



**Conselleria d'Educació  
i Universitats**

Institut d'Infraestructures  
i Serveis Educatius

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC**

**Identificador sessió PLACSP: 105/2024**

**Objeto de la sessió: Calificació enmiendas a la documentació del primer clasificado**

**Fecha:** 24/07/2024

**Modalidad:** a distancia (art. 17.1 Ley 40/2015)

**Medios utilizados:** PLACSP y videollamada

**Inicio sessió:** 13:15 hrs

**Final sessió:** 13:25 hrs

**Asistentes**

**(miembros de la mesa de contratación permanente constituida mediante resolución del órgano de contratación de 15/09/2022, publicada en BOIB 123, de 20/09/2022)**

**Presidenta**

Pilar Mesquida Jaume, jefa del departamento del IBISEC

**Secretaria y vocal jurídica**

Carme Calahorro García, responsable del área jurídica y de contratación del IBISEC

**Asistente a la secretaria**

Bernat Amengual Matas, área jurídica y de contratación del IBISEC

**Vocal del servicio promotor del expediente**

Carolina Moraleda Oliván, jefa del servicio de Proyectos, Obras y Supervisión del IBISEC

**Vocal económica**

Estefanía Ramos García, jefa del área administrativa y de contabilidad del IBISEC

**Orden del día**

- 1. Calificar la documentación de subsanación presentada por el primer clasificado**
- 2. Aprobación del acta**

**Desarrollo de la sessió**



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC**

**Identificador sessió PLACSP: 105/2024**

**Objeto de la sessió: Calificació enmiendas a la documentació del primer clasificado**

**1. Calificar la documentació de subsanació presentada por el primer clasificado**

La presente sessió tiene por objeto proceder a revisar la documentació recibida para subsanar las deficiencias detectadas en la anterior Mesa de calificació de la documentació presentada para devenir adjudicataria la licitadora **Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.**

Las deficiencias detectadas que imposibilitaron la calificació definitiva fueron las siguientes:

...

*Si bien, la documentació presentada respecto al medio específico de solvencia técnica (**jefe de obra**) cumple, de manera genérica, con los requisitos establecidos en los PCAP, **NO queda acreditada su disponibilidad**. Para ello la Mesa precisa que aclare la ubicación de las obras declaradas en el punto 3 del anexo 14, a efectos de disponibilidad, así como, la duración o fecha prevista de finalización. De esta manera se podrá valorar si tiene suficiente disponibilidad para ejecutar el presente contrato.*

...

El licitador ha aportado la documentació para subsanar la documentació para devenir adjudicatario en tiempo y forma, que la Mesa para a revisar.

Una vez analizada la aclaración aportada, las obras declaradas en el anexo 14, son de ejecución simultanea con la del presente expediente. Asimismo, el JO propuesto ya está designado y aceptado en los expedientes 24/2024 y 15/2024, obras de IBISEC de ejecución simultanea.

Con todo ello, la Mesa no puede aceptar al jefe de obra propuesto, al considerar que no es posible llevar a cabo correctamente las funciones de jefe de obra en todas las obras mencionadas. No obstante, la Mesa da dos opciones a la licitadora para subsanar dicha situación:



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC**

**Identificador sessió PLACSP: 105/2024**

**Objeto de la sessió: Calificació enmiendas a la documentació del primer clasificado**

- Que el jefe de obra propuesto en primer lugar, solamente lleve las obras de IBISEC. Por lo que, en este caso debería aportar el anexo 14 corregido y un compromiso adicional de disponibilidad.
- Designar a otro jefe de obra que cumpla con todos los requisitos establecidos en los PCAP, además de la condición de indefinido por la que puntuó.

Por todo lo anterior, se adoptan los siguientes

### **Acuerdos:**

1. Se suspende la calificación de la documentación presentada por **Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.**, para que la licitadora aporte, a la mayor brevedad posible, la documentación referente al jefe de obra, en los términos expresados en la presente acta.
2. Proceder a las notificaciones correspondientes a los interesados.
3. Aprobar el acta por unanimidad y ordenar su publicación en el perfil del contratante.

En este estado extendiendo la presente acta que, después de haberla leído, firman los miembros de la Mesa, de la que, yo, la secretaria doy fe

Visto bueno

**Secretaria y vocal jurídica**

**La presidenta**

Carme Calahorro García

Pilar Mesquida Jaume



**Conselleria d'Educació  
i Universitats**

Institut d'Infraestructures  
i Serveis Educatius

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 032/2024

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Reforma integral dels banys i millora d'accessibilitat del CEIP Rei Jaume I. TM Palma

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC**

**Identificador sessió PLACSP: 105/2024**

**Objeto de la sessió: Calificació enmiendas a la documentación del primer clasificado**

**Asistente a la secretaria**

**Vocal económic**

Bernat Amengual Matas

Estefanía Ramos García

**Vocal del servicio promotor  
del expediente**

Carolina Moraleda Oliván