



DE: DIRECCIÓN DE SERVICIOS URBANOS, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
A: NEGOCIADO DE CONTRATACIÓN DE OBRAS
Expte: (35705/2022) Contrato de Obras restauración de la Farola, plaza de la Independencia - PIRECAS
Asunto: Informe de necesidad

D. Cristóbal Badenes Catalán, Director de Servicios Urbanos, Infraestructuras y Sostenibilidad y D. Jose Luis López Ibáñez, Primer Teniente Alcalde y Concejal Delegado de Obras y Proyectos Urbanos, emiten el siguiente

INFORME DE NECESIDAD

I. Motivación de la necesidad

El Ayuntamiento de Castellón de la Plana ha puesto en marcha un Plan de Reactivación Económica con el objeto de paliar las consecuencias económicas derivada de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-1. Entre las actuaciones previstas se encuentra la ejecución del "PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO DENOMINADO "LA FAROLA" DE CASTELLÓ DE LA PLANA" con la que se pretende realizar las obras necesarias para la restauración de todos los elementos que conforman el monumento, dado que actualmente presenta algunas partes de los elementos constituyentes deterioradas y con diversos estados de oxidación, por lo que es de interés municipal la ejecución de las citadas obras.

Por otro lado, el Ayuntamiento de Castellón no dispone de suficientes y adecuados medios personales y materiales suficientes para emprender y desarrollar estas obras, por lo que será necesario celebrar un contrato según lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

II. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LA OBRA

TÍTULO: "PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO DENOMINADO "LA FAROLA" DE CASTELLÓ DE LA PLANA"

PRESUPUESTO: 82.882,03 más 17.405,23 en concepto de IVA al 21%.

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO MESES Y MEDIO

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS OBRAS:

La Plaza de la Independencia, conocida popularmente como la Plaza de la Farola, debe su nombre en recuerdo a la Guerra de la Independencia Española y está situada en la unión de las calles Ronda Mijares, Ronda Magdalena y calle Zaragoza, justo delante del mayor parque de la ciudad, el Parque Ribalta.





En el centro de esta plaza se encuentra situado el monumento denominado "La Farola". Consta la construcción de la misma en el año 1929 por el arquitecto Maristany sobre el lugar de la coronación de la imagen de la Patrona de la Ciudad, la Mare de Déu del Lledó.

El monumento presenta algunas partes de los elementos constituyentes deterioradas y con diversos estados de oxidación. Uno de los faroles ha debido ser retirado por deterioro y desprendimiento del elemento de sujeción.

Las obras consistirán en la recuperación y restauración de todas las partes constructivas manteniendo las proporciones y detalle original. Se limpiarán en profundidad todos los elementos y se eliminará la corrosión existente, posteriormente se protegerá el monumento frente a la acción oxidativa.

Atendiendo a lo previsto en el Art. 99 de la LCSP, dada la tipología y alcance de las obras previstas en el presente contrato, no se prevé la división en lotes para su realización de forma independiente ya que su división en lotes imposibilitaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico así como la necesaria coordinación y concatenación de las actuaciones.

III. NATURALEZA, OBJETO Y CONTENIDO DEL CONTRATO

Naturaleza del contrato: Contratos de obras

Codificación del contrato según el Vocabulario Común de los contratos público:

45454100-5 Trabajos de restauración.

Duración contrato: CUATRO MESES Y MEDIO

Presupuesto del contrato: 100.287,26 € (IVA incluido)

Procedimiento de licitación: Procedimiento abierto simplificado.

Necesidades que se pretender satisfacer con la contratación /objeto del contrato:

- Ejecutar las obras incluidas en el proyecto PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO DENOMINADO "LA FAROLA" DE CASTELLÓ DE LA PLANA.
- Fomentar la actividad económica.

IV. Conclusiones

Por todo lo expuesto, queda definido en el presente informe la necesidad del Ayuntamiento de Castellón en ejecutar las obras de PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO DENOMINADO "LA FAROLA" DE CASTELLÓ DE LA PLANA, y al no disponer el mismo de suficientes y adecuados medios personales y materiales, se considera necesaria la contratación de las obras mediante un procedimiento de licitación pública.

Lo que traslado para su conocimiento y oportunos efectos.

(Documento firmado electrónicamente al margen)

