- Apertura sobre administrativo
- El día 26/11/2024 a las 10:00 horas
- Apertura Sobre A documentación administrativa

- Sesión a distancia / Entorno digital

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de acompañamiento social para la transformación urbana en la Colonia Experimental de Villaverde.

→ Descripción del procedimiento

El presente contrato tiene por objeto el acompañamiento social a la Colonia Experimental del distrito de Villaverde en el proceso de rehabilitación edificatoria y urbana a la que se someterá esta zona

→ Valor estimado del contrato 544.640,65 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 299.552,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 272.320,33 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85310000 - Servicios de asistencia social.

→ 85320000 - Servicios sociales.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Siendo la fecha de Inicio el 01 de marzo de 2025 o desde la fecha de formalización del contrato si esta fuera posterior.

→ Lugar de ejecución

→ Distrito de Villaverde.

→ Condiciones Las actividades propias del programa se desarrollarán, prioritariamente, en un espacio propio proporcionado por la empresa adjudicataria en la zona de la Colonia Experimental o sus proximidades, pudiéndose utilizar, de manera ocasional, algún espacio en el Centro de Servicios Sociales Huerta de Villaverde o en otros espacios a criterio del Departamento de Servicios Sociales.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Madrid. España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Si procede en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por uno o varios periodos que no superen la duración inicial del contrato, siendo la duración total, prórroga incluida, de 24 meses.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La empresa adjudicataria, como condición especial de ejecución, elaborará un informe de impacto de género en relación con la ejecución del contrato, con indicadores y datos desagregados por sexo de las personas beneficiarias o usuarias del contrato, así como de la plantilla que ejecutará el mismo, detallando el contenido de las medidas de igualdad aplicadas.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Capacidad de obrar.
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Declaración responsable relativa al cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres.
- No prohibición para contratar - No prohibición para contratar.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cumplimiento con las obligaciones tributarias.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Acreditación de servicios realizados en los tres últimos años, comprendiendo el mismo año de la convocatoria (2022-2023-2024), en servicios de igual o similar naturaleza a los que constituyan el objeto del presente contrato en el que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. La suma del importe de dichos trabajos análogos deberá ascender, en el año de mayor ejecución, como mínimo a 299,532,36 €. **Umbral:** 299552.36 **Periodo:** 2022-2023-2024 **Expresión:** Si o no

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El volumen anual de la empresa, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos (2021-2022-2023), deberá ser, al menos, igual al precio base de licitación (299.552,36€). Su acreditación se realizará mediante la presentación de una declaración del empresario en la que deberá indicar el volumen de negocios global de la empresa siguiendo el tenor literal del artículo 87.2 de la LCSP. **Umbral:** 299552.36 **Periodo:** 2021-2022-2023 **Expresión:** Si o no

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Documentación administrativa

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Criterios no valorables en cifras y porcentajes.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Criterios valorables en cifras y porcentajes

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Baja económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 35

→ Expresión de evaluación : $P = \text{Valor del meno precio aceptado} * 35 / \text{Valor de cada oferta}$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 35

→ Mejoras que aportan calidad al servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad técnica del proyecto.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato a subcontratar, su importe, y el nombre o el perfil empresarial de los subcontratistas.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No