



**Ayuntamiento de
Tres Cantos**

Contratación
MAG

**UNIDAD DE
CONTRATACION**

EXPDTE. 2019/33 CONT.

**CONTRATO DE LAS OBRAS DE REFORMA DE CINCO VESTUARIOS
EN EL POLIDEPORTIVO DE LA LUZ DE TRES CANTOS**

**ACTA DE LA 2ª MESA – APERTURA DEL SOBRE Nº 2:
DOCUMENTACIÓN PARA VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES
AUTOMÁTICAMENTE.**

Reunidos el martes 28 de enero de 2020 a las 12:15 horas en la Sala de Concejalías, presentes los siguientes miembros de la Mesa de Contratación:

- Presidenta: La Ingeniero Industrial, Cristina Vega Escobar.
- Vocales:
 - El Ingeniero Agrónomo, José María Villacampa.
 - El Interventor Accidental, Luis Manovel Tascón.
 - La Técnico de Contratación, Marta Alejo García

Secretaria: La Auxiliar Administrativo de Contratación: Yolanda Maldonado Cristóbal.

La Presidencia de la Mesa da inicio a la sesión.

Por parte de la Secretaria de la Mesa, adjunto a la convocatoria de la presente sesión, se remitió a todos los miembros de la Mesa el Informe Técnico evacuado por el Arquitecto Técnico Municipal, de fecha 2 de diciembre de 2019, con la valoración de los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, así como con la puntuación total obtenida por los dos licitadores que quedan en el procedimiento, para su estudio.

La Técnico de Contratación da lectura a los resultados obtenidos por el licitador conforme al Informe de criterios subjetivos:

Nº	LICITADOR	3.1 – 10 p. plan de trabajo	3.2. – 3 p. de P. ejecución	3.3. – 3 p. control calidad	3.4. – 4 p. seguridad	TOTAL Puntos
1	Eiffage Energía, SLU	10,00	3,00	3,00	4,00	20,00



MOTIVO:
 HASH DEL CERTIFICADO:
 B98E36A26B8BF4248647588DBA6D572F3E74C382
 C66E1A96B9FDBEE1A6A6F31513DC65539F485E9EF
 FECHA DE FIRMA:
 03/02/2020
 04/02/2020
 PUESTO DE TRABAJO:
 INGENIERO INDUSTRIAL
 OPERADOR ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Tres Cantos - <https://sede.trescantos.es> - Código Seguro de Verificación: 28760IDOC293EACDA5B5A0F7439E
 NOMBRE:
 VEGA ESCOBAR, CRISTINA
 MALDONADO CRISTOBAL, YOLANDA



**Ayuntamiento de
Tres Cantos**

Contratación
MAG

**UNIDAD DE
CONTRATACION**

2	Licuas SA	10,00	3,00	3,00	4,00	20,00
---	-----------	-------	------	------	------	-------

Los miembros de la Mesa manifiestan su conformidad con la valoración y puntuación efectuada en el citado informe.

Seguidamente se da inicio a la sesión pública, no asistiendo ningún licitador al acto público. Se procede a la apertura del Sobre 2, de los licitadores que quedan en el procedimiento:

EMPRESAS	CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTÓMATICA	
	BAJA ECONÓMICA (HASTA 30 PUNTOS)	MEJORAS (HASTA 50 PUNTOS)
Eiffage Energía, SLU	9,11%	4 mejoras: 50 puntos
Licuas SA	17,27%	4 mejoras: 50 puntos

Analizando ambas ofertas, la Mesa de Contratación valora en función del Pliego de Cláusulas Administrativas las mismas, siendo el resultado el reflejado en la siguiente tabla:

VALORACIÓN TOTAL DE LA OFERTA / Estudio Económico GLOBAL															
PRECIO LICITACIÓN (IVA excluido) =	237.854,69	EUROS	MEJORA 1	13.556,48 €	MEJORA 2	9.038,05 €	MEJORA 3	8.086,05 €	MEJORA 4	6.421,24 €		37.070,00	m ²		
PRECIO LICITACIÓN (IVA incluido) =	287.804,17	EUROS	MEJORA 1 (*)	5,70	MEJORA 2 (%)	3,80	MEJORA 3	3,40	MEJORA 4	2,70		18.610,00	m ²		
"REFORMA DE CINCO VESTUARIOS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA LUZ DE TRES CANTOS." (EXPT.: 2019/04/CON.)															
NÚMERO DE ORDEN DE APERTURA DE PLICA	EMPRESA LICITADORA	BAJA DEL CONCURSO (%)	PRECIO RESULTANTE DE LA BAJA OFERTADA (incluido IVA) (PO)	MEJORA MEDICIÓN PASILLO (S/NO)	MEJORA MEDICIÓN REVESTIMIENTO (S/NO)	MEJORA AUMENTO CALIDAD SOLADO (S/NO)	MEJORA CARPINTERÍA (S/NO)	BAJA TOTAL OFERTADA (BAJA CONCURSO+MEJORAS)	PUNTUACIÓN						PUNTUACIÓN TOTAL
									CRITERIO N° 1: OFERTA ECONÓMICA	CRITERIO N° 2: MEJORA MEDICIÓN PASILLO	CRITERIO N° 2: MEJORA MEDICIÓN PRESUPUESTO	CRITERIO N° 2: MEJORA AUMENTO CALIDAD SOLADO	CRITERIO N° 2: MEJORA CARPINTERÍA	CRITERIO N° 2: MEJORA	
1	EIFFAGE ENERGÍA S.L.U.	9,11	261.585,21 €	SI	SI	SI	SI	24,71	25,40	17,00	13,00	10,00	10,00	50	75,40
2	LICUAS, S.A.	17,27	238.100,39 €	SI	SI	SI	SI	32,87	30,00	17,00	13,00	10,00	10,00	50	80,00
Bmáxima =		17,27	Bmedia =	13,19	Bdeproporcionada =		33,79								
VALORACIÓN TOTAL MÁXIMA (Empresa:)													80,00		



Ayuntamiento de
Tres Cantos

Contratación
MAG

UNIDAD DE CONTRATACION

Teniendo en cuenta, la valoración de las proposiciones en virtud de los criterios cuya cuantificación dependa un juicio de valor, y sumándola a los resultados obtenidos en la valoración de los criterios cuantificables de forma automática, la puntuación total obtenida es la siguiente:

CRITERIOS	Eiffage Energía, SLU	Licuas SA
1. Subjetivos	20 puntos	20 puntos
2. Objetivos	75,40 puntos	80 puntos
3. Puntuación Total	95,40 puntos	100 puntos

A la vista de los citados Informes y conforme a lo establecido en el artículo 150.1 de la LCSP, en atención a los criterios de adjudicación señalados en el pliego de cláusulas administrativas particulares, se procede a **clasificar las ofertas** por orden de puntuación, quedando clasificadas tal y como se establece en el siguiente cuadro:

NÚMERO DE ORDEN PRESENTACIÓN DE OFERTA	EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓN TOTAL
2	LICUAS	100
1	EIFFAGE ENERGÍA SLU	95,40

Siguiendo la clasificación y no estando en baja temeraria la empresa que resulta en primer puesto es LICUAS SA.

De acuerdo con la clasificación efectuada, la Mesa de Contratación por unanimidad de sus miembros, resuelve que la propuesta de adjudicación del contrato "OBRAS DE REFORMA DE CINCO VESTUARIOS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA LUZ DE TRES CANTOS" se realice a favor de LICUAS SA, por ser el licitador que ha presentado la mejor oferta, procediéndose así a su elevación al órgano de contratación.

La Presidencia de la Mesa, de acuerdo al resto de los Vocales, da por finalizada la sesión a las 13:00 horas.

Fecha, firma y huella digital al margen

LA PRESIDENTA DE LA MESA
D^a. Cristina Vega Escobar.
La Secretaria de la Mesa
D^a Yolanda Maldonado Cristóbal